+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PUERTO BANÚS

40.000 €

REFERENCIA R5339155

Oportunidad Excepcional: Plaza de Garaje de Lujo en Marina Banús 3, Puerto Banús

24 m²

CONSTRUIDOS

Descripción

En el epicentro del glamour y la exclusividad del sur de España, donde el lujo se encuentra con el vibrante estilo de vida mediterráneo, surge una oportunidad inigualable para el inversor o residente más exigente. Luxury Realty se enorgullece de presentar a su distinguida clientela una plaza de garaje de 24 m² en venta, ubicada en el prestigioso complejo Marina Banús 3. Más que un simple espacio para aparcar, esta es una inversión estratégica en comodidad, seguridad y exclusividad, una pieza esencial en el rompecabezas de la vida de alto standing en uno de los destinos más codiciados del mundo.

Puerto Banús, la joya de la Costa del Sol, es sinónimo de sofisticación y prestigio internacional. Este icónico puerto deportivo, situado en Marbella, atrae a la élite mundial con sus yates de lujo, boutiques de diseñadores de renombre, restaurantes de alta cocina y una vibrante vida nocturna que nunca duerme. Aquí, cada rincón irradia opulencia y un estilo de vida sin igual. Desde las relucientes aguas del Mediterráneo hasta las majestuosas cadenas montañosas que lo flanquean, Puerto Banús es un crisol de belleza natural y grandiosidad humana, un lugar donde el sol brilla más de 320 días al año, invitando a disfrutar de sus playas doradas y sus exclusivos campos de golf.

Dentro de este enclave de privilegio, Marina Banús 3 se erige como uno de los complejos residenciales más deseables. Su arquitectura moderna, sus impecables jardines comunitarios y su proximidad inmediata a todas las atracciones de Puerto Banús lo convierten en una dirección codiciada. Residentes y visitantes saben que la verdadera conveniencia en este bullicioso centro de lujo no reside solo en tener una propiedad, sino en asegurar los servicios e infraestructuras que complementan este estilo de vida. La ausencia de un lugar seguro y accesible para el vehículo puede transformar el placer de poseer un automóvil de alta gama en una fuente constante de frustración y preocupación.

La dificultad para encontrar aparcamiento en Puerto Banús es una realidad ineludible, especialmente durante los meses de verano o en eventos de gran afluencia. Calles congestionadas, aparcamientos públicos saturados y la constante preocupación por la seguridad de vehículos de alto valor son el día a día para muchos. Esta plaza de garaje de 24 m² en Marina Banús 3 ofrece la solución definitiva a todos estos inconvenientes. Imagine la tranquilidad de llegar a su destino, saber que tiene un espacio amplio y seguro esperándole, sin pérdida de tiempo buscando, sin maniobras estresantes y sin la preocupación de posibles daños o robos. Es una inversión en tiempo, paz mental y la preservación de su activo vehicular.

Los generosos 24 metros cuadrados de esta plaza de garaje son un diferenciador clave. Mientras que muchas plazas en el área son estrechas y complicadas de usar, este espacio ha sido diseñado para ofrecer la máxima comodidad. Permite un estacionamiento y salida sin esfuerzo, incluso para vehículos de gran tamaño como SUVs de lujo o deportivos de alta gama. Además de su función principal, el tamaño considerable ofrece la posibilidad de un almacenamiento adicional discreto, un lujo en sí mismo en propiedades de alto valor donde cada metro cuadrado cuenta. Este es un espacio que se adapta a las necesidades de los vehículos más exclusivos, garantizando un acceso y una protección impecables.

Desde una perspectiva de inversión, la adquisición de una plaza de garaje en una ubicación tan prime como Marina Banús 3, en el corazón de Puerto Banús, representa una decisión financiera astuta. El mercado inmobiliario en esta región del sur de España ha demostrado una resiliencia y una revalorización constantes, y los activos complementarios como el aparcamiento son aún más escasos y valorados. La demanda de plazas de garaje en Puerto Banús supera con creces la oferta, lo que garantiza una fuerte apreciación del capital a lo largo del tiempo y un potencial de ingresos por alquiler si no se utiliza de forma continua. Es una inversión tangible en un mercado de lujo, una apuesta segura en un activo que siempre estará en alta demanda.

La seguridad es una prioridad absoluta para los propietarios de vehículos de lujo y para los residentes de complejos de élite. Esta plaza de garaje, ubicada dentro de Marina Banús 3, se beneficia de los sistemas de seguridad del propio complejo, que suelen incluir control de acceso, videovigilancia y personal de seguridad. Esta capa adicional de protección proporciona una tranquilidad invaluable, asegurando que su vehículo esté resguardado de cualquier eventualidad, permitiéndole disfrutar plenamente de la vida sin preocupaciones innecesarias. Es un entorno diseñado para proteger tanto su patrimonio como su paz

interior.

Luxury Realty le invita a considerar esta excepcional oportunidad. Una plaza de garaje de 24 m² en Marina Banús 3 no es solo un lugar para su coche; es una mejora de su calidad de vida, una simplificación de su rutina diaria y una inversión inteligente en el corazón de uno de los destinos más prestigiosos del planeta. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información y asegurar esta pieza esencial de lujo y conveniencia en Puerto Banús.

Detalles

Referencia	R5339155	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	40.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	24 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella