+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



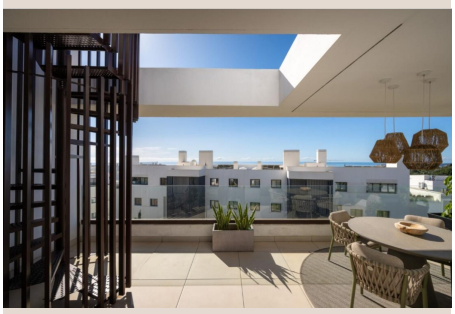
FUENGIROLA

985.000 €

REFERENCIA R5347915

Ático de Lujo con Solárium Privado y Vistas al Mar en Reserva del Higuerón, Fuengirola

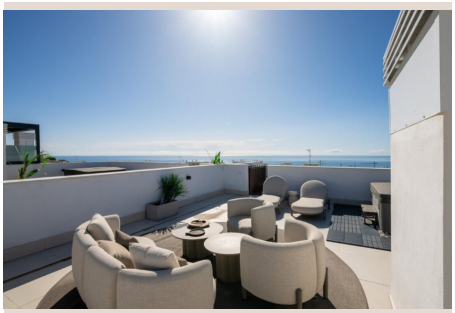
2	2	183 m²	103 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Sumérjase en un nuevo estándar de vida costera de lujo con este excepcional ático, situado en la prestigiosa Reserva del Higuerón. Una joya arquitectónica estratégicamente ubicada a tan solo 400 metros de las doradas y emblemáticas playas de Fuengirola, en el corazón de la codiciada Costa del Sol, al sur de España. Este hogar no es solo una propiedad; es una invitación a experimentar la máxima expresión del confort, la elegancia y la serenidad mediterránea, diseñado meticulosamente para aquellos que buscan lo extraordinario en cada detalle.

Un Santuario de Diseño y Vistas Panorámicas

Diseñado para cautivar desde el primer instante, este sofisticado hogar de dos dormitorios redefine la vida moderna, ofreciendo una fusión impecable entre una arquitectura vanguardista y el inconfundible encanto relajado del Mediterráneo. Elevado sobre el paisaje circundante, el ático se erige como un mirador privado, regalando espectaculares vistas panorámicas al mar que se extienden hasta el horizonte, prometiendo un espectáculo visual en cada amanecer y atardecer.

Su joya de la corona es un impresionante solárium privado en la azotea, un espacio exclusivo de 60 metros cuadrados, equipado con un lujoso jacuzzi. Este oasis personal ha sido concebido como el escenario perfecto para relajarse bajo el sol andaluz, organizar reuniones íntimas con amigos y familiares, o simplemente ser testigo de puestas de sol que pintan el cielo con una paleta de colores inigualable, creando recuerdos que perdurarán para siempre.

En su interior, la elegancia se manifiesta a través de líneas limpias y acabados contemporáneos de la más alta calidad, que definen un diseño de planta abierta, luminoso y excepcionalmente espacioso. La sala de estar y la cocina, equipada con electrodomésticos de última generación, fluyen armoniosamente, creando un ambiente cohesivo y perfecto tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento de invitados. Amplios ventanales de suelo a techo inundan cada rincón con luz natural, disolviendo los límites entre el interior y el exterior y permitiendo que las majestuosas vistas marinas sean una constante en su día a día. Para añadir a la comodidad y practicidad, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, soluciones pensadas para un estilo de vida sin preocupaciones y una organización impecable.

Exclusividad y Bienestar en una Comunidad Privada

Este exclusivo ático forma parte de una prestigiosa comunidad cerrada, donde la privacidad y la seguridad son pilares fundamentales. Los residentes disfrutan de la tranquilidad que ofrece un sistema de seguridad 24 horas y control de acceso, garantizando un entorno sereno y protegido en todo momento. La urbanización está enmarcada por exuberantes jardines meticulosamente cuidados y serenos espacios verdes, que no solo realzan su belleza natural, sino que también contribuyen a una atmósfera de exclusividad y bienestar. Cada detalle ha sido pensado para crear un oasis de paz lejos del bullicio, donde la naturaleza se integra armoniosamente con el diseño de vanguardia.

La vida en esta comunidad se enriquece con una impresionante gama de servicios y comodidades de primer nivel, diseñadas para satisfacer todas las necesidades y deseos. Disfrute de un moderno gimnasio totalmente equipado, un spa de lujo donde la relajación es un arte, elegantes salones comunitarios ideales para socializar y exclusivas áreas de coworking, perfectas para profesionales que buscan un equilibrio entre trabajo y placer sin salir de casa.

Los espacios exteriores son un verdadero paraíso: majestuosos jardines paisajísticos, invitantes piscinas de diseño y amplias terrazas bañadas por el sol invitan a abrazar plenamente el estilo de vida hedonista de la Costa del Sol. Para los amantes de la actividad al aire libre, la comunidad ofrece pintorescos senderos para caminar y ciclovías, que se entrelazan en este entorno sereno y ofrecen oportunidades inmejorables para disfrutar del clima excepcional y los paisajes naturales durante todo el año.

Ubicación Privilegiada: Fuengirola, el Corazón de la Costa del Sol

Ubicado en una posición estratégica inmejorable, este ático ofrece acceso inmediato a algunas de las playas más hermosas y reconocidas de la región, destacando la proximidad a la vibrante Fuengirola. Esta privilegiada localización en el sur de España, en la famosa Costa del Sol, garantiza una conexión directa con un extenso abanico de servicios de primera clase. A pocos

minutos, encontrará una diversa oferta gastronómica con restaurantes de autor y cocina local, exclusivos centros comerciales para sus compras, prestigiosas escuelas internacionales para la educación de sus hijos y avanzadas instalaciones sanitarias que aseguran su tranquilidad.

Las excelentes conexiones con la autovía AP-7 sitúan el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol a tan solo 15 minutos, facilitando los viajes y la conectividad global con las principales capitales europeas. Además, tanto la cosmopolita ciudad de Málaga, con su rica oferta cultural y artística, como la glamurosa Marbella, con su vibrante vida social, sus campos de golf de renombre mundial y su puerto Banús de lujo, se encuentran a un cómodo trayecto de 25 minutos en coche. Esta ubicación no solo es conveniente, sino que ofrece lo mejor de Andalucía a su alcance, combinando la tranquilidad de un oasis residencial con la efervescencia de los centros urbanos cercanos, haciendo de este ático un punto de partida ideal para explorar la belleza y el dinamismo de la región.

Una Oportunidad Inigualable con Luxury Realty

En resumen, este ático de ensueño, situado en la vibrante y codiciada zona de Fuengirola, representa la combinación perfecta de un diseño exquisito, una ubicación incomparable y un estilo de vida de lujo sin igual. Es una oportunidad inigualable para aquellos que buscan una residencia permanente que ofrezca confort y sofisticación, un refugio vacacional donde desconectar y recargar energías, o una inversión inteligente en el próspero mercado inmobiliario de la prestigiosa Costa del Sol. Con Luxury Realty, descubra el hogar que siempre ha soñado, donde cada día es una celebración del bienestar y la belleza mediterránea, y donde el lujo se encuentra con la funcionalidad en perfecta armonía.

Detalles

Referencia	R5347915	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	985.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	183 m²	Parcela	–
Terraza	103 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella