+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



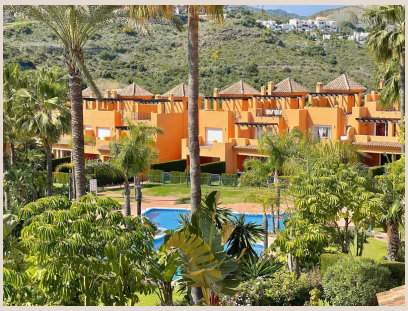
EL PARAISO

585.000 €

REFERENCIA R5346175

Exquisita Casa Adosada Andaluza Renovada en El Paraíso, Benahavís: Un Refugio de Lujo y Serenidad en la Costa del Sol

3	150 m²	59 m²	29 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA





Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida mediterránea: una magnífica casa adosada de estilo andaluz, completamente renovada y lista para cautivarle. Ubicada en el codiciado enclave de Paraíso Bellevue, en la prestigiosa zona de El Paraíso, Benahavís, esta propiedad de tres dormitorios es la encarnación perfecta de la elegancia atemporal combinada con las comodidades más modernas. Imagínese despertar cada mañana en un entorno de paz, con la luz dorada del sol andaluz inundando sus espacios, mientras disfruta de la tranquilidad de uno de los rincones más exclusivos del sur de España.

Esta casa adosada ha sido meticulosamente modernizada, respetando la esencia de la arquitectura tradicional andaluza pero incorporando acabados y tecnologías de vanguardia que garantizan el máximo confort. Su orientación privilegiada, sur y suroeste, asegura una abundante entrada de luz natural durante todo el día y permite disfrutar de espectaculares atardeceres. Distribuida elegantemente en dos plantas, coronada por una impresionante azotea, cada rincón ha sido diseñado para ofrecer una experiencia residencial sin igual.

Al cruzar el umbral, será recibido por un salón lleno de luz, un espacio acogedor y sofisticado que invita al relax. Sus amplias puertas correderas se abren de par en par hacia un encantador porche privado, que a su vez se conecta armoniosamente con un jardín privado, creando una fluida transición entre el interior y el exterior. Desde aquí, la vista se extiende hacia los exuberantes jardines comunitarios y la refrescante piscina, un oasis de verdor y serenidad al alcance de la mano, perfecto para esos días de sol o para una velada al aire libre.

La planta baja alberga también una espectacular cocina de concepto abierto, integrada a un elegante comedor. Este diseño contemporáneo fomenta la interacción social y convierte la preparación de comidas en un placer, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de momentos íntimos en familia. Equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, la cocina es tanto funcional como estéticamente impecable. La distribución inteligente de los espacios maximiza la sensación de amplitud y luminosidad en cada rincón.

La vivienda dispone de tres dormitorios exquisitamente diseñados, ofreciendo privacidad y confort para todos sus habitantes. Cada uno de ellos ha sido concebido como un santuario personal, con atención al detalle en cada acabado. Además, cuenta con dos baños completos y un aseo adicional, todos ellos equipados con las mejores calidades. Un detalle de lujo que realza la experiencia es la calefacción por suelo radiante en los baños, garantizando una sensación de bienestar y calidez en los meses más frescos, un verdadero placer para los sentidos.

Ascendiendo a la planta superior, descubrirá la joya de la corona: una espaciosa azotea o solárium. Este espacio al aire libre es el escenario perfecto para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol. Ideal para tomar el sol con total privacidad, relajarse con un buen libro, o para reuniones sociales bajo las estrellas. Desde aquí, las vistas son cautivadoras; se puede admirar la belleza del complejo ajardinado, que se funde en el horizonte con el resplandeciente Mar Mediterráneo, ofreciendo panorámicas que quitan el aliento y prometen momentos inolvidables.

La comodidad está asegurada con una plaza de aparcamiento privada y segura, situada justo enfrente de la casa, dentro del exclusivo complejo cerrado. Esto proporciona tranquilidad y facilidad de acceso, un aspecto invaluable en una ubicación tan deseada.

La ubicación de esta propiedad es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos. Paraíso Bellevue se encuentra en El Paraíso, una zona residencial de lujo reconocida por su ambiente tranquilo, pacífico y sofisticado, en la frontera natural entre los municipios de Benahavís, Estepona y Marbella. Este enclave privilegiado en el sur de España ofrece lo mejor de cada mundo: la quietud de un refugio privado con la conveniencia de estar a poca distancia de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. El complejo es un oasis de seguridad y belleza, con acceso controlado y seguridad las 24 horas, garantizando la paz mental de sus residentes. Sus exuberantes jardines subtropicales albergan una magnífica piscina comunitaria, un lugar idílico para refrescarse y socializar en un entorno de belleza natural.

Para los amantes del golf, esta ubicación es un verdadero paraíso. Rodeada por algunos de los campos de golf más prestigiosos y de alta calidad de la Costa del Sol, todos ellos a menos de cinco minutos en coche, ofrece una oportunidad inigualable para practicar este deporte en entornos de ensueño. La conectividad es excepcional, con fácil acceso a las

principales vías de comunicación, lo que permite llegar rápidamente a todas las ciudades y puntos de interés de la región. Las necesidades diarias están cubiertas con total comodidad: dos grandes supermercados y dos centros comerciales con una variada oferta de cafeterías y restaurantes se encuentran a menos de cinco minutos de distancia, ofreciendo opciones para cada gusto y ocasión.

La vida de lujo y el ocio están a la vuelta de la esquina; a solo diez minutos en coche se encuentra Puerto Banús, sinónimo de exclusividad, con sus boutiques de diseñadores, restaurantes de alta cocina y vibrante vida nocturna. La proximidad a la A7 facilita los desplazamientos por toda la costa. Además, a tan solo diez minutos en coche, se encuentra Benahavís, conocido como el "Comedor de la Costa del Sol", un encantador pueblo blanco que atrae a gourmets de todo el mundo con su excepcional oferta gastronómica. Esta propiedad no es solo una casa, es una puerta de entrada a un estilo de vida de lujo, confort y conveniencia en uno de los destinos más codiciados del sur de España.

Detalles

Referencia	R5346175	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	585.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	150 m²	Parcela	59 m²
Terraza	29 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella