+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



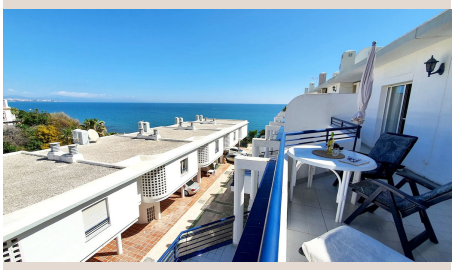
MIJAS COSTA

479.000 €

REFERENCIA R5318353

Exclusivo Adosado de Lujo en Primera Línea de Playa en Mijas Costa: Su Oasis Mediterráneo con Luxury Realty

2	2	80 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin precedentes para adquirir un sublime adosado en primera línea de playa, situado en el corazón de un prestigioso resort vacacional en Mijas Costa, en el codiciado sur de España. Este inmueble no es solo una casa, sino una puerta de entrada a un estilo de vida de lujo, confort y acceso directo al esplendor del Mediterráneo. Diseñado para quienes buscan la máxima calidad y una ubicación inmejorable, este adosado recientemente renovado promete ser el refugio perfecto para sus vacaciones o una inversión excepcional.

Ubicado estratégicamente en una zona privilegiada de la Costa del Sol, este magnífico adosado ofrece una experiencia residencial única. Al ingresar a la propiedad, un elegante recibidor da paso a unas escaleras que conducen al apartamento, revelando un diseño interior sofisticado y funcional. Dispone de dos amplios dormitorios dobles, ambos equipados con armarios empotrados de alta calidad para maximizar el espacio y la organización. El dormitorio principal es un verdadero santuario privado, beneficiándose de un lujoso cuarto de baño en suite, garantizando intimidad y confort absolutos. La propiedad se extiende a través de un inteligente diseño de planta abierta que integra a la perfección la cocina, el salón y el comedor. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos y un área de lavadero adyacente, es un espacio ideal para los entusiastas de la gastronomía. El salón-comedor, un área luminosa y acogedora, se abre directamente a una espaciosa terraza principal que ofrece unas vistas panorámicas al mar, sencillamente impresionantes. Es el escenario perfecto para desayunos al sol de la mañana o para disfrutar de la brisa marina al atardecer.

Este adosado ha sido meticulosamente renovado, presentando un estado excelente que se refleja en cada detalle. Desde sus suelos de mármol pulido hasta su doble acristalamiento que asegura un aislamiento térmico y acústico superior, cada elemento ha sido escogido para ofrecer una experiencia de vida de la más alta calidad. Además de la terraza principal con sol de mañana y vistas directas al mar, la propiedad cuenta con una segunda terraza, ideal para disfrutar del cálido sol de la tarde, proporcionando así diferentes ambientes para cada momento del día. La climatización no es un problema en este hogar, ya que dispone de aire acondicionado para los meses más cálidos y una acogedora chimenea para las noches más frescas, garantizando un confort óptimo durante todo el año. Se entrega parcialmente amueblado, lo que facilita la mudanza y permite personalizarlo a su gusto con facilidad.

Lo que realmente distingue a esta propiedad es su ubicación inigualable y el acceso a las excepcionales instalaciones del resort. Desde el portal del edificio, se accede directamente a la playa, permitiéndole disfrutar del mar Mediterráneo en cuestión de segundos. El complejo es un verdadero paraíso vacacional que ofrece todo lo necesario para una estancia inolvidable: desde un tren de cortesía que recorre las instalaciones, conectando los diversos restaurantes, hasta servicios esenciales como cajero automático, consultorio médico, supermercado y un gimnasio de última generación. Las zonas comunes incluyen piscinas comunitarias, una de ellas dedicada especialmente a los niños, así como exuberantes jardines comunitarios, creando un entorno sereno y estéticamente agradable. La seguridad es una prioridad en este complejo cerrado, que cuenta con entrada telefónica para garantizar la tranquilidad de sus residentes. La propiedad también dispone de aparcamiento abierto y privado.

Mijas Costa, en el sur de España, es una de las joyas de la Costa del Sol, famosa por su clima soleado durante más de 320 días al año, sus playas de arena fina y su vibrante oferta cultural y de ocio. La ubicación de este adosado es sencillamente estratégica: en primera línea de playa, en un entorno suburbano tranquilo pero a la vez cercano a campos de golf de renombre, diversas tiendas, el bullicio de la ciudad y, por supuesto, al mar. Esta zona es un imán para inversores y familias que buscan un estilo de vida relajado pero con todas las comodidades a su alcance. Mijas Costa se beneficia de excelentes conexiones de transporte, permitiendo un fácil acceso a otras localidades como Marbella o el aeropuerto de Málaga, lo que aumenta aún más su atractivo tanto para residencias permanentes como para alquileres vacacionales.

Con una superficie construida de 80 m² y una generosa terraza de 30 m², este adosado se clasifica no solo como una magnífica casa de vacaciones, sino también como una sólida inversión inmobiliaria. Su orientación sureste y oeste garantiza una exposición solar óptima a lo largo del día, inundando sus estancias de luz natural. Las vistas panorámicas al mar y al entorno urbano complementan un cuadro de exclusividad y bienestar. Si busca un hogar donde cada día se sienta como unas vacaciones, con la posibilidad de una alta rentabilidad de alquiler, esta propiedad es la elección perfecta. Luxury Realty le invita a descubrir este tesoro en Mijas Costa, una oportunidad de poseer una parte del paraíso mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5318353	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	479.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	80 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella