+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



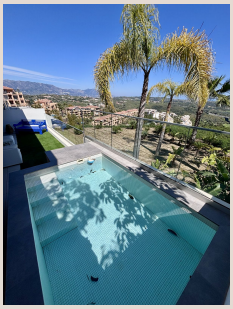
CALANOVA GOLF

899.000 €

REFERENCIA R5343931

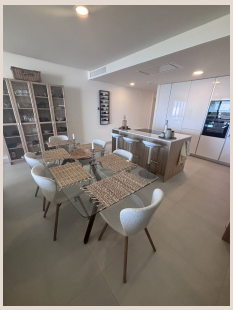
Exclusivo Apartamento de Lujo en Planta Baja con Vistas Panorámicas en Calanova Golf, Costa del Sol

3	4	181 m²	92 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en este extraordinario apartamento de 3 dormitorios y 4 baños, situado en la codiciada planta baja de un complejo de prestigio en Calanova Golf, en el corazón de la soleada Costa del Sol. Diseñado para un estilo de vida de élite, esta residencia ofrece una fusión perfecta de elegancia, funcionalidad y acceso inigualable a comodidades de primer nivel.

Al cruzar el umbral, una atmósfera de sofisticación le envolverá. Los interiores, meticulosamente diseñados, destacan por su luminosidad y distribución inteligente. El salón, de generosas dimensiones, está exquisitamente amueblado, invitando al confort. Cada uno de los tres dormitorios es un santuario privado de amplitud y tranquilidad, con armarios empotrados a medida. Los cuatro baños, equipados con accesorios de alta gama y revestimientos de mármol, reflejan un estándar de calidad insuperable. La cocina, un sueño culinario, viene completamente equipada con electrodomésticos de última generación y encimeras de diseño. La calefacción por suelo radiante en toda la propiedad asegura un confort óptimo, complementada por persianas de seguridad eléctricas que brindan privacidad y aislamiento. La selección de materiales es un testimonio de excelencia, con acabados de primera calidad y carpintería de madera natural, cumpliendo con los más altos estándares.

El verdadero corazón de esta propiedad reside en su exterior. Acceda directamente desde el salón a una inmensa terraza panorámica, una joya con vistas impresionantes al campo de golf de Calanova, las montañas y el mar Mediterráneo. Este espacio, de proporciones excepcionales, ha sido concebido para el entretenimiento y el ocio. La exclusividad se eleva con una segunda terraza privada y cubierta, con acceso directo a una piscina privada climatizada. Imagine relajarse en la intimidad de su propio oasis, protegido del sol, perfecto para momentos inolvidables en cualquier estación.

La conveniencia se extiende con la inclusión de dos amplias plazas de garaje subterráneo y un espacioso trastero. Estos extras, de valor incalculable, garantizan seguridad y almacenamiento adicional, facilitando un estilo de vida sin preocupaciones.

La vida en este complejo de lujo ofrece un estilo de vida de resort sin salir de casa. Los residentes tienen acceso exclusivo a una gama incomparable de servicios y comodidades de élite:

- **Piscinas Exteriores:** Dos magníficas piscinas, rodeadas de exuberantes jardines, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo.
- **Piscina Interior Climatizada:** Ideal para nadar y relajarse todo el año.
- **Spa de Lujo:** Un santuario de bienestar con sauna y hammam.
- **Gimnasio de Última Generación:** Equipado con maquinaria avanzada para su rutina de ejercicios.
- **Simulador de Golf:** Un paraíso para los amantes del golf, para practicar su swing en cualquier momento.
- **Sala de Cine Privada:** Un cine exclusivo con 15 butacas, para una experiencia inmersiva y privada.
- **Sala de Reuniones:** Equipada con Wi-Fi de alta velocidad, ideal para trabajo remoto.
- **Cocina y Sala de Descanso:** Espacios comunes pensados para la convivencia y el ocio.
- **Pequeña Tienda de Conveniencia:** Para esas necesidades de último momento, ofreciendo comodidad y ahorro de tiempo.

Situado en Calanova Golf, un destino codiciado de la Costa del Sol, este apartamento goza de una localización privilegiada. El campo de golf de 18 hoyos ofrece vistas espectaculares y un entorno sereno. A pocos minutos se encuentra La Cala de Mijas, un vibrante pueblo costero con playas, gastronomía y servicios. La proximidad a enlaces de transporte facilita el acceso al aeropuerto de Málaga (25 min) y a ciudades como Marbella y Puerto Banús (menos de 20 min), combinando tranquilidad natural con vida urbana. La región del sur de España, con más de 320 días de sol, su rica cultura y gastronomía, y un estilo de vida cosmopolita, convierte este lugar en una inversión en calidad de vida.

Este apartamento no es solo una propiedad; es una declaración de intenciones. Una oportunidad única para adquirir una residencia de lujo en un enclave privilegiado, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida inigualable. Ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o una sólida inversión, representa el culmen del lujo mediterráneo. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir personalmente este oasis de exclusividad.

Detalles

Referencia	R5343931	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	899.000 €
Dormitorios	3	Baños	4
Construidos	181 m²	Parcela	–
Terraza	92 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella