

ESTEPONA

desde 720.000 €

REFERENCIA R5321548

Nueva Promoción de Lujo en Estepona: Exclusividad y Bienestar en la Costa del Sol

2	2	153 m²	52 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón vibrante de la Costa del Sol, y a través de la visión curada de Luxury Realty, presentamos una oportunidad única para experimentar el cenit de la vida contemporánea. Esta exclusiva colección de 60 residencias de alta sofisticación se erige como un nuevo referente de lujo y diseño en Estepona, una de las joyas más codiciadas del sur de España. Un santuario donde la modernidad se encuentra con la serenidad, ofreciendo un estilo de vida sin igual a quienes buscan la excelencia.

Esta distinguida promoción se adapta a las aspiraciones de los compradores más exigentes con una variada tipología de propiedades. Los precios, que reflejan la exclusividad y la calidad de cada detalle, oscilan desde los **720.000 € hasta los 1.263.000 €**. Cada unidad ha sido concebida para maximizar el espacio y la luminosidad, ofreciendo entre **2 y 3 dormitorios** y de **2 a 3 baños**. Las superficies construidas varían notablemente, desde los amplios **153.00 m² hasta los majestuosos 305.00 m²**, garantizando que cada hogar sea un reflejo de confort y privacidad.

Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", es mucho más que una ubicación; es un estilo de vida. Este encantador municipio andaluz, enclavado entre el Mediterráneo y la Sierra Bermeja, ofrece un equilibrio perfecto entre la tradición de un pueblo blanco con encanto y la sofisticación de un destino turístico de primer nivel. Sus pintorescas calles adornadas con macetas de geranios, su vibrante puerto deportivo, sus extensas playas de arena fina y su aclamada oferta gastronómica invitan a vivir una existencia plena y relajada. La proximidad a campos de golf de prestigio internacional, puertos deportivos de lujo como Puerto Banús y ciudades cosmopolitas como Marbella, añade un atractivo innegable a esta estratégica ubicación. Desde aquí, los residentes pueden disfrutar de la belleza natural del sur de España, con fácil acceso a una amplia gama de actividades culturales, de ocio y deportivas.

Diseño Arquitectónico: Fusión de Elegancia y Naturaleza

La arquitectura de esta promoción es un diálogo constante entre la vanguardia y el entorno. Cada edificio ha sido diseñado para fusionar armoniosamente el estilo contemporáneo con la exuberante belleza natural del paisaje mediterráneo. Las líneas limpias, los volúmenes elegantes y la cuidadosa selección de materiales de primera calidad, como la piedra natural y el cristal, crean una estética atemporal que se integra de manera impecable en su entorno. Grandes ventanales de suelo a techo no solo inundan los interiores con la cálida luz del sol andaluz, sino que también enmarcan vistas espectaculares, conectando a los residentes con el exterior y la inmensidad del cielo y el mar.

Residencias Exclusivas: Un Hogar para Cada Estilo de Vida

La diversidad es una característica clave de esta colección de hogares, diseñada para satisfacer las más variadas preferencias. Desde los sofisticados apartamentos con jardines privados, que ofrecen un oasis verde para la vida al aire libre, hasta los amplios dúplex que proporcionan un espacio generoso para la familia y el entretenimiento. La cúspide de la oferta la constituyen los lujosos áticos, que prometen vistas panorámicas inigualables, abarcando desde las montañas hasta el azul profundo del Mediterráneo. Cada residencia ha sido diseñada con un enfoque en la funcionalidad, el confort y la estética. Los interiores se caracterizan por acabados de alta gama, cocinas de diseño equipadas con electrodomésticos de última generación, baños estilo spa y sistemas de climatización eficientes, garantizando una experiencia de vida de lujo sin compromisos. Los espacios abiertos, las terrazas privadas y los balcones invitan a disfrutar del clima privilegiado y del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.

Amenidades Premium: Un Oasis de Bienestar y Conexión

Vivir en esta promoción es acceder a un estilo de vida premium definido por el bienestar integral y la conexión social. Los residentes tienen a su disposición una exclusiva gama de amenidades de lujo, pensadas para enriquecer cada día. Sumérjase en un santuario de relajación en nuestro exclusivo spa, donde el diseño vanguardista y los tratamientos revitalizantes ofrecen una experiencia de serenidad total. Para los entusiastas del fitness, un moderno estudio completamente equipado con tecnología de última generación permite mantener un régimen de entrenamiento personalizado y efectivo. Para los amantes del entretenimiento, una sala de cine privada ofrece la experiencia cinematográfica definitiva en la comodidad de su comunidad. Y

para aquellos que equilibran el placer con la productividad, nuestros luminosos y elegantes espacios de coworking brindan un entorno inspirador para trabajar, crear y conectar con otros profesionales. Estas instalaciones no son meros extras; son extensiones cuidadosamente planificadas de su hogar, diseñadas para fomentar una comunidad vibrante y un estilo de vida de lujo sin igual.

Luxury Realty: Su Puerta a la Excelencia Mediterránea

En Luxury Realty, comprendemos que la adquisición de una propiedad de lujo es una inversión en un estilo de vida. Cada detalle de esta promoción ha sido meticulosamente concebido y ejecutado para crear un santuario sereno y elegante, donde el confort moderno se fusiona armoniosamente con la energía vibrante del paisaje mediterráneo. Es más que un hogar; es un retiro, una declaración de principios y una oportunidad de disfrutar de lo mejor que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Le invitamos a descubrir el pináculo de la vida de lujo en Estepona y a permitir que Luxury Realty le guíe hacia su próximo hogar de ensueño.

Detalles

Referencia	R5321548	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 720.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	153 m²	Parcela	–
Terraza	52 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Inversión