+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

desde 1.600.000 €

REFERENCIA R5327515

Ático de Lujo Exclusivo con Vistas Panorámicas en Higuerón West, Fase 12: La Cima del Confort y la Elegancia en la Costa del Sol

3	2	126 m²	45 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Presentamos una oportunidad verdaderamente excepcional, una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo en la prestigiosa Fase 12 de Higuerón West. Este magnífico ático representa la rara posibilidad de adquirir una residencia insignia en el rincón más exclusivo y pintoresco del complejo. Como una de solo dos propiedades privilegiadas en la planta superior, con acceso directo mediante ascensor privado, este hogar garantiza la máxima privacidad y discreción. Enclavado en el codiciado enclave de Higuerón, en el sur de España, este ático no es solo una vivienda, sino una declaración de sofisticación y bienestar, donde cada detalle ha sido concebido para el máximo placer estético y funcional.

Diseño Interior Exquisito y Equipamiento de Alta Gama

Adentrándonos en este santuario de 126 m², descubrimos espacios que irradian luz natural y una atmósfera de bienvenida. Cada rincón ha sido diseñado con materiales nobles y acabados de primera calidad, maximizando la amplitud y serenidad. El corazón del hogar es su cocina gourmet mejorada, un espacio diseñado para chefs exigentes. Presume de una isla central de madera exquisita con iluminación regulable, y encimeras de piedra Decra con acabado de cascada. Electrodomésticos de alta gama, como una nevera/congelador de ancho extra y un lavavajillas ultra-silencioso, aseguran funcionalidad y diseño impecable. Los tres amplios dormitorios ofrecen refugios de paz. Los dos elegantes baños han sido mejorados con grifería mural, muebles de madera y lujosas duchas efecto lluvia. Para un confort óptimo todo el año, el apartamento dispone de calefacción por suelo radiante a base de agua y un sistema de climatización integrado, garantizando un ambiente ideal.

La Terraza: Su Oasis Exterior con Vistas Impresionantes

La conexión entre el interior y el exterior es espectacular, gracias a amplias puertas correderas de cristal que abren el paso a una impresionante terraza. Este espacio exterior se extiende para ofrecer una majestuosa vista panorámica de la vibrante costa de Fuengirola y las infinitas aguas azules del Mar Mediterráneo. Concebido para el entretenimiento y el relax, la terraza incluye una exclusiva ducha exterior tipo lluvia, ideal para refrescarse. Además, ya cuenta con preinstalación para toldos y persianas eléctricas, permitiendo personalizar la sombra y la privacidad con solo tocar un botón, adaptándose a sus necesidades.

Un Estilo de Vida Privilegiado en Higuerón, Costa del Sol

El lujo de este ático se extiende mucho más allá de sus paredes. Residenciar en Higuerón West significa abrazar un estilo de vida inigualable, un oasis de sofisticación y bienestar situado en uno de los enclaves más deseados del sur de España. A solo unos pasos, se encuentra el exclusivo Higuerón Resort, un referente de excelencia con su galardonado spa, pistas de tenis y pádel de última generación, y unas instalaciones de bienestar de categoría mundial. La comunidad es un modelo de seguridad y exclusividad: un recinto cerrado con vigilancia 24 horas. Los residentes tienen el privilegio de pasear por sus exuberantes jardines paisajísticos, sumergirse en sus refrescantes piscinas y disfrutar de un entorno sereno y armónico. Higuerón, en la soleada Costa del Sol, combina la belleza natural con servicios de lujo, para una experiencia de vida incomparable.

Conectividad Inigualable y Comodidades Exclusivas

La propiedad incluye valiosas comodidades: dos plazas de aparcamiento privadas subterráneas y un amplio trastero privado. La ubicación de este ático es un activo inestimable. Estratégicamente situado en el corazón de la Costa del Sol, se encuentra a solo 20 minutos de la cosmopolita Marbella y del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol. Esta conectividad excepcional asegura proximidad a vibrantes ciudades andaluzas, campos de golf de renombre, puertos deportivos de élite y las hermosas playas que salpican el litoral. Este ático ofrece el equilibrio perfecto entre lujo y serenidad, con acceso privilegiado a lo mejor que la Costa del Sol puede ofrecer. Es la oportunidad de invertir en un legado de lujo y confort en el sur de España.

Detalles

Referencia	R5327515	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 1.600.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	126 m²	Parcela	–
Terraza	45 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella