+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RESERVA DE MARBELLA

360.000 €

REFERENCIA R5346475

Una Joya Mediterránea: Exquisito Apartamento con Vistas al Mar en La Reserva de Marbella

2	2	129 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Adentrarse en el vibrante corazón de la Costa del Sol significa descubrir enclaves de serenidad y lujo sin igual. En este contexto privilegiado, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad excepcional en La Reserva de Marbella, un distrito codiciado que encarna la esencia de la vida mediterránea. Este encantador apartamento, situado en una primera planta dentro de un complejo residencial meticulosamente mantenido, no es solo una propiedad; es la puerta de entrada a un estilo de vida de confort, sofisticación y vistas impresionantes en el sur de España.

La Reserva de Marbella se distingue por su ambiente tranquilo y sus paisajes verdes, ofreciendo un refugio de paz a solo unos minutos de la efervescencia de Marbella. Aquí, la calidad de vida se eleva, combinando la privacidad de un entorno residencial exclusivo con la proximidad a todas las comodidades y lujos que la región de la Costa del Sol tiene para ofrecer. Desde campos de golf de renombre mundial hasta playas de arena dorada, restaurantes con estrellas Michelin y boutiques de alta costura, todo está al alcance de la mano, haciendo de esta ubicación un punto estratégico tanto para residentes permanentes como para quienes buscan un refugio vacacional o una inversión rentable.

Este apartamento, cuidadosamente diseñado para maximizar el espacio y la luminosidad, revela su encanto desde el momento en que uno cruza su umbral. La propiedad cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones, concebidos como santuarios privados de descanso y desconexión. Cada dormitorio ha sido meticulosamente planeado para ofrecer el máximo confort, con amplios armarios empotrados que garantizan un almacenamiento óptimo y grandes ventanales que bañan las estancias con luz natural. La versatilidad de estos espacios permite adaptarlos a diversas necesidades, ya sea como dormitorios principales, habitaciones de invitados o incluso un despacho personal para aquellos que buscan un entorno inspirador para trabajar desde casa, todo ello en un marco de acabados de la más alta calidad.

Acompañando a los dormitorios, se encuentran dos baños de diseño contemporáneo, ambos sometidos a una reciente y completa reforma. Esta renovación ha transformado cada espacio en una experiencia de spa privada, utilizando materiales de primera calidad que evocan lujo y durabilidad. Griferías de diseño, sanitarios modernos y una estética minimalista definen estos ambientes, ofreciendo funcionalidad y una atmósfera de puro relax. La atención al detalle en cada rincón es evidente, reflejando un compromiso con la excelencia que se extiende por toda la propiedad.

El corazón social del apartamento es su luminoso y espacioso salón, concebido bajo un innovador concepto de planta abierta. Esta distribución fluida crea una atmósfera de amplitud y conexión, ideal para la vida diaria y para el entretenimiento. La transición armoniosa desde el salón a la cocina, completamente reformada y equipada con electrodomésticos de última generación, facilita la interacción y la convivencia. La cocina, un ejemplo de diseño y funcionalidad, cuenta con encimeras de alta resistencia, armarios de almacenamiento inteligentes y una estética moderna que complementa a la perfección el estilo general del apartamento. Aquí, la preparación de cada comida se convierte en un placer, y el espacio se presta tanto para cenas íntimas como para reuniones más animadas, siempre con la comodidad de tener todo lo necesario al alcance de la mano y una conexión visual con el área de estar.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su acceso directo a una exquisita terraza privada, tanto desde el dormitorio principal como desde el salón. Esta característica promueve una vida interior-exterior sin fisuras, permitiendo disfrutar del agradable clima mediterráneo en todo momento. Con una codiciada orientación suroeste, el apartamento se beneficia de una abundancia de luz natural durante todo el día, culminando en espectaculares puestas de sol que tiñen el cielo de tonos cálidos y vibrantes. La terraza se convierte en un escenario privilegiado para relajarse con una copa, cenar al aire libre o simplemente contemplar el paisaje, mientras el sol de la Costa del Sol acaricia cada rincón del hogar.

Desde la privacidad de esta terraza, las vistas se despliegan en un panorama cautivador. Se puede admirar la inmensidad del mar Mediterráneo, cuyo azul profundo se fusiona con el horizonte. Justo debajo, la brillante piscina comunitaria del complejo invita a refrescantes baños, rodeada de exuberantes jardines y áreas verdes meticulosamente paisajísticas que proporcionan una sensación de oasis. La vista del propio complejo residencial, con su arquitectura armoniosa y bien cuidada, refuerza la sensación de estar en un entorno exclusivo y sereno. Estas vistas no solo embellecen el entorno, sino que también infunden una sensación de tranquilidad y bienestar, recordando constantemente la belleza del sur de España.

El complejo residencial en sí es un modelo de excelencia, ofreciendo a sus residentes no solo seguridad y privacidad, sino también una gama de excelentes instalaciones que elevan la experiencia de vida. Además de la espectacular piscina, los jardines comunitarios son un lugar idílico para pasear, y la infraestructura general está diseñada para el máximo disfrute y conveniencia. La calidad de la gestión y el mantenimiento aseguran que cada aspecto del entorno esté impecable, creando un ambiente de lujo discreto y comodidad absoluta.

Este apartamento representa una elección inmejorable, ya sea como una suntuosa residencia vacacional, una estratégica inversión inmobiliaria o un hogar permanente en la vibrante Costa del Sol. Para aquellos que buscan un refugio de vacaciones, ofrece la combinación perfecta de lujo, relajación y proximidad a atracciones de clase mundial. Como inversión, su ubicación privilegiada en Marbella, un mercado inmobiliario en constante revalorización, junto con su alto nivel de acabados y las comodidades del complejo, garantizan un excelente potencial de alquiler y una sólida apreciación del capital. Finalmente, como residencia permanente, brinda un estilo de vida de calidad insuperable, con un clima envidiable, una comunidad internacional y acceso a servicios de primer nivel.

En resumen, esta propiedad en La Reserva de Marbella es una oportunidad única para adquirir un pedazo del paraíso en el sur de España. Es una manifestación de lujo, confort y un diseño impecable, todo ello enmarcado por las idílicas vistas y el ambiente vibrante de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya. No pierda la ocasión de vivir la vida que siempre ha soñado en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5346475	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	360.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	129 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella