+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

Adosado en Benalmadena

426.000 €

REFERENCIA R5356819

3	2	150 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA



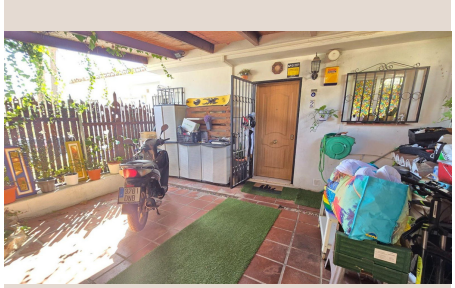
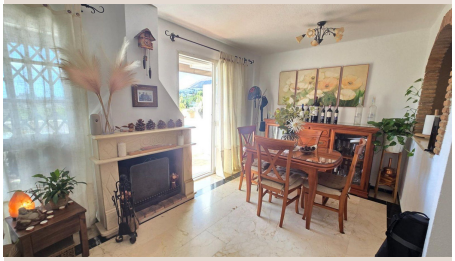







Imagen creada con Inteligencia Artificial



Descripción

Descubre el equilibrio perfecto entre calidad de vida y alta rentabilidad. Ubicada en la cotizada y tranquila zona de Monte Alto / Veracruz, esta magnífica propiedad ofrece todo lo necesario para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con la ventaja de tener todos los servicios a un paso (colegios, supermercados y excelente conexión de transporte público).

Un oasis diseñado para disfrutar al aire libre
La vivienda destaca por sus increíbles espacios exteriores. Imagina refrescarte en tu propia piscina privada, organizar comidas inolvidables en la zona de barbacoa o desconectar al final del día en su área chill-out. Además, cuenta con tres terrazas muy soleadas que te regalarán unas preciosas vistas despejadas.

Distribución cómoda y funcional
El adosado se distribuye de manera inteligente para maximizar el espacio y la luz natural. Dispone de:

3 amplios dormitorios llenos de luz.

2 baños completos de diseño práctico.

Un porche cubierto en la entrada con gran potencial, ya que ofrece la posibilidad de habilitarse como plaza de aparcamiento privado, sumando un extra de comodidad a tu día a día.

Inversión inteligente y sin ataduras
Si buscas rentabilidad, esta casa es un acierto seguro. Dispone de licencia turística en vigor, lo que amplía enormemente sus posibilidades como inversión vacacional. Y lo mejor de todo: no tiene gastos de comunidad, lo que garantiza una gestión sencilla, sin limitaciones para la explotación turística y con mayores márgenes de beneficio.

Ya sea como tu residencia familiar definitiva, tu refugio de vacaciones o una inversión estratégica altamente rentable, esta propiedad es una oportunidad versátil y llena de potencial.

 ¿Te imaginas viviendo aquí? Contáctanos para solicitar más información o agendar una visita. ¡Te encantará!

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en ■base ■a ■lo ■dispuesto en ■el ■Decreto ■218/05 ■de ■11 de ■octubre ■que regula ■el ■Reglamento de ■Información ■al ■Consumidor ■en la compra-venta ■y ■arrendamiento ■de ■viviendas ■en ■Andalucía.

Detalles

Referencia	R5356819	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	426.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	150 m²	Parcela	100 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella