+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

420.000 €

REFERENCIA R5318206

Exclusivo Apartamento de Lujo en Planta Baja con Terrazas Privadas en Riviera del Sol, Costa del Sol

3	2	136 m²	110 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Descubra un verdadero oasis de serenidad y lujo en el corazón de Riviera del Sol, uno de los enclaves más deseados de la soleada Costa del Sol, en el sur de España. Este magnífico apartamento en planta baja, presentado por Luxury Realty, redefine la vida mediterránea con su generoso espacio, diseño inteligente y una conexión inigualable con el exterior. Es una residencia que promete un estilo de vida de confort, elegancia y conveniencia, ideal para aquellos que buscan un hogar permanente, una escapada vacacional de ensueño o una inversión rentable en este codiciado destino.

Un Santuario de Luz y Espacio

Desde el momento en que se adentra en esta propiedad, la luminosidad y la amplitud son sus características más destacadas. El diseño interior ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores en cada rincón. Con tres dormitorios de tamaño doble y una distribución pensada para la máxima comodidad, este apartamento se presenta como una joya en Riviera del Sol.

El corazón de la vivienda es su espectacular salón-comedor, un espacio extraordinariamente grande que invita tanto a la relajación como al entretenimiento. La conexión con el exterior es fluida y constante, gracias a sus dos pares de puertas de terraza. En la zona de comedor, unas elegantes puertas dobles conducen a una espaciosa terraza lateral, perfecta para cenas al aire libre y reuniones sociales. Complementando esto, en la zona del salón, otras puertas dobles de terraza se abren hacia la terraza principal frontal, ofreciendo un lugar idílico para disfrutar del sol de la Costa del Sol y de las agradables temperaturas durante todo el año. Este diseño permite una vida interior-exterior sin interrupciones, celebrando el clima envidiable del sur de España.

Cocina Gourmet y Dormitorios de Ensueño

La cocina es otro de los puntos fuertes de este apartamento. Amplia y completamente equipada con electrodomésticos modernos y acabados de alta calidad, es un espacio funcional y estético que inspirará a cualquier entusiasta culinario. Dispone de abundante espacio de almacenamiento y encimeras, haciendo de la preparación de comidas una experiencia placentera y eficiente.

El apartamento cuenta con tres dormitorios dobles, cada uno diseñado para ofrecer el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal es un verdadero santuario, una suite lujosa con acceso directo a la terraza frontal, permitiendo despertar con la brisa mediterránea. Este dormitorio principal se beneficia, además, de un elegante cuarto de baño en-suite, proporcionando un espacio privado y exclusivo para sus ocupantes, equipado con accesorios de alta gama y un diseño sofisticado.

Los otros dos dormitorios, también de generosas dimensiones, están estratégicamente ubicados en la parte trasera del apartamento. Ambos disponen de armarios empotrados que maximizan el espacio y la organización, y cada uno cuenta con acceso a su propia terraza privada. Estas terrazas traseras ofrecen un potencial único; pueden ser disfrutadas tal cual como rincones de paz o, con una pequeña inversión, acristaladas para crear un versátil jardín de invierno o un espacio de oficina con vistas, utilizable durante todas las estaciones. Estos dormitorios comparten un cuarto de baño espacioso y bien equipado, diseñado con atención al detalle y funcionalidad.

Privilegios Adicionales y Ubicación Inmejorable

La comodidad se extiende más allá de los interiores. La propiedad se vende con una plaza de aparcamiento subterráneo, garantizando seguridad y facilidad de acceso, además de un práctico trastero, ideal para almacenar artículos de temporada o equipos deportivos. Estas comodidades son esenciales para una vida sin preocupaciones en la Costa del Sol.

Situado en Riviera del Sol, este apartamento disfruta de una ubicación privilegiada en la provincia de Málaga, Andalucía. Riviera del Sol es conocida por su ambiente tranquilo y familiar, sus hermosas playas de arena y su proximidad a una amplia gama de servicios y atracciones. Los amantes del golf encontrarán varios campos de renombre a pocos minutos en coche, mientras que las playas de aguas cristalinas invitan a disfrutar del sol y los deportes acuáticos. La zona ofrece una excelente infraestructura,

con supermercados, restaurantes, bares, centros comerciales y servicios de salud a poca distancia, garantizando que todas sus necesidades diarias estén cubridas.

La conectividad es otro punto fuerte; Riviera del Sol está estratégicamente ubicada entre la vibrante Marbella y la animada Fuengirola, con fácil acceso a la autovía A-7. Esto significa que podrá explorar la Costa del Sol con facilidad, desde los glamurosos puertos deportivos hasta los pintorescos pueblos blancos del interior, y el aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a tan solo 25 minutos, facilitando los viajes nacionales e internacionales.

Una Inversión con Infinitas Posibilidades

Este apartamento representa una oportunidad excepcional para diversos perfiles de comprador. Es la casa familiar perfecta para aquellos que buscan espacio y comodidad en un entorno soleado. También se presenta como una opción inmejorable para quienes desean una lujosa propiedad vacacional, un refugio para escapar del estrés diario y sumergirse en el estilo de vida mediterráneo. Además, dada la alta demanda de alquileres en la Costa del Sol, esta propiedad ofrece un excelente potencial como inversión para alquiler, prometiendo retornos atractivos gracias a su ubicación deseable y sus características de alta calidad.

No pierda la oportunidad de ser propietario de esta magnífica residencia en Riviera del Sol, donde el lujo se encuentra con la funcionalidad en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para programar una visita y descubrir la vida que siempre ha soñado.

Detalles

Referencia	R5318206	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	420.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	136 m²	Parcela	–
Terraza	110 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella