+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

desde 1.299.000 €

REFERENCIA R5318020

Ático de Lujo en El Higuerón: Vistas Inigualables y Estilo de Vida Mediterráneo

3	2	151 m²	67 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Presentado por Luxury Realty, este impresionante ático de nueva construcción se ubica en la prestigiosa zona de El Higuerón, Fuengirola, en el soleado sur de España. Con tres dormitorios y orientación sur, cada espacio irradia luminosidad y ofrece una sensación de amplitud incomparable, enmarcada por los majestuosos horizontes del Mediterráneo. Es un santuario elevado donde la luz, el espacio y la belleza escénica se fusionan para una vida de lujo.

La comunidad ha sido diseñada con amplísimas terrazas y una posición elevada para maximizar las ininterrumpidas vistas al mar a lo largo de la Costa del Sol. Esta arquitectura inteligente no solo potencia el espectáculo visual, sino que también crea una atmósfera de apertura y privacidad difícil de igualar en la región.

Diseño Interior Sofisticado y Conexión con el Exterior

El interior revela un diseño contemporáneo y pulcro, con una distribución fluida entre las áreas de estar y los espacios exteriores. Ideal para almuerzos relajados, cócteles al atardecer y una vida al aire libre que puede disfrutarse todo el año. Los grandes ventanales integran las vistas directamente al hogar, mientras los acabados modernos garantizan una estética fresca, calma y de bajo mantenimiento. Perfecto como residencia principal que irradia estilo y confort, o como una lujosa propiedad de “cerrar y salir” sin preocupaciones.

Listo para Disfrutar: Lujo "Turnkey"

Esta propiedad se entrega completamente amueblada y equipada, en formato “llave en mano”, permitiéndole mudarse y disfrutar del estilo de vida de lujo desde el primer día. El mobiliario, seleccionado con un gusto exquisito, complementa a la perfección la arquitectura y realza los interiores luminosos, creando una atmósfera cálida pero indudablemente refinada. Cada detalle ha sido considerado para asegurar el máximo confort y una vida sin esfuerzo.

La Terraza: Un Oasis Privado frente al Mar

La joya de la corona es su espectacular terraza: amplia, soleada y diseñada para ofrecer la máxima privacidad. Con espacio para un elegante comedor al aire libre, una confortable zona de estar y la posibilidad de instalar un jacuzzi, es un oasis personal con vistas infinitas. Desde el primer café matutino, mientras el sol tiñe el horizonte de oro, hasta las noches de observación de estrellas, esta terraza es más que un simple espacio; es una extensión de su hogar que transformará verdaderamente su manera de vivir.

Su orientación sur garantiza una exposición solar óptima durante todo el día. Esto no solo maximiza las horas de sol, sino que también ofrece un espectáculo visual inigualable cada tarde: los atardeceres sobre el Mediterráneo son simplemente espectaculares, con una paleta de colores que pintan el cielo y el mar en un cuadro inolvidable. Prepárese para ser testigo de momentos mágicos que solo la Costa del Sol puede ofrecer.

Tecnología y Seguridad de Vanguardia

La integración de tecnología y seguridad es un pilar fundamental en este hogar. El ático cuenta con un moderno sistema de domótica que le permite controlar la iluminación, la climatización y otras funciones con total facilidad, optimizando su confort y eficiencia energética. Además, dispone de un completo sistema de alarma para su tranquilidad, tanto si se encuentra en casa como fuera, garantizando la máxima protección para usted y los suyos.

Un Estilo de Vida Exclusivo en El Higuerón

Los propietarios de este ático disfrutan de los inigualables beneficios de vivir en El Higuerón, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. A pocos minutos encontrará las mejores playas, una vibrante oferta gastronómica y todas las atracciones que el sur de España puede ofrecer. Su excelente ubicación garantiza un acceso rápido al Aeropuerto de Málaga, Fuengirola, Benalmádena y la glamurosa Marbella.

Pero la comodidad va más allá. Si busca bienestar y ocio al alcance de su mano, estará a un paso del exclusivo ecosistema Higuerón: instalaciones de entrenamiento en el Sport Club, una experiencia de spa completa para el rejuvenecimiento y la relajación, y la animada vida de un beach-club, todo ello con convenientes conexiones de transporte que hacen que cada experiencia sea totalmente effortless. Es una vida donde el lujo y la conveniencia se encuentran.

Comunidad Resort y Comodidades Prácticas

El complejo residencial en sí mismo ha sido concebido como un desarrollo moderno, con amplias áreas comunes ajardinadas y una espectacular piscina al aire libre, creando un ambiente relajado y con sensación de resort de lujo en su propio hogar. Aquí, cada día se sentirá como una escapada.

Pensando en la máxima comodidad, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, asegurando que la practicidad del día a día esté a la altura de las impresionantes vistas y el factor “wow” de la vivienda. Este es un ático diseñado no solo para ser habitado, sino para ser verdaderamente disfrutado, ofreciendo una experiencia de vida sin igual en la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir su próximo hogar.

Detalles

Referencia	R5318020	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 1.299.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	151 m²	Parcela	–
Terraza	67 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella