+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

desde 349.000 €

REFERENCIA R5346106

Exclusivo Apartamento en Planta Baja Elevada con Vistas Panorámicas y Licencia Turística Activa en Mijas, Costa del Sol

3	1	71 m²	47 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para adquirir este atractivo apartamento en planta baja elevada, una joya en la codiciada localidad de Mijas, en el corazón del sur de España. Esta propiedad combina de manera sublime la practicidad, el confort y una ubicación privilegiada dentro de un exclusivo complejo. Con vistas directas y cautivadoras a la resplandeciente piscina comunitaria y a las majestuosas montañas circundantes, este inmueble promete una auténtica atmósfera de vacaciones durante todo el año, complementada con la valiosa ventaja de una licencia turística ya activa, lo que lo convierte en una inversión de alto potencial.

Un Estilo de Vida Mediterráneo sin Barreras

La estratégica posición en planta baja elevada confiere a este apartamento una accesibilidad excepcional, ideal tanto para quienes buscan una residencia personal sin complicaciones como para inversores astutos interesados en el floreciente mercado de alquiler vacacional. Su espaciosa terraza, diseñada como una extensión natural del espacio interior, se fusiona armoniosamente con las cuidadas zonas comunes, creando una transición fluida entre la vida al aire libre y el confort del hogar. Este diseño inteligente permite disfrutar del idílico clima mediterráneo y de la vida social del complejo con total comodidad y privacidad.

Elegancia y Funcionalidad en Cada Rincón

El interior de la propiedad ha sido concebido para maximizar la luz natural y el aprovechamiento del espacio. Presenta una distribución práctica y funcional, inundada de luz, que realza su calidez y modernidad. El apartamento cuenta con tres luminosos dormitorios que ofrecen un refugio de tranquilidad, y un baño completo diseñado con gusto. El corazón de la vivienda es su brillante salón, que se integra perfectamente con una moderna cocina de concepto abierto, creando un espacio diáfano y acogedor, perfecto para el entretenimiento y la vida familiar. La propiedad se encuentra en un estado impecable, lista para entrar a vivir, permitiendo a sus nuevos propietarios disfrutar de inmediato de todas sus bondades sin necesidad de reformas.

Características Exclusivas para un Confort Superior

- Apartamento en planta baja elevada con vistas despejadas a la piscina y zonas comunes.
- Amplia terraza con espacio agradable para el disfrute exterior.
- Encantador jardín privado, un oasis personal para relajarse y desconectar.
- Diseño interior luminoso y funcional, listo para habitar.
- Aparcamiento subterráneo privado, garantizando comodidad y seguridad.
- Trastero individual, un valor añadido para la organización del hogar.
- Ideal tanto para uso personal como para una rentable inversión de alquiler.

Un Resort Privado a su Disposición

El complejo residencial es un verdadero santuario de ocio y bienestar, diseñado para ofrecer una experiencia de vida de resort. Sus residentes pueden disfrutar de una gran piscina comunitaria, perfectamente integrada en extensas zonas ajardinadas y terrazas solárium meticulosamente mantenidas, ideales para relajarse bajo el sol andaluz. Para las delicias culinarias, un restaurante en el propio complejo ofrece opciones gastronómicas de calidad. Los amantes del bienestar tienen a su disposición un moderno gimnasio y una relajante sauna. Las familias apreciarán la zona de juegos infantil, un espacio seguro y divertido para los más pequeños. Además, el complejo cuenta con una recepción y ofrece un servicio de gestión de alquiler integral, proporcionando tranquilidad y comodidad a los propietarios.

Mijas: Un Enclave Privilegiado en la Costa del Sol

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado en Mijas, un pintoresco pueblo blanco del sur de España conocido por su encanto andaluz y sus impresionantes paisajes, el entorno es tranquilo y rodeado de exuberante vegetación. Esta joya de la Costa del Sol ofrece la perfecta combinación de serenidad rural y acceso a vibrantes centros urbanos. A pocos minutos en coche, se encuentran las populares ciudades costeras de Fuengirola y La Cala de Mijas, que ofrecen una variada oferta de servicios, tiendas, restaurantes de alta cocina, campos de golf de prestigio internacional y espectaculares playas. La conectividad es excepcional, con el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol a tan solo 25 minutos, facilitando los viajes y la llegada de visitantes. Esta localización estratégica permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno natural sin renunciar a la proximidad de todas las comodidades y el dinamismo de la vida en la Costa del Sol.

Su Próxima Inversión en un Paraíso Mediterráneo

En resumen, este apartamento representa una elección excepcional para quienes buscan la máxima comodidad, un estilo de vida de calidad y un acceso directo y privilegiado a las exquisitas áreas exteriores del complejo. Con todas las amenidades al alcance de la mano y una ubicación envidiable en Mijas, esta propiedad de Luxury Realty no solo promete un hogar excepcional, sino también una inversión sólida y rentable en uno de los destinos más codiciados de España. No pierda la oportunidad de adquirir este trozo de paraíso mediterráneo, donde cada día se siente como unas vacaciones.

Detalles

Referencia	R5346106	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 349.000 €
Dormitorios	3	Baños	1
Construidos	71 m²	Parcela	–
Terraza	47 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella