+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIRAFLORES

375.000 €

REFERENCIA R5362081

Exclusivo Apartamento de Lujo en Riviera del Sol: Su Refugio Sofisticado en la Costa del Sol

2	2	124 m²	42 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una joya inigualable en el corazón de la codiciada urbanización Las Olas, en Riviera del Sol. Este magnífico apartamento de dos dormitorios y dos baños, con una privilegiada orientación sur, representa la perfecta fusión de confort, diseño de vanguardia y una ubicación excepcional en la prestigiosa Costa del Sol. Estratégicamente situado en un entorno que colinda con la renombrada zona de Miraflores, este inmueble se beneficia de la tranquilidad y la exclusividad, a la vez que ofrece acceso inmediato a una vibrante oferta de ocio y servicios de lujo, consolidándose como un enclave idílico para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo sin compromisos.

Desde el momento en que se adentra, percibirá un ambiente de sofisticación y modernidad. El apartamento ha sido objeto de una meticulosa renovación, transformando cada espacio con un gusto impecable. La cocina, concebida como un santuario culinario, ha sido completamente reformada y equipada con electrodomésticos de alta gama integrados y superficies de diseño que invitan a la creatividad. Los dos baños, por su parte, han sido actualizados a un estándar de lujo contemporáneo, incorporando sanitarios de vanguardia, grifería de diseño y revestimientos que evocan la serenidad de un spa privado, creando una atmósfera de puro bienestar. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia residencial sin igual, infundiendo al hogar un carácter fresco, elegante y funcional que se aprecia en cada rincón.

La luminosidad es una de las características distintivas de esta propiedad. Gracias a su inmejorable orientación sur-suroeste, el apartamento goza de una entrada abundante de luz natural a lo largo de todo el día, lo que no solo realza la amplitud de sus estancias, sino que también garantiza un ambiente cálido y acogedor. Las vistas, que abarcan el horizonte mediterráneo y los cuidados jardines de la urbanización, se convierten en el telón de fondo de su vida diaria. La terraza, un espacio de ensueño para el relax y el entretenimiento, está equipada con cerramientos acristalados de alta calidad. Esta ingeniosa adición permite disfrutar del espacio exterior durante todo el año, protegiéndole de las eventuales brisas invernales sin sacrificar ni un ápice de las espectaculares vistas, transformando la terraza en un oasis personal de calma y contemplación, independientemente de la estación.

Este apartamento se vende completamente amueblado, lo que representa una ventaja inestimable para el futuro propietario. Cada pieza de mobiliario ha sido elegida con un exquisito sentido del estilo y la funcionalidad, complementando a la perfección el diseño contemporáneo de la vivienda. Esto significa que está listo para ser habitado de inmediato, sin la necesidad de inversiones adicionales en equipamiento o decoración, permitiéndole disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día. Además, la propiedad incluye una cómoda plaza de aparcamiento subterráneo, asignada y de buen tamaño, que elimina cualquier preocupación relacionada con el estacionamiento. Como un extra de valor añadido, dispone también de un trastero de grandes dimensiones, ideal para almacenar objetos personales, equipamiento deportivo o cualquier artículo que requiera espacio adicional, contribuyendo a mantener la organización y el orden dentro de su hogar.

Ubicado dentro de una comunidad privada y vallada, Las Olas garantiza un entorno seguro, tranquilo y de impecable mantenimiento. Los residentes de esta exclusiva urbanización tienen el privilegio de disfrutar de un abanico de servicios y comodidades de primer nivel. Los jardines comunitarios, exuberantes y meticulosamente diseñados, son un festín para los sentidos, invitando a pasear y relajarse entre la fragancia de la flora mediterránea. En el centro neurálgico de la vida social de la comunidad, se encuentra una gran piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano, complementada por una piscina infantil, pensada para la diversión y seguridad de los más pequeños. Este espacio acuático se convierte en un punto de encuentro y un oasis de relajación, rodeado de amplias zonas para tomar el sol.

Para aquellos que valoran el bienestar y el ocio, la comunidad ofrece aún más. Los residentes tienen acceso exclusivo a un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, permitiendo mantener una rutina de ejercicio sin salir de casa. Además, durante los meses más cálidos, un práctico y exclusivo bar en la piscina se convierte en el lugar perfecto para socializar, disfrutar de un refresco o un ligero aperitivo en un ambiente relajado y vacacional. Este conjunto de servicios, junto con el ambiente sereno y la impecable gestión de la comunidad, hace de Las Olas un lugar verdaderamente especial para vivir o pasar sus vacaciones, ofreciendo una calidad de vida superior y un refugio de paz en la bulliciosa Costa del Sol. La seguridad 24 horas y el cuidado de las instalaciones aseguran una experiencia residencial sin preocupaciones.

La ubicación de este apartamento en Riviera del Sol, en la Mijas Costa, es simplemente inmejorable. Esta zona se ha consolidado como uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol, conocida por su ambiente cosmopolita y su proximidad a algunas de las mejores playas de la región, como las de Calahonda o la propia Riviera, ideales para disfrutar del sol y los deportes acuáticos. Los amantes del golf encontrarán un paraíso en los alrededores, con prestigiosos campos como Miraflores Golf o Calanova Golf a pocos minutos, ofreciendo desafíos para todos los niveles de juego. Además, la zona está salpicada de una excelente oferta gastronómica, desde chiringuitos tradicionales con pescado fresco hasta restaurantes de alta cocina internacional, así como boutiques exclusivas y todos los servicios esenciales, incluyendo centros de salud, supermercados y colegios internacionales de reconocido prestigio.

La conectividad es otro punto fuerte de esta localización. Con fácil acceso a la autovía A-7, podrá llegar rápidamente a los principales puntos de interés de la Costa del Sol. La vibrante Marbella y el exclusivo Puerto Banús, con su lujoso estilo de vida y sus tiendas de diseñadores, se encuentran a escasos 15-20 minutos en coche. La animada Fuengirola, con su paseo marítimo y su castillo, está aún más cerca. El aeropuerto internacional de Málaga, que conecta la región con las principales capitales europeas, se encuentra a tan solo 25-30 minutos, facilitando tanto los viajes personales como las visitas de amigos y familiares. Este apartamento no es solo un hogar; es una puerta de entrada a un estilo de vida de lujo, confort y conveniencia, ideal tanto para una residencia permanente, un exclusivo retiro vacacional, o una inversión estratégica con un alto potencial de rentabilidad en el codiciado mercado de alquileres de la Costa del Sol. Una oportunidad única que invita a ser descubierta y vivida plenamente. La visita es encarecidamente recomendada para apreciar en persona la magnitud y el encanto de esta propiedad excepcional.

Detalles

Referencia	R5362081	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	375.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	124 m²	Parcela	–
Terraza	42 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella