+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

200.000 €

REFERENCIA R5338777

Apartamento en Manilva

2	2	88 m²	13 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

IMPORTANTE TENER EN CUENTA ANTES QUE NADA: Este es un apartamento turístico dentro de un resort gestionado profesionalmente por Pierre & Vacances. ➡■ No es apto para vivir de forma permanente ni como residencia principal. ➡■ Diseñado únicamente como inversión vacacional, con ingresos garantizados por alquiler y uso limitado para el propietario. POR QUÉ FUNCIONA COMO INVERSIÓN Totalmente gestionado por Pierre & Vacances – se encargan de los alquileres, check-in y mantenimiento Ingresos brutos garantizados: 8.800 €/año Sin gastos de comunidad – solo IBI de aprox. 445 €/año Uso por parte del propietario: 6–8 semanas fuera de la temporada operada (de Semana Santa a mediados de octubre) EL APARTAMENTO Luminoso y bien cuidado, con 2 dormitorios y 2 baños, situado en la 2ª planta, con terraza con vistas a las zonas ajardinadas y al mar a lo lejos. Dispone de cocina equipada, acceso por ascensor y plaza de aparcamiento subterráneo privada. EL RESORT Los huéspedes disfrutan de varias piscinas, instalaciones deportivas, zona de juegos infantiles, restaurantes y un ■mini-mercado ■en ■el ■propio complejo ■– ■todo ■lo ■necesario ■para unas ■vacaciones ■completas. Si deseas ■concertar ■una visita ■(durante ■la ■temporada ■alta suelen ser ■por ■la ■mañana), ■ponte ■en ■contacto.

Detalles

Referencia	R5338777	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	200.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	88 m²	Parcela	–
Terraza	13 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella