+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

desde 3.250.000 €

Villa en Benahavís

REFERENCIA R5340352

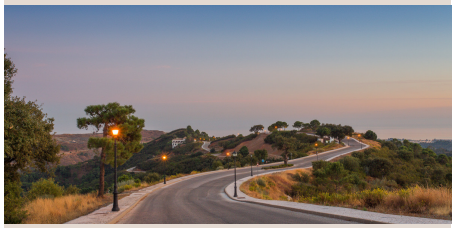
4	5	527 m²	2.956 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA

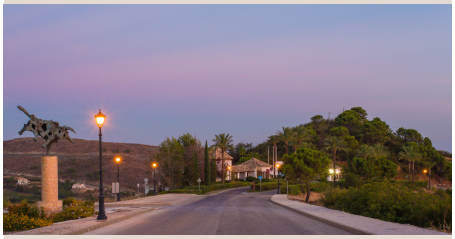












Descripción

Nueva Promoción: Precios desde 3,250,000 € hasta 3,250,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 527.00 m2 - 527.00 m2] Ubicada en el entorno natural privilegiado de Monte Mayor, Benahavís, esta villa es una propuesta residencial donde arquitectura contemporánea, privacidad y paisaje se integran en uno de los enclaves más singulares y protegidos de la Costa del Sol. Monte Mayor es una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, reconocida por su baja densidad edificatoria y por preservar más de 300 hectáreas de naturaleza virgen. Rodeada de montañas, valles verdes y vistas abiertas hacia el Mediterráneo, esta urbanización ofrece un estilo de vida marcado por la tranquilidad absoluta y la desconexión, sin renunciar a la cercanía con Marbella, Puerto Banús y los principales campos de golf de Benahavís. Desde su posición elevada, esta villa domina el paisaje con vistas panorámicas al mar, a las montañas y al valle. Su orientación ha sido cuidadosamente estudiada para maximizar la entrada de luz natural y garantizar privacidad total, creando espacios que transmiten amplitud, serenidad y sofisticación. Esta villa cuenta con una parcela de 2956 m2 (527 m2 construidos) distribuidos en dos plantas con un total de 4 dormitorios y 5 baños. La arquitectura se caracteriza por líneas puras, volúmenes horizontales y una combinación equilibrada de materiales nobles y amplias superficies acristaladas. Este lenguaje contemporáneo permite que interior y exterior se conecten de forma fluida, integrando el paisaje como parte esencial de la experiencia residencial. El área exterior ha sido diseñada como una prolongación natural de la vivienda: terrazas generosas, zonas lounge, espacios de comedor al aire libre y una piscina de líneas limpias que se funde visualmente con el entorno convierten el jardín en un escenario ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Esta villa no ■es ■simplemente ■una ■propiedad, sino ■una ■declaración ■de ■estilo ■en una ■de ■las ubicaciones ■más ■privadas y ■exclusivas ■de ■Benahavís: ■naturaleza, diseño contemporáneo ■y ■máxima ■discreción ■en ■perfecto ■equilibrio.

Detalles

Referencia	R5340352	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 3.250.000 €
Dormitorios	4	Baños	5
Construidos	527 m²	Parcela	2.956 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella