+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

desde 1.850.000 €

REFERENCIA R5318509

# Un Nuevo Horizonte de Lujo y Bienestar en Benalmádena: Villas Exclusivas con Vistas Panorámicas

| 4 | 4 | 440 m² | 32 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |







# Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad sin igual para los paladares más exigentes: un desarrollo residencial de vanguardia que redefine el concepto de vida de lujo en la codiciada Costa del Sol. Ubicado estratégicamente en el corazón de Benalmádena, este exclusivo complejo de diez villas independientes ofrece un santuario privado donde la arquitectura sofisticada se fusiona con la majestuosidad del entorno natural.

Desde 1.850.000 €, cada una de estas magníficas propiedades ha sido concebida como una obra de arte habitable, prometiendo un estilo de vida de opulencia y tranquilidad. Con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños completos, cada villa se extiende sobre una impresionante superficie construida de 440.00 m², garantizando el máximo espacio y privacidad para sus residentes. Más allá de las especificaciones, lo que realmente distingue a este proyecto es su visión: una perspectiva diferente sobre cómo debe ser el hogar moderno, donde el equilibrio perfecto entre la vida laboral y el ocio no es solo un ideal, sino una realidad cotidiana.

Benalmádena, una joya resplandeciente en el sur de España, es el escenario perfecto para este enclave de lujo. Conocida por su clima privilegiado durante todo el año, sus playas de arena fina y sus aguas cristalinas, la localidad ofrece un estilo de vida mediterráneo inigualable. La vibrante escena cultural, la exquisita gastronomía local y una amplia gama de actividades recreativas, desde campos de golf de prestigio internacional hasta el encanto del Puerto Marina, se encuentran a poca distancia. La excelente conectividad con el aeropuerto internacional de Málaga y las principales ciudades andaluzas asegura que, a pesar de su serenidad, nunca estará desconectado del mundo.

---

Este innovador desarrollo va más allá de la mera construcción de viviendas; crea una comunidad exclusiva, un ecosistema residencial diseñado para fomentar el bienestar y la conexión. En su corazón se encuentra un "social hub" privado y hecho a medida, un espacio multifuncional pensado para el disfrute y el esparcimiento de sus residentes. Aquí, la vida social y el ocio se elevan a una nueva dimensión, con una colección de instalaciones premium que invitan a aprovechar al máximo el glorioso clima andaluz.

Imagine comenzar su día con una sesión de entrenamiento en un gimnasio de última generación, seguido de un momento de relajación en las áreas de spa y bienestar, equipadas con sauna y sala de masajes. Las piscinas infinitas, estratégicamente ubicadas, ofrecen panorámicas espectaculares del mar Mediterráneo, invitando a refrescarse mientras contempla el horizonte. Para aquellos que buscan una flexibilidad laboral, los elegantes espacios de co-working proporcionan un entorno inspirador y productivo. Además, salones gourmet están disponibles para celebrar reuniones privadas o eventos especiales, mientras que las zonas ajardinadas, meticulosamente diseñadas, son perfectas para paseos tranquilos y momentos de contemplación bajo el sol.

---

Cada una de las diez villas que componen este complejo es un testimonio de diseño de alta sofisticación y una arquitectura audaz. Los interiores de planta abierta, amplios y luminosos, han sido meticulosamente diseñados para ofrecer el máximo nivel de confort y una sensación ininterrumpida de fluidez espacial. La elección de materiales nobles y acabados de lujo, junto con una atención obsesiva al detalle, eleva cada rincón de estas residencias a un estándar de excelencia inigualable.

Los protagonistas indiscutibles de estas viviendas son sus impresionantes ventanales de gran formato. Estos no solo permiten que la luz natural inunde cada espacio, sino que también desdibujan los límites entre el interior y el exterior, creando un estilo de vida integrado y sin fisuras. Desde el salón hasta los dormitorios, la conexión con el entorno es constante, permitiendo que la brisa marina y la luz del sol se conviertan en parte de la experiencia diaria.

Las generosas terrazas privadas son auténticos escenarios al aire libre, concebidos para la vida mediterránea. Son el lugar ideal para disfrutar de cenas al fresco con amigos y familiares, para relajarse con un buen libro o simplemente para contemplar las vistas que se extienden hasta el infinito azul del mar. Aquí, cada día concluye con el regalo inigualable de atardeceres espectaculares. El cielo se tiñe de tonos anaranjados, rosados y violetas, ofreciendo un espectáculo visual que convierte cada noche en un momento verdaderamente mágico y especial.

Este desarrollo no es solo una inversión en propiedades; es una inversión en un estilo de vida. Es la promesa de despertar cada mañana con el sonido de las olas, de disfrutar de la exclusividad de una comunidad pensada para el bienestar y de vivir en un hogar donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para su máximo disfrute. Luxury Realty le invita a descubrir su

futuro oasis en Benalmádena, donde la sofisticación se encuentra con la serenidad y la vida alcanza su máxima expresión.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5318509 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | desde 1.850.000 € |
| Dormitorios | 4 | Baños | 4 |
| Construidos | 440 m² | Parcela | – |
| Terraza | 32 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella