+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 449.000 €

Apartamento en Estepona

REFERENCIA R5340958

2	2	86 m²	42 m²	52 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

APARTAMENTO EN PLANTA BAJA | ONE 80 SUITES · ESTEPONA Vistas panorámicas al mar · Jardín privado · Orientación sur · Licencia turistica Una oportunidad poco habitual en la Costa del Sol: un apartamento en planta baja que realmente cumple con lo que promete en cuanto a vistas, luz y vida al aire libre desde el primer momento. Ubicado en el exclusivo complejo boutique One 80 Suites, esta vivienda orientada al sur ha sido diseñada en armonía con su entorno. Sus ventanales de suelo a techo enmarcan una panorámica ininterrumpida del Mediterráneo desde el salón, mientras que la conexión fluida entre interior y exterior hace que ambos espacios se integren casi por completo. La propiedad ofrece 74 m² de interior cuidadosamente acabados, que se abren directamente a una impresionante terraza de 52 m² y a un jardín privado de 42 m² — una combinación cada vez más difícil de encontrar en este rango de precio en la Costa del Sol. Cuenta con 2 dormitorios de buen tamaño, 2 baños modernos y una cocina contemporánea de concepto abierto junto al salón, todo ello con excelentes calidades. La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día. El complejo dispone de piscina, gimnasio, aparcamiento subterráneo, puntos de carga para vehículos eléctricos y trastero, todo dentro de una comunidad cerrada y segura. La comunidad permite los alquileres y el apartamento dispone de licencia turistica. Ubicación ideal entre ■el ■paseo ■marítimo ■de Estepona ■y ■el ■ambiente ■exclusivo ■de Puerto ■Banús ■y Marbella, ■ambos ■a solo ■15 ■minutos. ■Los ■aeropuertos de Málaga ■y ■Gibraltar ■también ■son ■fácilmente ■accesibles.

Detalles

Referencia	R5340958	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 449.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	86 m²	Parcela	42 m²
Terraza	52 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella