+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

desde 650.000 €

REFERENCIA R5353543

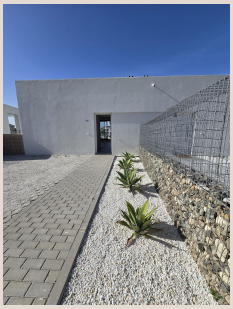
Exclusivo Adosado de Lujo de Obra Nueva con Vistas Panorámicas al Mar en Riviera del Sol, Corazón de la Costa del Sol

3	3	130 m²	145 m²	9 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Sumérjase en un estilo de vida de ensueño en este magnífico adosado de obra nueva, una joya arquitectónica diseñada para el disfrute y la comodidad, situado en la codiciada Riviera del Sol. Este enclave privilegiado, en el vibrante sur de España, promete una existencia donde la luz del Mediterráneo, la brisa marina y unas vistas espectaculares se convierten en el telón de fondo de su día a día. Presentado por Luxury Realty, este inmueble representa una oportunidad inigualable para quienes buscan excelencia y calidad de vida superior en la Costa del Sol.

Ubicación Inmejorable: Riviera del Sol, Un Paraíso Mediterráneo en el Sur de España

Riviera del Sol se erige como uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol, un testimonio del encanto y la vitalidad del sur de España. Estratégicamente ubicada entre la efervescente Fuengirola y la sofisticada Marbella, esta zona ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad residencial y acceso a una infinidad de servicios y ocio. La proximidad a la pintoresca y animada Cala de Mijas, a tan solo 5 minutos en coche, es una de sus mayores virtudes. Este encantador pueblo costero es famoso por su ambiente auténtico, su exquisita gastronomía con restaurantes que satisfacen todos los paladares, supermercados para todas las necesidades diarias, excelentes escuelas internacionales y locales, y, por supuesto, sus hermosas playas de arena dorada bañadas por las cálidas aguas del Mediterráneo. Aquí, podrá disfrutar de largos paseos al atardecer, deportes acuáticos o simplemente relajarse bajo el sol español.

La conectividad es otro punto fuerte. El Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, una de las principales puertas de entrada a España, se encuentra a tan solo 30 minutos, facilitando los viajes internacionales y las escapadas de fin de semana. Esto convierte a Riviera del Sol no solo en un lugar idílico para residir, sino también en una excelente inversión. Además, la región es un paraíso para los amantes del golf, con numerosos campos de prestigio a pocos minutos, así como innumerables oportunidades para disfrutar de la naturaleza y la rica cultura andaluza. Luxury Realty se enorgullece de presentar propiedades en ubicaciones que verdaderamente enriquecen la vida de sus propietarios.

Un Refugio de Elegancia y Funcionalidad: Su Nuevo Adosado con Diseño Exquisito

Este adosado de obra nueva ha sido concebido bajo los más altos estándares de calidad y diseño, ofreciendo un total de 102 m² de superficie construida inteligentemente distribuida y complementada por unos impresionantes 145 m² de espacio exterior privado. La arquitectura contemporánea se fusiona con la funcionalidad, creando un hogar luminoso y acogedor que invita al bienestar.

La planta principal le da la bienvenida con un elegante vestíbulo que conduce a un espacio diáfano y sofisticado. Aquí se encuentra la cocina, de diseño moderno y completamente equipada, que se integra armoniosamente con un espacioso salón-comedor de 25 m². Este ambiente ha sido diseñado para maximizar la entrada de luz natural y ofrecer una sensación de amplitud incomparable, con grandes ventanales que se abren directamente a una espectacular terraza privada. Desde aquí, las vistas al mar se convierten en el protagonista, ofreciendo el escenario perfecto para cenas al aire libre, momentos de relajación o simplemente para contemplar los amaneceres y atardeceres sobre el Mediterráneo. Un aseo de cortesía en esta planta añade un toque extra de comodidad.

El nivel inferior se ha destinado a la zona de descanso y privacidad. Aquí descubrirá tres amplios dormitorios, todos ellos diseñados para ofrecer un santuario personal de tranquilidad. La luminosidad es una constante, y la disposición de cada habitación permite un acceso directo e individual al jardín privado, fusionando el interior con el exterior y creando una atmósfera de serenidad ininterrumpida. Esta característica es especialmente valorada, ya que permite disfrutar del clima mediterráneo desde la intimidad de cada habitación. El adosado cuenta además con dos baños completos elegantemente equipados, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, garantizando confort y funcionalidad para toda la familia.

La comodidad se extiende a cada detalle, incluyendo una plaza de aparcamiento estratégicamente ubicada justo en frente de la entrada principal de la propiedad, facilitando el acceso y la seguridad.

Exclusivas Comodidades Comunitarias para un Estilo de Vida de Lujo

Este excepcional desarrollo no solo ofrece viviendas de ensueño, sino que también brinda un conjunto de comodidades comunitarias pensadas para el disfrute y el bienestar de sus residentes, elevando la experiencia de vida a otro nivel. Los afortunados propietarios tendrán acceso a una magnífica piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano, socializar con vecinos o simplemente relajarse bajo el sol.

Para los amantes del deporte y el cuidado personal, el residencial cuenta con un gimnasio de última generación, donde mantenerse en forma se convierte en un placer gracias a sus impresionantes vistas al mar. Imagine hacer ejercicio mientras contempla el horizonte azul del Mediterráneo, una motivación sin igual. Las familias con niños también encontrarán su espacio ideal, ya que el desarrollo dispone de un parque infantil especialmente diseñado para el entretenimiento y la seguridad de los más pequeños. Todo el conjunto residencial ha sido concebido para ofrecer un ambiente de exclusividad, seguridad y comunidad.

La Oportunidad Luxury Realty: Su Inversión en el Paraíso

Este adosado de obra nueva en Riviera del Sol representa una oportunidad única para adquirir un pedazo del paraíso en la Costa del Sol. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o una inversión con alto potencial de revalorización y rentabilidad, esta propiedad lo tiene todo. Luxury Realty se complace en ofrecerle esta joya inmobiliaria y le invita a descubrir el hogar de sus sueños. No deje pasar la ocasión de vivir la vida que siempre ha deseado en el sur de España. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita exclusiva.

Detalles

Referencia	R5353543	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 650.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	130 m²	Parcela	145 m²
Terraza	9 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella