+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

649.000 €

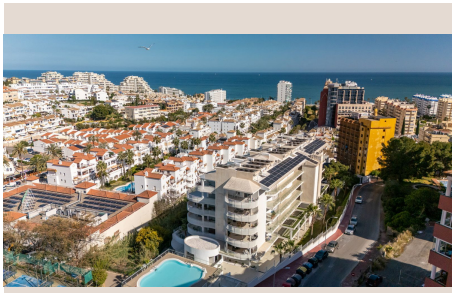
REFERENCIA R5330638

Exquisito Apartamento de Lujo con Jardín Privado en Benalmádena Costa

3	2	98 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad única para vivir el estilo de vida mediterráneo más deseado en este apartamento de tres dormitorios y dos baños, ubicado a menos de diez minutos a pie de las doradas playas de Benalmádena Costa. Este hogar, presentado por Luxury Realty, ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida moderna y sofisticada, con un plano de planta abierto que maximiza la luz natural y la sensación de amplitud. Cada rincón del interior ha sido cuidadosamente estilizado con una paleta de colores serena y texturas elegantes, creando un ambiente que es a la vez profundamente confortable y excepcionalmente acogedor. Es un refugio donde la tranquilidad se encuentra con el lujo contemporáneo.

Uno de los dormitorios principales cuenta con un lujoso baño en suite, un santuario privado para el relax, y acceso directo a la terraza. Esto le permite disfrutar de la brisa marina matutina o de las noches estrelladas desde la intimidad de su propia estancia, conectando armoniosamente el interior con el esplendor del exterior, garantizando que cada despertar sea una experiencia renovadora y cada noche una invitación a la calma bajo el cielo andaluz.

Espacios Exteriores de Ensueño: Terraza Generosa y Jardín Privado

La joya de la corona de esta residencia es, sin duda, su espectacular espacio exterior. Una generosa terraza se fusiona a la perfección con un exclusivo jardín privado de césped, creando un oasis personal que invita a la relajación y al entretenimiento. Este vasto espacio al aire libre añade una dimensión inigualable al hogar, ofreciendo una abundancia de espacio para disfrutar del sol radiante y del envidiable clima templado de la Costa del Sol durante todo el año. Estratégicamente ubicado en un nivel escalonado, la terraza y el jardín se elevan por encima del nivel del suelo, garantizando una privacidad sublime para usted y sus seres queridos, lejos de miradas indiscretas y con una sensación de exclusividad inigualable.

La terraza ha sido inteligentemente dividida en dos ambientes distintos: una confortable zona lounge, amueblada con un gran sofá que promete momentos de puro descanso y encuentros sociales, y un elegante comedor al aire libre, ideal para disfrutar de desayunos soleados o inolvidables cenas bajo las estrellas con familiares y amigos. El césped privado no solo aporta una sensación de apertura y verdor, sino que también refuerza la exclusividad y la intimidad del espacio, creando un entorno idílico para jugar, relajarse o simplemente contemplar la naturaleza. Además, para su máxima comodidad y tranquilidad, el precio de este excepcional apartamento incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas, proporcionando seguridad y fácil acceso, así como un práctico trastero adicional, ideal para almacenar pertenencias de forma organizada.

Comunidad Exclusiva y Amenidades de Resort

Esta magnífica propiedad forma parte de una comunidad residencial de élite, reconocida por su impecable mantenimiento y la calidad superior de sus instalaciones. Diseñada para un estilo de vida de lujo y bienestar, la comunidad ofrece a sus residentes una gama exclusiva de comodidades de primer nivel que evocan la sensación de vivir en un resort. Aquí encontrará un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, perfecto para mantener su rutina de ejercicios con vistas inspiradoras. Para los amantes del equilibrio y la serenidad, una sala de yoga dedicada proporciona un espacio tranquilo y armonioso para la meditación y la práctica de disciplinas que nutren el cuerpo y la mente.

Después de un entrenamiento intenso o un día relajante en la playa, podrá revitalizarse en la moderna sauna, diseñada para purificar y relajar los músculos. El punto focal de las áreas comunes es una impresionante piscina exterior de generosas dimensiones, donde podrá refrescarse y nadar mientras admira las pintorescas vistas a las majestuosas montañas circundantes, creando un telón de fondo perfecto para su tiempo de ocio. Los alrededores de la comunidad son un testimonio de calma y buen gusto, cuidadosamente ajardinados y mantenidos para crear un entorno sereno, placentero y absolutamente relajante, donde cada día se siente como unas vacaciones privadas.

Deporte y Estilo de Vida Activo a su Alcance

Para aquellos que abrazan un estilo de vida activo y saludable, la ubicación de este apartamento es sencillamente inmejorable. Directamente adyacentes al edificio, se encuentran unas modernas y bien mantenidas pistas de pádel y tenis, ofreciendo una

oportunidad incomparable para practicar estos populares deportes en cualquier momento. La extrema cercanía permite integrar sin esfuerzo las actividades deportivas y al aire libre en su rutina diaria, fomentando el bienestar físico y mental, y proporcionando una fuente constante de energía. Imagine una partida matutina de tenis para empezar el día con vitalidad o una tarde de pádel con amigos, todo ello a pocos pasos de su puerta principal. Este acceso inmediato a instalaciones deportivas añade un valor significativo, convirtiendo su hogar en el epicentro de un estilo de vida dinámico y lleno de energía.

Ubicación Privilegiada en Benalmádena Costa, Sur de España

Ubicado en la vibrante y codiciada Benalmádena Costa, en el corazón del soleado sur de España, este apartamento no solo ofrece lujo y comodidad, sino también una conectividad excepcional y un acceso privilegiado a lo mejor de la Costa del Sol. La proximidad a servicios esenciales y puntos de interés clave subraya su carácter eminentemente práctico y deseable, elevando la calidad de vida de sus residentes.

Ubicación Premium y Conectividad:

- **Aproximadamente 500 metros de las espectaculares playas de Benalmádena Costa**, perfectas para paseos matutinos, baños refrescantes o simplemente disfrutar del sol mediterráneo.

- **Supermercados y una selecta variedad de restaurantes se encuentran a tan solo 200 metros**, asegurando que todas sus necesidades diarias y opciones gastronómicas estén convenientemente a su alcance, desde cocina local hasta internacional.

- **La estación de tren de Arroyo de la Miel, a unos 1.8 kilómetros**, conecta fácilmente con Málaga capital, su aeropuerto internacional (AGP) y otras localidades importantes de la Costa del Sol, facilitando viajes y conexiones.

- **Pistas de pádel y tenis situadas directamente junto a la propiedad**, un lujo para los entusiastas del deporte que buscan un estilo de vida activo y dinámico sin salir de casa.

Benalmádena Costa es famosa por su ambiente cosmopolita, sus puertos deportivos de lujo como Puerto Marina, sus campos de golf de prestigio y su animada vida cultural y de ocio, todo ello bajo un cielo azul casi constante y una media de más de 300 días de sol al año. Este enclave es el escenario ideal para quienes buscan una residencia permanente que ofrezca calidad de vida, una casa de vacaciones donde desconectar o una inversión segura y rentable en un destino turístico de primer nivel. Con Luxury Realty, encuentre no solo una propiedad, sino un estilo de vida de ensueño en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5330638	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	649.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	98 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella