+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

255.000 €

REFERENCIA R5337322

Inversión Estratégica y Vida Costera: Exquisito Apartamento en Planta Baja en La Cala de Mijas, Costa del Sol

2	1	59 m²	15 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

En el corazón vibrante de la Costa del Sol, un enclave de prestigio y encanto se revela como el escenario perfecto para una vida de lujo y oportunidades. Presentamos con orgullo, a través de Luxury Realty, una propiedad excepcional en La Cala de Mijas, un destino codiciado que combina la serenidad de un pueblo costero con la sofisticación de una vida cosmopolita. Este atractivo apartamento en planta baja no es simplemente una residencia; es una invitación a un estilo de vida inigualable y una inversión inteligente en el floreciente mercado inmobiliario del sur de España.

Ubicado en la renombrada La Cala de Mijas, este inmueble representa una oportunidad sin parangón tanto para inversores astutos que buscan rentabilidad garantizada, como para aquellos que sueñan con poseer una exquisita segunda residencia bajo el sol mediterráneo. Su posición privilegiada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol asegura una demanda constante y un potencial de revalorización significativo, haciendo de esta propiedad una elección brillante para cualquier cartera.

El apartamento, con una superficie construida de 59 m², ha sido diseñado para maximizar la comodidad y la funcionalidad. Cuenta con dos dormitorios bien proporcionados, ideales para el descanso y la privacidad, y un baño completo que ofrece todas las comodidades. Cada rincón de este hogar ha sido concebido para proporcionar un ambiente acogedor y relajante, convirtiéndolo en un refugio perfecto tras un día de playa o golf en la soleada Costa del Sol.

El verdadero lujo de la vida mediterránea se despliega en sus amplios espacios exteriores. Disfrute de una generosa terraza privada de 20 m², un santuario personal donde las mañanas soleadas invitan a desayunar al aire libre y las noches templadas son perfectas para cenas bajo las estrellas. Adicionalmente, cuenta con un jardín privado de 15 m², un oasis verde que ofrece un remanso de paz y privacidad, ideal para la relajación, la jardinería o simplemente para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol. Estos espacios son una extensión natural del hogar, diseñados para maximizar el placer de vivir al aire libre.

La ubicación estratégica del apartamento dentro de un encantador entorno de pueblo lo sitúa a una distancia conveniente tanto de prestigiosos campos de golf como de las doradas playas del Mar Mediterráneo. Esta dualidad lo convierte en el lugar perfecto para aquellos que buscan un equilibrio entre el ocio activo y la tranquilidad costera. Su orientación suroeste a oeste garantiza una abundante entrada de luz natural durante todo el día, bañando los interiores con calidez y ofreciendo vistas placenteras sobre los cuidados jardines y el apacible patio interior, un verdadero deleite visual y una invitación a la calma.

Entre las características adicionales que elevan el atractivo de esta propiedad se incluye una terraza cubierta, que permite disfrutar del exterior en cualquier estación del año, y un práctico acceso a las principales vías de transporte, facilitando la conexión con los principales puntos de interés de la región. El apartamento se ofrece parcialmente amueblado y con una cocina semi-equipada, proporcionando una base excelente para que los nuevos propietarios lo personalicen a su gusto, infundiéndole su propio estilo y añadiendo un valor considerable con un diseño interior a medida.

Los residentes de este complejo pueden disfrutar de un acceso exclusivo a una refrescante piscina comunitaria y a exuberantes jardines compartidos, que fomentan un sentido de comunidad y ofrecen espacios adicionales para el esparcimiento y la socialización. Además de las zonas comunes, la propiedad se beneficia de su propia área de jardín privado, combinando lo mejor de ambos mundos. El aparcamiento en la calle está convenientemente disponible, y el apartamento está conectado a la red eléctrica principal, garantizando todas las comodidades modernas.

La Cala de Mijas, situada en el sur de España, es reconocida por su excepcional calidad de vida. Sus playas con bandera azul, su vibrante escena gastronómica con restaurantes de primer nivel, sus tiendas boutique y su proximidad a ciudades como Marbella y Málaga, con su aeropuerto internacional, la convierten en un destino de ensueño. La comunidad internacional que reside aquí y el calendario anual de eventos culturales y deportivos añaden un dinamismo único a este encantador pueblo costero, consolidando su reputación como un lugar idílico para vivir o invertir.

Con un precio competitivo que refleja su excepcional valor y un inmenso potencial de reventa, esta propiedad representa una oportunidad inmejorable en una ubicación altamente deseable de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya, ideal para aquellos que buscan combinar la inversión con la calidad de vida. No deje pasar la ocasión de adquirir un pedazo de paraíso en el sur de España, un activo que promete tanto placer personal como una sólida rentabilidad financiera.

Clasificación del Inmueble: Apartamento en Planta Baja.

Ubicación: La Cala de Mijas, Costa del Sol, sur de España.

Dormitorios: 2.

Baños: 1.

Superficie Construida: 59 m².

Terraza: 20 m².

Jardín/Parcela Privada: 15 m².

Entorno: Ubicado en un entorno de pueblo encantador, cercano a campos de golf de prestigio y a las hermosas playas del Mediterráneo.

Orientación: Suroeste y Oeste, asegurando abundante luz natural y vistas agradables.

Estado: Aceptable, con gran potencial para modernización y personalización.

Piscina: Comunitaria, ofreciendo un oasis refrescante y social.

Vistas: Orientadas hacia jardines exuberantes y un tranquilo patio interior.

Características Adicionales: Terraza cubierta para disfrute durante todo el año, proximidad a medios de transporte, terraza privada para mayor exclusividad.

Mobiliario: Parcialmente amueblado, lo que facilita la personalización.

Cocina: Semi-equipada, lista para ser adaptada al gusto del nuevo propietario.

Jardín: Disfrute de un jardín comunitario bien mantenido y de un espacio de jardín privado exclusivo.

Estacionamiento: Aparcamiento en la calle, conveniente y accesible.

Servicios: Conexión a la red eléctrica principal.

Categoría: Representa una excelente inversión, considerada una ganga inteligente en el mercado de reventa de la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5337322	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	255.000 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	59 m²	Parcela	15 m²
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella