+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALOHA

10.395.000 €

REFERENCIA R5333566

# Villa Excepcional: Lujo en Primera Línea de Golf en Aloha, el Corazón del Valle del Golf de Marbella

| 6 | 702 m² | 2.349 m² | 761 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

Adéntrese en un reino de exclusividad y serenidad con esta villa magnífica, una joya arquitectónica que se alza majestuosamente en el prestigioso enclave de Aloha, en el afamado Valle del Golf de Marbella. Ubicada en el sur de España, esta propiedad es mucho más que un hogar; es un oasis privado que promete una vida de lujo y distinción. Desde el momento en que se cruza el umbral de su urbanización privada y segura, se percibe una atmósfera de tranquilidad y sofisticación, lejos del bullicio, pero a un paso de todo lo que la vibrante Costa del Sol tiene para ofrecer. Esta es una oportunidad inigualable para ser propietario de una residencia que define la vida de alta gama.

---

La posición privilegiada de esta villa es verdaderamente envidiable: en primera línea del campo de golf Aloha, ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas sobre sus impecables greens y fairways. Imagínese despertar cada mañana con la suave brisa mediterránea y el idílico paisaje verde que se extiende hasta donde alcanza la vista. Este entorno no solo garantiza una privacidad excepcional, sino que también fusiona a la perfección la arquitectura con la naturaleza circundante, creando un telón de fondo idílico para cada momento del día. Para los amantes del golf, esta ubicación es un sueño hecho realidad, con acceso directo a uno de los campos más prestigiosos de Marbella. La seguridad de la comunidad cerrada, con vigilancia 24 horas, añade una capa extra de tranquilidad y exclusividad, asegurando un refugio seguro para usted y su familia.

---

La residencia principal, de un diseño exquisito, alberga cinco dormitorios de generosas dimensiones, cada uno concebido como un santuario personal. La suite principal es una oda al lujo y la comodidad: un espacio amplio y luminoso, complementado por un opulento vestidor hecho a medida y un baño en-suite que evoca la sensación de un spa privado. Sus ventanales se abren a terrazas privadas, ofreciendo vistas espectaculares que invitan a la contemplación. Los dormitorios restantes, dotados de su propio carácter y estilo distintivo, mantienen una cohesión armoniosa en su diseño, utilizando materiales de primera calidad y una paleta de colores serena que promueve el descanso. Cada uno de ellos ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer el máximo confort y privacidad a sus ocupantes, con baños en-suite y detalles de diseño que realzan su individualidad.

---

Más allá de la residencia principal, la propiedad se enriquece con una encantadora casa de invitados independiente. Este anexo de un dormitorio es una solución versátil y elegante, ideal para alojar cómodamente a visitas, ofrecer privacidad al personal de servicio, o incluso transformarse en un retiro creativo, una oficina privada o un gimnasio personal. Equipada con todas las comodidades modernas, garantiza la independencia total y el confort, añadiendo un valor incalculable a la propiedad. La flexibilidad de este espacio adicional subraya la meticulosa planificación y el deseo de ofrecer una experiencia de vida sin igual, adaptada a las necesidades más exigentes de sus residentes en este enclave de lujo en Aloha, Marbella.

---

La verdadera magia de esta villa se despliega en sus exteriores, donde los exuberantes jardines y las amplias terrazas se convierten en el escenario perfecto para disfrutar del inigualable clima de Marbella durante todo el año. El diseño paisajístico es una obra de arte, con flora mediterránea y tropical que crean un oasis de verdor y fragancias, integrándose impecablemente con el entorno del campo de golf. Múltiples zonas de estar y comedor al aire libre se distribuyen estratégicamente, ofreciendo espacios ideales para el entretenimiento, la relajación o simplemente para disfrutar de una comida bajo el sol o las estrellas. Una impresionante piscina infinita climatizada, flanqueada por amplias terrazas de solárium, invita a refrescarse mientras se admiran las vistas panorámicas. La cocina exterior completamente equipada con zona de barbacoa es el complemento perfecto para organizar reuniones memorables con amigos y familiares.

---

Esta villa única no solo cautiva por su ubicación y diseño, sino también por una impresionante lista de comodidades de lujo que elevan la experiencia de vida a niveles extraordinarios. Cuenta con un sofisticado sistema de domótica que permite controlar la iluminación, la climatización (incluyendo suelo radiante y aire acondicionado integrado), la seguridad y el entretenimiento con un solo toque. Disfrute de noches de cine en su sala de cine privada, manténgase en forma en el gimnasio completamente equipado o relájese en la zona de spa. Para los conocedores, una bodega climatizada de diseño alberga las mejores colecciones de vino. La propiedad también incluye un espacioso garaje subterráneo con capacidad para varios vehículos y una seguridad perimetral de vanguardia. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado y ejecutado para garantizar una vida de máximo confort y sofisticación.

---

En definitiva, esta magnífica villa en Aloha, Marbella, representa la cúspide de la vida de lujo en el sur de España. Es una invitación a disfrutar de la privacidad, la seguridad y la belleza en un entorno idílico. Con su diseño impecable, sus espacios interiores suntuosos, sus exteriores de ensueño y una lista interminable de amenidades de alta gama, ofrece un estilo de vida que superará todas las expectativas. Para aquellos que buscan lo extraordinario, un refugio donde cada día se siente como unas vacaciones, esta propiedad es, sin duda, una inversión en calidad de vida. Una oportunidad única de poseer un trozo del paraíso en el corazón del Valle del Golf, a pocos minutos de las playas doradas, los restaurantes gourmet y el glamour de Puerto Banús. Un verdadero tesoro para Luxury Realty.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5333566 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 10.395.000 € |
| Dormitorios | 6 | Baños | a consultar |
| Construidos | 702 m² | Parcela | 2.349 m² |
| Terraza | 761 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella