+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALANOVA GOLF

desde 960.000 €

REFERENCIA R5322334

Descubra el Lujo Exclusivo en Calanova Golf: Su Nuevo Hogar en la Costa del Sol

4	3	136 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Este exclusivo desarrollo de nueva construcción, con precios que oscilan entre los 960.000 € y los 1.450.000 €, ofrece una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo. Aquí, la arquitectura de vanguardia se fusiona con la majestuosidad de la naturaleza, ofreciendo un refugio de serenidad y sofisticación. Cada residencia ha sido meticulosamente diseñada para quienes buscan un estilo de vida sin igual, donde la tranquilidad de un entorno natural se combina con la comodidad de tener todo al alcance de la mano. Este proyecto redefine el concepto de vivienda de lujo, presentándose como una inversión en bienestar, belleza y un futuro prometedor.

Situado estratégicamente en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol, este enclave privilegiado en Calanova Golf le ofrece una experiencia de vida incomparable. Calanova Golf es sinónimo de exclusividad y belleza, un lugar donde los campos de golf de prestigio se extienden hasta el horizonte, enmarcando vistas panorámicas que abarcan desde el verde intenso del campo hasta el azul resplandeciente del mar Mediterráneo y las majestuosas montañas. Disfrute de la tranquilidad de un vecindario consolidado, rodeado de una exuberante vegetación y la pureza del aire andaluz, mientras se beneficia de una proximidad inigualable a todos los servicios esenciales en el sur de España.

La ubicación es, sin duda, uno de los pilares de este proyecto. A escasos minutos, encontrará las doradas playas de Mijas Costa, vibrantes chiringuitos, centros comerciales, restaurantes de alta cocina y boutiques exclusivas. La facilidad de acceso a la autopista AP-7 garantiza una conectividad excepcional, situando a destinos icónicos como la cosmopolita Marbella, la animada Fuengirola y el Aeropuerto de Málaga (AGP) a un corto y cómodo trayecto. Esto no solo simplifica la vida diaria y los viajes, sino que también realza el atractivo de la propiedad como una residencia permanente o un santuario vacacional de lujo, perfectamente conectado con el resto del mundo.

El desarrollo se compone de una colección de residencias contemporáneas, donde cada detalle ha sido concebido para maximizar el confort y la estética. La arquitectura, de líneas limpias y volúmenes equilibrados, permite una integración perfecta con el paisaje circundante. Los interiores se caracterizan por una luminosidad excepcional, gracias a amplios ventanales y orientaciones que aprovechan al máximo la luz natural del Mediterráneo. Los espacios abiertos fluyen con armonía, creando una sensación de amplitud y libertad que invita a la relajación y al disfrute. Cada hogar es un testimonio de diseño inteligente y funcionalidad, con distribuciones generosas y acabados cuidadosamente seleccionados que irradian una elegancia sobria y atemporal. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de distinción y calidad superior.

Estas magníficas propiedades ofrecen cuatro dormitorios de generosas dimensiones (4 dormitorios), proporcionando un espacio privado y confortable para cada miembro de la familia o invitados. Los dormitorios principales, verdaderos santuarios de descanso, están diseñados para ofrecer el máximo lujo y tranquilidad. Además, cada residencia incluye una innovadora habitación adicional, un espacio multifuncional que se adapta a sus deseos y necesidades cambiantes. Este versátil rincón puede transformarse en una oficina en casa perfectamente equipada para el teletrabajo, un gimnasio privado donde mantener su rutina de bienestar, una sala de cine para inolvidables noches de películas en familia o con amigos, o un vibrante espacio de juegos para el entretenimiento. Esta flexibilidad permite personalizar su hogar a su medida y adaptarlo a cualquier estilo de vida, creando un santuario personal donde sus pasiones pueden prosperar.

La selección de materiales es un pilar fundamental en la promesa de calidad y lujo de este desarrollo. Los suelos de porcelana de gran formato adornan las áreas comunes, aportando una sensación de amplitud, frescura y modernidad, mientras que en los dormitorios, la calidez y el confort son protagonistas con elegantes suelos de madera laminada. Los baños, equipados con 3 a 3.5 baños, están dotados de suelo radiante, un detalle de lujo que garantiza una sensación de bienestar y confort térmico durante todo el año, especialmente en los meses más frescos. Las residencias se distribuyen elegantemente en varios niveles, maximizando el espacio y la privacidad, con superficies construidas que van desde los 136.00 m² hasta los 267.00 m².

Además, estas exclusivas viviendas ofrecen una serie de características opcionales de primer nivel que elevan la experiencia de vida. Imagine la comodidad de un ascensor privado, conectando fluidamente todos los niveles de su hogar, o la dicha de tener su propia piscina privada, un oasis personal para refrescarse y relajarse bajo el sol andaluz. La sostenibilidad se abraza con la opción de paneles solares, promoviendo un estilo de vida más eficiente y respetuoso con el medio ambiente. Para su

comodidad, cada propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas, garantizando seguridad y accesibilidad. Amplias áreas de almacenamiento completan la oferta, asegurando que cada objeto tenga su lugar y su hogar permanezca siempre impecable, fusionando lujo con la máxima funcionalidad.

Detalles

Referencia	R5322334	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 960.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	136 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella