+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

620.000 €

Villa en Riviera Del Sol

REFERENCIA R5351314

4	3	158 m²	443 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Exclusivo chalet pareado en Riviera del Sol, situado en una encantadora y tranquila comunidad residencial, donde la privacidad, el confort y el entorno cuidado se combinan a la perfección. La vivienda, con 150 m² construidos + 25m2 de terrazas y porche, se distribuye en dos plantas y ofrece 4 amplios dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo. Sus espacios destacan por su luminosidad, amplitud y una construcción de alta calidad que transmite solidez y bienestar en cada estancia. Ambas plantas incluye calefaccion centralizada Pero sin duda, uno de sus mayores atractivos es su espectacular parcela exterior: 325 m² de jardín privado que convierten esta propiedad en un auténtico oasis. Un espacio lleno de posibilidades donde crear diferentes ambientes. Una zona chill out, comedor al aire libre, área de juegos o incluso piscina privada siempre acompañado por el privilegio de su orientación sur, que garantiza luz natural y sol durante todo el día. Las terrazas y porches invitan a disfrutar del estilo de vida mediterráneo, ya sea relajándose al sol o compartiendo momentos únicos con familia y amigos. Además, la propiedad cuenta con espacio para aparcar hasta 2 vehículos dentro de la parcela. La urbanización, cuidadosamente mantenida, ofrece un entorno tropical y muy agradable, con dos piscinas y una acogedora pérgola, perfecta para desconectar y disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol. Como valor añadido, la cuota de comunidad incluye el consumo de agua y el mantenimiento del jardín, lo que aporta comodidad y ahorro en el día a día. Su ubicación es otro de sus puntos fuertes: fácil acceso a la autovía y excelente conexión con Marbella, Fuengirola y todos ■los ■servicios ■necesarios, ■a tan ■solo ■unos ■minutos. Una ■propiedad ■que combina ■espacio, ■tranquilidad y ■calidad ■de vida ■en ■una ■de ■las zonas más ■demandadas ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5351314	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	620.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	158 m²	Parcela	443 m²
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella