+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA ZAGALETA

4.200.000 €

REFERENCIA R5357494

Una Oportunidad Excepcional en La Zagaleta: Su Lujo en la Costa del Sol

5.216 m²

PARCELA







Descripción

Luxury Realty presenta una oportunidad sin precedentes: un extenso terreno de 5.100 m² en el prestigioso La Zagaleta Golf & Country Club, Benahavís. Este lienzo espera transformarse en una residencia privada extraordinaria, diseñada para quienes buscan lujo y privacidad en el sur de España.

Con un proyecto arquitectónico de Pablo Villarroel, esta parcela ofrece ocasión singular para materializar una visión de hogar sin igual. Construir una villa a medida en un entorno codiciado es una rareza, garantizando integración impecable de arquitectura y paisaje.

La Zagaleta, en la Costa del Sol, Benahavís, es sinónimo de opulencia y vida inigualable. A solo 15 minutos de Marbella y Puerto Banús, ofrece reclusión serena y acceso rápido a sofisticación y playas doradas. Su ubicación estratégica permite disfrutar privacidad y proximidad a centros de ocio mundial.

La privacidad es primordial. Un único vecino a distancia asegura un santuario personal donde discreción y tranquilidad son absolutas. Atraerá a compradores exigentes, quienes priorizan intimidad sin compromisos dentro de una comunidad cerrada y rigurosamente vigilada. Seguridad 24/7, por personal cualificado, proporciona paz mental inestimable, permitiendo vivir con total serenidad.

Ventaja clave: la licencia de obra está concedida. Se realizaron excavaciones significativas y construyeron muros 'verdes', integrados estéticamente. Gran parte de la plataforma está nivelada, lista para edificar, y la conexión a servicios públicos es sencilla. Esto ahorra tiempo y recursos al propietario, agilizando la materialización de su sueño.

La parcela ofrece vistas panorámicas espectaculares. Desde este punto elevado, la mirada abarca majestuosas montañas circundantes y el exuberante paraíso silvestre de La Zagaleta. Cada amanecer y atardecer es un espectáculo de colores, una sinfonía visual cambiante con las estaciones, ofreciendo un telón de fondo idílico para la vida cotidiana. La inmersión en la naturaleza es total, con brisa fresca y aroma de pinos creando una atmósfera de bienestar inigualable.

Residir en La Zagaleta significa acceder a un estilo de vida sin parangón. La comunidad, sobre casi 900 hectáreas de paisaje natural protegido, ofrece a sus residentes instalaciones exclusivas. Destacan dos campos de golf de campeonato privados, un centro ecuestre de élite, un helipuerto, modernas instalaciones de tenis y pádel, elegantes casas club y discoteca privada para eventos. Una extensa red de senderos y rutas ciclistas serpentea a través de la frondosa vegetación, invitando a explorar la belleza natural.

La ubicación interna de la parcela es excepcionalmente conveniente. A solo dos minutos de la puerta norte, facilita acceso y salida, ahorrando tiempo y mejorando la fluidez diaria. Esta cercanía maximiza comodidad sin comprometer tranquilidad y exclusividad intrínsecas, ofreciendo lo mejor de la accesibilidad en este oasis de lujo.

Parcelas de esta calidad sobresaliente y ubicación privilegiada son un hallazgo extremadamente raro en lo que es, con razón, el enclave residencial más prestigioso de Europa. Luxury Realty le invita a descubrir el potencial ilimitado de esta propiedad única. Para más información sobre el proyecto arquitectónico, o para concertar una visita y experimentar de primera mano esta oportunidad, no dude en contactarnos. Su sueño de lujo y exclusividad comienza aquí, en La Zagaleta.

Detalles

Referencia	R5357494	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	4.200.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	5.216 m²

Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Vistas a la montaña

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella