+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

599.000 €

REFERENCIA R5347810

Ático de Lujo Excepcional en Reserva del Higuerón, Fuengirola – Su Santuario Mediterráneo

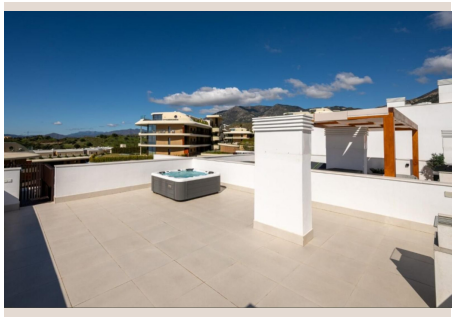
2	2	180 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Adéntrese en la quintaesencia del lujo costero con este magnífico ático de diseño vanguardista, situado en la codiciada Reserva del Higuerón. A solo 400 metros de las doradas playas de Fuengirola, en el corazón de la soleada Costa del Sol, este enclave privilegiado en el sur de España le ofrece una vida de ensueño. Imagínese despertar cada día con la suave brisa marina y la promesa de un sol radiante, en una de las ubicaciones más deseables y vibrantes de Andalucía.

Este sofisticado ático de dos dormitorios es una obra maestra de la arquitectura moderna, donde cada espacio ha sido concebido para maximizar la luz, la funcionalidad y la estética. Sus interiores presentan una fluida integración de zonas de estar y comedor de concepto abierto, realzadas por acabados de primera calidad, suelos de gres porcelánico de gran formato y carpintería interior lacada que reflejan un gusto impecable por el diseño contemporáneo. Los amplios ventanales de suelo a techo no solo inundan cada rincón con luz natural, sino que también enmarcan vistas espectaculares, fusionando el interior con el impresionante paisaje mediterráneo exterior. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y un diseño ergonómico y contemporáneo, invita a la creación culinaria, convirtiéndose en el corazón del hogar. Los dormitorios, concebidos como auténticos santuarios de paz y privacidad, ofrecen un refugio sereno para el descanso, con armarios empotrados y detalles que garantizan el máximo confort. La propiedad se completa con dos plazas de aparcamiento privadas y un práctico trastero, añadiendo un plus de comodidad y exclusividad esencial para un estilo de vida de lujo.

El verdadero diamante de este ático es, sin duda, su impresionante solárium privado en la azotea. Este es un oasis exclusivo donde la privacidad y el lujo se encuentran en perfecta armonía. Equipado con un jacuzzi de hidromasaje, este espacio ha sido meticulosamente diseñado para convertirse en su refugio personal bajo el cielo andaluz, el escenario perfecto para relajarse bajo el sol, disfrutar de inolvidables cenas al aire libre bajo el manto estrellado o celebrar momentos especiales con amigos y familiares. Desde aquí, las vistas panorámicas de 360 grados son simplemente espectaculares, abarcando desde el resplandeciente azul del mar Mediterráneo hasta las majestuosas siluetas de las montañas circundantes. Cada atardecer se convierte en un espectáculo de colores vibrantes, una experiencia que define la esencia de la vida de lujo en la Costa del Sol y que le conectará diariamente con la belleza natural de su entorno.

Ubicado dentro de una prestigiosa urbanización cerrada y con seguridad las 24 horas del día, Reserva del Higuerón garantiza la máxima tranquilidad y privacidad para todos sus residentes. La comunidad se enorgullece de su entorno cuidadosamente diseñado, donde exuberantes jardines tropicales, cascadas decorativas y extensos espacios verdes crean una atmósfera de resort de lujo que se mantiene impecable durante todo el año. Este oasis de calma y belleza es el telón de fondo perfecto para un estilo de vida saludable, activo y relajado, donde cada detalle ha sido pensado para su bienestar y disfrute, permitiéndole desconectar del ritmo acelerado de la vida cotidiana.

La experiencia de vida en Reserva del Higuerón trasciende las fronteras de su propio hogar. Como residente, tendrá acceso privilegiado a una inigualable gama de instalaciones de alta gama y servicios exclusivos. Podrá disfrutar de un gimnasio de última generación, equipado con la tecnología más avanzada para su entrenamiento diario, un exclusivo spa de bienestar donde podrá rejuvenecer cuerpo y mente con tratamientos de lujo, elegantes áreas sociales ideales para encuentros y celebraciones, y modernos espacios de coworking perfectamente adaptados para el profesional de hoy que busca flexibilidad y un entorno inspirador. En el exterior, le esperan refrescantes piscinas infinitas con impresionantes vistas al mar, amplias terrazas para tomar el sol que invitan a la relajación, y senderos para ciclismo y paseos que fomentan un estilo de vida activo y al aire libre. Aquí, el estilo de vida mediterráneo se vive en su máxima expresión, con cada comodidad a su disposición para un disfrute total y sin preocupaciones.

La ubicación de este ático es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Fuengirola, una vibrante ciudad costera en el sur de España, es mundialmente conocida por sus extensas playas de arena dorada, su animado paseo marítimo y una oferta cultural, de ocio y gastronómica excepcional que satisface los gustos más exigentes. Estará a pocos minutos de algunas de las mejores playas de la Costa del Sol, así como de una amplia variedad de tiendas de lujo, restaurantes gourmet, prestigiosos centros educativos internacionales y modernos centros de salud. La conectividad es inmejorable: la autopista AP-7 le sitúa a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, puerta de entrada a Europa y el mundo. Ciudades cosmopolitas como Málaga capital, con su rica historia, sus museos de renombre y su vibrante vida cultural, y la glamurosa Marbella, con sus boutiques de lujo, sus campos de golf de prestigio y su excitante vida nocturna, se encuentran a tan solo 25 minutos, ofreciendo un abanico

ilimitado de ocio y cultura a su alcance.

Este ático representa mucho más que una simple propiedad; es una inversión en un estilo de vida sofisticado y privilegiado en una de las regiones más solicitadas de Europa. Ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan la excelencia y el bienestar diario, un exclusivo refugio vacacional de lujo para escapar del día a día, o una sólida inversión inmobiliaria en un mercado en constante crecimiento y revalorización, esta propiedad en Reserva del Higuerón, Fuengirola, es una oportunidad excepcional. Es la combinación perfecta de lujo, una ubicación estratégica y exclusividad, esperando a su nuevo propietario para comenzar a escribir una nueva historia de bienestar y prosperidad.

Detalles

Referencia	R5347810	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	599.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	180 m²	Parcela	–
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella