+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

625.000 €

REFERENCIA R5362210

Un Oasis de Lujo Frente al Mediterráneo: Exclusivo Apartamento en Elviria, Marbella

2	2	83 m²	10 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una joya inmobiliaria en la codiciada costa mediterránea, donde el lujo se fusiona con la serenidad. Este excepcional apartamento en la prestigiosa Elviria, Marbella Este, es una invitación a vivir un estilo de vida soñado. Con orientación privilegiada que garantiza luz natural y vistas panorámicas al mar, cada día será una celebración. Una oportunidad única para adquirir una residencia impecable, lista para disfrutar, en uno de los destinos más exclusivos del sur de España.

Elviria, enclave distinguido en Marbella Este, es sinónimo de elegancia y calidad de vida en la Costa del Sol. Sus playas de arena fina, chiringuitos exquisitos y atmósfera sofisticada ofrecen acceso inigualable a campos de golf de renombre y prestigiosos clubes de playa. Marbella centro, a solo diez minutos en coche, combina la tranquilidad residencial con la efervescencia urbana, brindando lo mejor de ambos mundos en este idílico rincón del sur de España.

Diseñado para confort y funcionalidad, este apartamento de una sola planta ofrece un flujo armonioso de espacios. El amplio y luminoso salón, epicentro del hogar, invita a la relajación y el entretenimiento. Sus grandes ventanales enmarcan las vistas e inundan la estancia con luz natural durante todo el día. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio moderno y eficiente. Un práctico lavadero independiente añade comodidad y mantiene la armonía estética principal.

La zona de descanso ofrece dos elegantes dormitorios, concebidos como santuarios personales. La suite principal, espaciosa y con acceso directo a la terraza, garantiza un despertar cada mañana con impresionantes vistas al Mediterráneo. Ambos dormitorios maximizan la privacidad y el confort, complementados por amplios armarios empotrados que optimizan el almacenamiento. Los dos cuartos de baño, con acabados de alta calidad y diseño contemporáneo, brindan un ambiente de spa para el cuidado personal y la relajación.

La joya de la corona es su generosa terraza abierta y soleada. Orientada para capturar máxima luz solar y espectaculares vistas al mar, es el lugar ideal para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol. Imagine desayunos con la brisa marina, almuerzos bajo el sol o cenas románticas al atardecer, con el Mediterráneo de telón de fondo. Este espacio exterior, extensión natural del salón, es perfecto para el ocio, el entretenimiento o simplemente para admirar el horizonte azul.

Este apartamento se entrega completamente amueblado y equipado con gusto exquisito, combinando funcionalidad y estilo. La climatización frío/calor mediante aire acondicionado garantiza una temperatura ideal en cualquier estación del año. Las persianas instaladas en el salón y los dormitorios ofrecen intimidad, control de la luz y seguridad adicional. Los suelos de mármol, presentes en toda la vivienda, añaden elegancia atemporal, manteniendo una temperatura agradable y amplificando la sensación de espacio y lujo.

La propiedad se encuentra dentro de una exclusiva comunidad cerrada, garantizando seguridad y privacidad a sus residentes. Los cuidados jardines comunitarios, exuberantes y meticulosamente mantenidos, son un oasis de verdor y tranquilidad. La piscina comunitaria, un refrescante refugio en días soleados, ofrece un espacio perfecto para el ocio. Incluye ascensor con acceso directo al sótano, donde se ubica una plaza de aparcamiento privada y un trastero, añadiendo comodidad excepcional y soluciones prácticas diarias.

La inmejorable ubicación asegura que servicios y comodidades locales estén a un corto paseo. Desde supermercados y farmacias hasta una variada oferta de restaurantes y comercios, todo está al alcance de su mano. La vibrante vida social y cultural de Marbella, con sus marinas de lujo y eventos exclusivos, se encuentra a tan solo diez minutos en coche. Este equilibrio perfecto entre la serenidad de Elviria y el dinamismo de la ciudad define un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol.

En resumen, este apartamento representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar de lujo, una inversión sólida o una exquisita residencia vacacional en la soleada Costa del Sol. Su diseño impecable, vistas impresionantes, ubicación privilegiada en Elviria y la calidad de sus acabados lo convierten en una propiedad verdaderamente única. Es más que un apartamento; es una puerta de entrada a un estilo de vida de confort, elegancia y placer mediterráneo. Contacte con Luxury Realty para descubrir más sobre esta exclusiva propiedad.

Detalles

Referencia	R5362210	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	625.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	83 m²	Parcela	–
Terraza	10 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella