+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES PLAYA

295.000 €

Apartamento en Casares Playa

REFERENCIA R5348128

2	2	87 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

LUMINOSO APARTAMENTO CON TERRAZA CON VISTAS AL MAR Este acogedor apartamento destaca por su luminosidad, distribución funcional y agradable espacio exterior, ideal tanto para disfrutarlo como residencia habitual como para escapadas en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 87 m² construidos y una terraza de 25 m², perfecta para relajarse al aire libre, disfrutar del clima mediterráneo o compartir momentos con familia y amigos. El salón, amplio y bien iluminado, conecta de forma natural con la terraza, creando un ambiente cómodo y acogedor. Dispone de 2 dormitorios y 2 baños, lo que aporta comodidad tanto para el día a día como para recibir invitados. Los suelos de mármol añaden un toque elegante, mientras que el aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. La propiedad se vende amueblada, lista para entrar a vivir. Ubicada en un complejo cerrado, la urbanización ofrece jardines comunitarios, piscina y piscina infantil, proporcionando un entorno tranquilo, seguro y perfecto para disfrutar en familia. Uno de sus grandes atractivos es su excelente localización en la zona de Casares Costa, muy próxima a Doña Julia Golf, lo que la convierte en una ubicación ideal para amantes del golf y de la tranquilidad. Las playas de la zona se encuentran a tan solo 3-5 minutos en coche, mientras que el centro de Estepona está a unos 10 minutos, ofreciendo una amplia variedad de restaurantes, tiendas y servicios. El animado Puerto de La Duquesa se sitúa también a unos 5-10 minutos en coche, perfecto para disfrutar del ambiente marítimo, ocio y gastronomía. Además, la propiedad está rodeada de varios campos de golf de prestigio a menos de 5 minutos, y cuenta con fácil acceso a supermercados, colegios y todo tipo de servicios, haciendo la vida diaria muy cómoda. La conexión con la autovía permite llegar a Sotogrande en unos 15 minutos y a Marbella en aproximadamente 25-30 minutos, consolidando su excelente ubicación dentro de la Costa del Sol. Una vivienda ■que ■combina ■ubicación ■estratégica, comodidad ■y ■calidad ■de ■vida, ■perfecta para ■quienes ■buscan disfrutar ■del ■estilo de ■vida ■mediterráneo ■en ■un entorno tranquilo, ■bien ■comunicado ■y ■rodeado ■de ■naturaleza.

Detalles

Referencia	R5348128	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	295.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	87 m²	Parcela	–
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella