+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ARTOLA

659.000 €

REFERENCIA R5353432

Un Paraíso Exclusivo en la Costa del Sol: Apartamento de Jardín de Lujo en Cabopino, Marbella Este

3	3	131 m²	55 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para adquirir un apartamento de jardín de lujo en uno de los destinos más codiciados del sur de España: Cabopino, Marbella Este. Situado en el exclusivo enclave de Ocean Pino Golf, en la prestigiosa zona de Artola Alta, este complejo boutique y privado de tan solo 30 residencias es sinónimo de serenidad y sofisticación. Esta excepcional propiedad de tres dormitorios no es solo un hogar; es un santuario que combina una privacidad inigualable, una amplitud excepcional y una ubicación verdaderamente insuperable, prometiendo un estilo de vida de ensueño en la soleada Costa del Sol.

Adentrándonos en el corazón de la Costa del Sol, encontramos Artola Alta, una de las zonas más privilegiadas y tranquilas de Marbella Este, que alberga el renombrado complejo residencial Ocean Pino Golf. Este enclave, cuidadosamente diseñado para ofrecer la máxima privacidad y exclusividad, se distingue por su ambiente íntimo, con solo 30 apartamentos de alta gama. La elección de este apartamento no es casual; se posiciona como una de las joyas más codiciadas dentro de la urbanización, gracias a su ubicación estratégica, su orientación inmejorable y su fácil acceso a los principales atractivos de la zona. Es una invitación a disfrutar de la auténtica esencia mediterránea en un entorno de lujo sin igual.

La ubicación es, sin duda, uno de los atributos más destacados de esta propiedad. Imagine poder disfrutar de un relajado paseo matutino y, en apenas ocho minutos, encontrarse en el pintoresco puerto deportivo de Cabopino, famoso por su encanto andaluz, sus restaurantes frente al mar y su atmósfera vibrante. A un paso más, le esperan las doradas playas de arena fina y las dunas protegidas de Artola, un monumento natural de incalculable valor ecológico. Este acceso directo a la playa y la naturaleza virgen permite un estilo de vida donde la sofisticación costera se fusiona armoniosamente con la tranquilidad del entorno natural, ofreciendo lo mejor de ambos mundos.

Este luminoso y espacioso apartamento, con su codiciada orientación sur, se baña en luz natural durante todo el día, creando una atmósfera cálida y acogedora. El corazón de la vivienda es su generoso salón principal, realzado por una elegante chimenea que invita a momentos de relajación y convivencia. Desde este espacio, unas amplias puertas dan acceso directo a una impresionante terraza privada de 40m² y a un exuberante jardín particular de 50m². Esta configuración única crea una fusión perfecta entre el interior y el exterior, un espacio de vida al aire libre excepcional donde se puede disfrutar del sol radiante desde el amanecer hasta el anochecer. Es el escenario ideal para cenas al aire libre, mañanas de café en la tranquilidad, o reuniones sociales en un entorno idílico y completamente privado, convirtiéndose en un verdadero oasis personal.

La propiedad ha sido diseñada pensando en el máximo confort y la elegancia, sin comprometer la funcionalidad. Cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno concebido como un retiro personal. Todos ellos disponen de amplios armarios empotrados hechos a medida, que optimizan el espacio de almacenamiento, y modernos baños en suite, equipados con acabados de alta calidad y diseño contemporáneo. Esta disposición asegura la privacidad y el confort absolutos tanto para los residentes como para sus invitados, ofreciendo un santuario de tranquilidad. El dormitorio principal, un verdadero refugio de lujo, disfruta además de acceso directo a una soleada terraza privada, perfecta para despertar con la brisa marina o disfrutar de la paz de la noche bajo las estrellas.

Los acabados y las comodidades adicionales elevan aún más el estándar de esta residencia. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, está lista para satisfacer las demandas del chef más exigente. Los elegantes suelos de mármol de exquisita calidad que recorren toda la vivienda no solo confieren una estética atemporal y una sensación de frescura, sino que también realzan la luminosidad del espacio. Para garantizar el máximo confort en cualquier estación del año, el apartamento cuenta con un sistema de aire acondicionado integrado, que proporciona climatización frío/calor. Además, para los meses más frescos, la calefacción por suelo radiante eléctrico en todas las estancias asegura un ambiente cálido y acogedor. La propiedad se completa con una amplia plaza de aparcamiento subterráneo, ofreciendo seguridad y comodidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado y pensado para la vida de lujo.

La excepcionalidad de este apartamento no solo reside en sus características intrínsecas, sino también en su reconocimiento como una de las propiedades más destacadas dentro del complejo Ocean Pino Golf. Su posición superior, que garantiza las mejores vistas y mayor privacidad, su inmejorable orientación al sur, que maximiza la entrada de luz natural, y su acceso privilegiado hacia la playa, lo consolidan como una opción sin igual. No es solo un lugar para vivir, sino una oportunidad única

de adquirir una propiedad que aprovecha al máximo cada ventaja que el complejo y la deseable ubicación de Artola, en la Costa del Sol, pueden ofrecer, representando una inversión inteligente y un hogar de ensueño.

Este magnífico apartamento de jardín es una opción ideal para una variedad de perfiles de comprador. Para aquellos que buscan un refugio vacacional de lujo, promete escapadas inolvidables bajo el sol mediterráneo, con todas las comodidades y el acceso a las mejores playas y servicios. Como residencia permanente, ofrece un estilo de vida de ensueño, donde cada día se siente como unas vacaciones, con la tranquilidad y la exclusividad que proporciona vivir en Artola Alta. Además, representa una inversión inteligente en un mercado inmobiliario de primera categoría, con un potencial de revalorización constante en una de las áreas más deseables de Marbella Este. La región de Marbella Este, con su mezcla de naturaleza, infraestructuras de lujo y un ambiente internacional, continúa atrayendo a una clientela exigente que valora la calidad de vida, la sofisticación y el retorno de la inversión.

En Luxury Realty, comprendemos la importancia de un proceso de adquisición fluido y eficiente. Por ello, deseamos informar a nuestros distinguidos clientes que las visitas a esta excepcional propiedad son fáciles de organizar. La disponibilidad inmediata de las llaves en nuestra oficina permite una flexibilidad total para explorar este hogar de ensueño a su conveniencia. Le invitamos a descubrir por sí mismo la magia y el encanto de esta residencia en Cabopino, y a experimentar de primera mano el estilo de vida de lujo que le espera en el sur de España. Contacte con nosotros hoy mismo para concertar su visita y dar el primer paso hacia la adquisición de su paraíso personal en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5353432	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	659.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	131 m²	Parcela	–
Terraza	55 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella