+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

1.150.000 €

REFERENCIA R5346940

Exclusivo Dúplex de Lujo con Vistas al Mar en Benalmádena Costa – Un Paraíso Mediterráneo

3	3	185 m²	28 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Imagine cada amanecer, los primeros y cálidos rayos del sol mediterráneo inundando de luz su espacioso salón, mientras el infinito azul del mar se extiende majestuoso más allá de sus ventanales. Esta es la promesa de este excepcional ático dúplex de 185 m², una joya arquitectónica situada en la prestigiosa zona de Torrequebrada, en Benalmádena Costa. Una propiedad que no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida de ensueño en el corazón de la codiciada costa sur de España.

Construido en 2023, este inmueble se presenta en un estado impecable, casi a estrenar, reflejando una meticulosa atención al detalle y los más altos estándares de calidad. Sus acabados luminosos y contemporáneos se combinan para crear una atmósfera de elegancia discreta y un confort inigualable, donde cada espacio ha sido concebido para maximizar la luz natural y las impresionantes vistas que definen la vida en la Costa del Sol.

La planta superior le da la bienvenida con un concepto de vida moderno y fluido. Aquí, un amplio salón, un elegante comedor y una cocina de diseño abierto se integran armoniosamente, creando un espacio perfecto tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados con estilo. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras de alta calidad y un diseño minimalista, invita a la creación culinaria mientras se mantiene conectado con el resto de la casa y las cautivadoras vistas al mar. Desde este nivel, se accede directamente a una generosa terraza con orientación sur-suroeste, el escenario ideal para disfrutar de inolvidables veladas, cenas al aire libre y, por supuesto, de los espectaculares atardeceres que pintan el cielo de la Costa del Sol con tonos rojizos y dorados sobre el inmenso azul del Mediterráneo. Esta planta se completa con un elegante hall de entrada que añade un toque de distinción y un práctico aseo de cortesía para sus visitas.

Descendiendo a la planta inferior, descubrirá una característica que raramente se encuentra en los apartamentos españoles de alta gama: un amplio y acogedor pasillo que evoca la sensación de entrar en una verdadera casa. Este distribuidor conduce a tres luminosos y espaciosos dormitorios, cada uno diseñado como un santuario personal de confort y tranquilidad. El dormitorio principal es un refugio de lujo, con su propio cuarto de baño en-suite, equipado con una moderna ducha de lluvia y acabados de primera calidad que invitan a la relajación. Además, este dormitorio principal tiene acceso directo a un exclusivo patio privado y cerrado, un espacio extraordinariamente versátil. Imagine aquí su propio spa personal con sauna, un gimnasio en casa para sus rutinas diarias o simplemente un tranquilo rincón de relajación, sombreado y privado, perfecto para desconectar del mundo exterior y disfrutar de momentos de paz. Los otros dos dormitorios, igualmente amplios y luminosos, también disfrutan de envidiables vistas al mar, ofreciendo un despertar inspirador cada mañana, y comparten un moderno cuarto de baño con ducha, manteniendo la misma línea de diseño contemporáneo y funcionalidad impecable.

Gracias a su inteligente distribución en dos niveles, sus generosas zonas de entrada, la amplitud de su terraza principal y la versatilidad de su patio privado, esta propiedad ofrece la amplitud, la privacidad y la sensación de hogar que normalmente se asocian con una casa adosada, sin renunciar a la comodidad, la seguridad y los servicios exclusivos de la vida en apartamento. Es una simbiosis perfecta entre independencia y practicidad, diseñada para satisfacer las exigencias de los más sibaritas.

Este dúplex de ensueño se complementa con una serie de características adicionales que elevan aún más su valor y confort. Incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, garantizando seguridad y comodidad para sus vehículos en todo momento, y un amplio trastero adyacente al apartamento, ideal para almacenamiento adicional, liberando espacio en su hogar. La propiedad forma parte de una pequeña y exclusiva comunidad de solo 12 apartamentos, lo que asegura un ambiente íntimo, una convivencia tranquila y un mantenimiento impecable de las zonas comunes. Los residentes tienen acceso a una impresionante piscina comunitaria con vistas panorámicas que se funden con el horizonte marino, ofreciendo un oasis de frescura y ocio bajo el sol mediterráneo, un lugar perfecto para relajarse y disfrutar de la vida al aire libre.

Pero la excelencia de esta propiedad no se limita a su interior; su ubicación es, sin duda, uno de sus mayores atractivos y un factor determinante en su valor. Situado en la vibrante Benalmádena Costa, en el corazón de la famosa Costa del Sol, ofrece una vida de conveniencia, placer y exclusividad. A poca distancia a pie de las doradas playas que bañan el Mediterráneo, podrá disfrutar de largos paseos por la orilla, practicar deportes acuáticos o simplemente relajarse bajo el sol en cualquier momento del día. La cercanía a servicios esenciales es inmejorable: a solo 100 metros del supermercado Mercadona, facilitando el día a día y las compras sin necesidad de desplazamientos largos. La zona está rodeada de una exquisita oferta gastronómica, desde

encantadores chiringuitos playeros con sabor local hasta restaurantes de prestigio internacional como el renombrado Trocadero, garantizando experiencias culinarias para todos los gustos y ocasiones. La conectividad es excelente, con paradas de transporte público a pocos pasos, lo que permite moverse con facilidad. Para las familias, la proximidad a un colegio internacional de habla inglesa añade un valor incalculable, asegurando una educación de calidad. Benalmádena Costa es conocida por su vibrante puerto deportivo, sus campos de golf de primera categoría, parques temáticos y una rica vida cultural, todo ello bajo el idílico clima del sur de España, con más de 320 días de sol al año. Vivir aquí significa abrazar un estilo de vida relajado pero sofisticado, con fácil acceso a la capital malagueña, su aeropuerto internacional y otras ciudades andaluzas de interés, haciendo de este enclave un punto estratégico en el Mediterráneo.

Este excepcional dúplex representa una oportunidad inigualable, tanto para aquellos que buscan establecer su residencia permanente en un entorno de lujo, bienestar y exclusividad, como para inversores inteligentes que deseen adquirir un activo de alto rendimiento en una de las zonas más demandadas y con mayor proyección de la Costa del Sol. Es una inversión segura en calidad de vida y futuro.

No pierda la oportunidad de descubrir su futuro hogar o su próxima gran inversión. Contacte con nosotros en Luxury Realty para organizar una visita privada y dé el primer paso hacia la vida que siempre ha soñado.

Detalles

Referencia	R5346940	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.150.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	185 m²	Parcela	–
Terraza	28 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella