+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



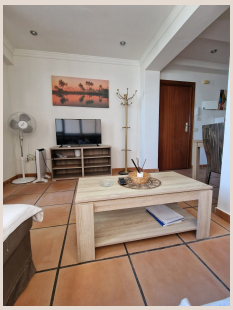
ESTEPONA

350.000 €

REFERENCIA R5353654

Un Santuario Renovado en Estepona: Vistas al Mar y Estilo de Vida en la Costa del Sol

1	1	44 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS

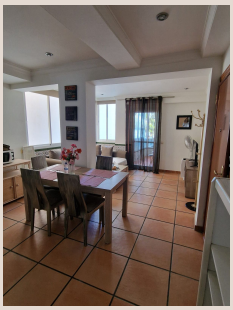












Descripción

Descubra una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento reformado en Estepona, la vibrante joya de la Costa del Sol. Luxury Realty se complace en presentar esta propiedad única, un santuario de confort y estilo. Situado en el corazón de esta encantadora ciudad andaluza, fusiona la comodidad urbana con la serenidad costera. Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", equilibra su encanto tradicional con comodidades modernas, ideal para experimentar la esencia mediterránea.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de la Vida Mediterránea en el Sur de España

Este apartamento de planta media disfruta de una localización privilegiada en Estepona, clave para quienes buscan lo mejor de la Costa del Sol. Ubicada majestuosamente en el sur de España, Estepona es un epicentro de cultura, gastronomía y paisajes. Su posición estratégica garantiza acceso inmejorable a playas de arena dorada y pintorescas sierras. Vivir aquí es abrazar la autenticidad andaluza con las ventajas de una ciudad cosmopolita.

La propiedad se sitúa en primera línea de playa, permitiéndole disfrutar de la brisa marina y el sonido de las olas. Despierte cada mañana con el Mediterráneo como telón de fondo. Inmerso en el vibrante tejido urbano de Estepona, estará a un paso de tiendas, supermercados, boutiques y variada oferta gastronómica. La cercanía al puerto y la marina añade sofisticación y ocio. Próximo a escuelas, esta ubicación ofrece conveniencia y accesibilidad, fusionando el encanto de un pueblo costero con la efervescencia de una zona comercial.

Diseño y Confort: Un Espacio Moderno con Vistas Impactantes

Este elegante apartamento de 44 m² construidos ha sido objeto de una reforma integral y meticulosa, transformándose en un espacio moderno, luminoso y funcional. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, utilizando materiales de alta calidad y acabados contemporáneos. Al entrar, sentirá la calidez y sofisticación que emana de cada rincón, creando un ambiente acogedor.

El corazón de este hogar es su luminosa estancia principal, diseñada para aprovechar la excepcional orientación Suroeste, asegurando abundante luz natural. Cuenta con un dormitorio confortable y bien proporcionado, un refugio privado. El baño reformado presenta un diseño moderno y funcional, equipado con accesorios de alta gama. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos modernos e integrados, está lista para el uso inmediato.

Las vistas desde este apartamento son espectaculares y variadas. Deleítese con panorámicas del mar Mediterráneo y atardeceres inolvidables. Las vistas urbanas y de la calle le conectan con el pulso de Estepona. La vista panorámica abarca una amplia perspectiva, fusionando el azul del mar con el encanto arquitectónico del casco antiguo y la actividad del puerto.

Para su total comodidad, el edificio dispone de ascensor. El apartamento se entrega completamente amueblado con mobiliario de buen gusto y diseño actual, permitiéndole mudarse sin preocupaciones. Si bien el aparcamiento es en la calle, la excelente ubicación central facilita la movilidad a pie. Las utilidades esenciales, como electricidad y agua potable, están garantizadas.

Su Oportunidad de Inversión en un Estilo de Vida Excepcional

Este apartamento reformado en Estepona es una inversión en un estilo de vida excepcional. Residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o inversión sólida en la Costa del Sol: esta propiedad cumple los requisitos. Su ubicación inmejorable, diseño moderno y proximidad a servicios lo hacen inigualable. Disfrute la perfecta combinación de confort, elegancia y esencia mediterránea. Luxury Realty le invita a descubrir este tesoro en Estepona y comenzar el próximo capítulo de su vida bajo el cálido sol andaluz. No pierda esta oportunidad.

Detalles

Referencia	R5353654	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	350.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	44 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Vistas al mar, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella