+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA ALCAIDESA

438.000 €

REFERENCIA R5342593

Exclusivo Apartamento con Vistas Panorámicas al Mar y Gibraltar en La Alcaidesa

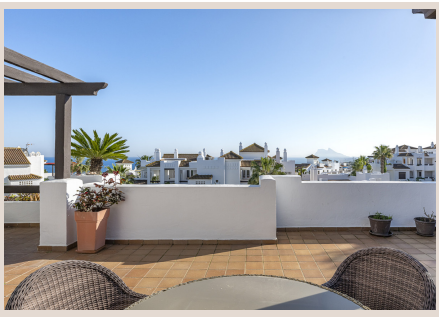
2	2	216 m²	120 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el codiciado enclave de La Alcaidesa, un tesoro escondido en la soleada costa del sur de España, le aguarda una oportunidad excepcional. Presentamos un magnífico apartamento de 216 m² que redefine el concepto de lujo costero, ofreciendo una experiencia de vida inigualable con vistas que cautivan el alma. Desde su privilegiada posición, este hogar le regala un espectáculo diario: las inmensas aguas azules del mar Mediterráneo se funden con el horizonte, mientras la silueta majestuosa del Peñón de Gibraltar se alza imponente, creando un telón de fondo de belleza eterna e inspiradora. Este no es solo un apartamento; es un mirador privado hacia uno de los paisajes más emblemáticos de la región, un lienzo cambiante de amaneceres vibrantes y atardeceres de ensueño.

Cada rincón de esta propiedad ha sido concebido para maximizar el confort y la elegancia. El apartamento dispone de dos dormitorios generosamente dimensionados, inundados de luz natural gracias a sus amplios ventanales. Estas estancias han sido meticulosamente diseñadas como santuarios de descanso y serenidad, cada una ofreciendo un espacio privado para la relajación. Los dos baños completos, acabados con materiales de alta calidad y un diseño contemporáneo, reflejan un compromiso con la sofisticación y la funcionalidad, garantizando un ambiente de spa personal. La luminosidad es una característica definitoria de este hogar; la luz del sol se filtra a través de cada habitación a lo largo del día, creando una atmósfera cálida, acogedora y maravillosamente diáfana que invita al bienestar y a la contemplación de las vistas ininterrumpidas.

El corazón culinario de este apartamento es una cocina completamente equipada, donde la funcionalidad se encuentra con el estilo. Dotada de electrodomésticos modernos de primeras marcas, incluyendo una lavadora integrada, este espacio está diseñado para inspirar al chef más exigente y facilitar la vida diaria. Su diseño inteligente y acabados de calidad la convierten en un lugar ideal para preparar desde un desayuno rápido hasta una cena gourmet. Complementando la funcionalidad del hogar, se incluye un práctico espacio adicional tipo "loft" o trastero dentro del apartamento, una solución inteligente para una organización impecable y para almacenar enseres de forma discreta, optimizando cada metro cuadrado de la propiedad.

El confort está garantizado durante todo el año gracias al sistema de aire acondicionado integral, con funciones de frío y calor, que permite mantener una temperatura ideal en cualquier estación, adaptándose perfectamente al clima mediterráneo de La Alcaidesa. Este detalle asegura un ambiente agradable, ya sea para refrescarse durante los cálidos veranos andaluces o para disfrutar de un acogedor calor en los meses más frescos.

Pensando en la comodidad y la seguridad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea, eliminando preocupaciones sobre el estacionamiento y protegiendo su vehículo. Además, un trastero independiente ofrece un espacio adicional valioso, ideal para guardar equipos deportivos, mobiliario de temporada o cualquier objeto personal, contribuyendo a mantener el apartamento ordenado y despejado.

Este excepcional apartamento se encuentra en el seno de un complejo residencial cuidadosamente mantenido, un oasis de tranquilidad y lujo. Los residentes tienen el privilegio de acceder a cinco espléndidas piscinas, diseñadas para el disfrute y la relajación, rodeadas de exuberantes jardines paisajísticos que evocan la belleza natural de la Costa del Sol. Estos espacios comunes son perfectos para pasear, tomar el sol, socializar o simplemente desconectar, ofreciendo un estilo de vida resort directamente en su puerta. La seguridad y la privacidad son pilares de este selecto complejo, garantizando un entorno de vida sereno y exclusivo.

La ubicación es, sin duda, uno de los grandes atractivos de esta propiedad. A pocos pasos de distancia, las playas vírgenes de La Alcaidesa invitan a tranquilos paseos a orillas del mar, baños refrescantes y el disfrute del sol mediterráneo en cualquier momento. La cercanía al corazón de La Alcaidesa, su encantadora plaza principal, permite acceder con facilidad a una selección de cafeterías con carácter, restaurantes que deleitan el paladar con gastronomía local e internacional, y servicios esenciales que hacen la vida más cómoda.

Para los entusiastas del golf, esta región es un verdadero paraíso. La Alcaidesa está estratégicamente rodeada por algunos de los campos de golf más prestigiosos de España, incluyendo los renombrados Alcaidesa Links y Heathland, ofreciendo desafíos y placeres para jugadores de todos los niveles. Esto convierte al apartamento en una elección incomparable tanto para aquellos que buscan una residencia permanente, donde el deporte y la naturaleza se fusionan con el día a día, como para quienes

desean realizar una inversión vacacional de alto rendimiento en un destino de primer nivel.

La Alcaidesa, situada estratégicamente en el sur de España, entre Sotogrande y Gibraltar, ofrece una conexión perfecta con aeropuertos internacionales, puertos deportivos de lujo y una vibrante oferta cultural y de ocio. Este apartamento no es solo una vivienda; es una puerta de entrada a un estilo de vida de lujo, confort y belleza inigualable en la deseada Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5342593	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	438.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	216 m²	Parcela	–
Terraza	120 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Seguridad 24 h

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella