+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

desde 895.000 €

REFERENCIA R5362702

Exclusivo Dúplex de Lujo con Piscina Privada en El Paraíso, Costa del Sol

4	3	264 m²	35 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Le damos la bienvenida a una oportunidad única para experimentar el epítome del lujo y la vida mediterránea en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Presentamos un dúplex excepcional en El Paraíso, una dirección sinónimo de prestigio y exclusividad. Esta propiedad no es solo un hogar; es un estilo de vida, una promesa de confort, privacidad y el inigualable encanto del sur de España.

Con una superficie construida de 264 m² y una generosa terraza de 35 m², este dúplex ha sido diseñado para ofrecer espacios amplios y una distribución inteligente que maximiza tanto la funcionalidad como la estética. Cada rincón refleja un diseño refinado y una atención al detalle que superará las expectativas del comprador más exigente. La configuración de cuatro espaciosos dormitorios y cuatro modernos cuartos de baño garantiza una comodidad inigualable y una privacidad absoluta, siendo ideal tanto para la vida familiar como para recibir a invitados con total elegancia.

Al adentrarse en la propiedad, se percibe de inmediato una atmósfera de sofisticación. Las zonas de estar, amplias y luminosas, fluyen armoniosamente, creando un ambiente acogedor y perfecto para el entretenimiento. Los grandes ventanales, presentes en toda la vivienda, no solo inundan cada estancia con abundante luz natural, sino que también ofrecen vistas encantadoras de los alrededores, conectando el interior con la belleza exterior. El diseño de este dúplex realza la sensación de amplitud y crea una separación intuitiva entre las áreas de día y de noche, asegurando así un equilibrio perfecto entre la interacción social y el refugio personal.

Los cuatro dormitorios han sido concebidos como santuarios de descanso, ofreciendo amplitud y tranquilidad. El dormitorio principal, en particular, se presenta como una suite de ensueño, con espacio suficiente para un rincón de lectura y acceso directo a la terraza. Los cuatro cuartos de baño, con un diseño contemporáneo y equipados con accesorios de alta gama y acabados exquisitos, garantizan una experiencia de spa y confort en la intimidad de su hogar. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para proporcionar una estética atemporal y una funcionalidad superior.

Uno de los atributos más destacados y verdaderamente excepcionales de este dúplex es su piscina privada. Una característica rara y altamente valorada en un apartamento, esta piscina ofrece un nivel de exclusividad y privacidad que pocos pueden igualar. Imagine los días soleados disfrutando de un refrescante chapuzón o las cálidas noches estrelladas con un cóctel al borde de su propia piscina. La terraza de 35 m² complementa a la perfección esta amenidad, ofreciendo un espacio idílico para cenas al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse mientras se disfruta del suave clima mediterráneo.

Ubicado en la prestigiosa zona de El Paraíso, este inmueble se encuentra en el corazón de la codiciada Nueva Milla de Oro, un tramo costero del sur de España que ha ganado renombre por su elegancia, infraestructuras de lujo y un estilo de vida inigualable. El Paraíso no es solo un nombre, es una declaración de un entorno privilegiado, enclavado entre las vibrantes ciudades de Marbella y Estepona, y a un paso del glamuroso Puerto Banús.

La reputación de El Paraíso se cimenta en su proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa. Los amantes de este deporte encontrarán aquí su edén, con el reconocido El Paraíso Golf Club a escasos minutos, junto a una plétora de campos de campeonato de clase mundial que invitan a disfrutar de jornadas memorables bajo el sol andaluz. Más allá del golf, la zona ofrece un sinfín de actividades al aire libre, desde paseos a caballo hasta deportes acuáticos en las cercanas playas de arena fina y aguas cristalinas.

Las prístinas playas de la Costa del Sol, con sus chiringuitos chic y sus vistas panorámicas al Mediterráneo, se encuentran a una corta distancia en coche, ofreciendo el escenario perfecto para relajarse y disfrutar del sol. La oferta gastronómica es igualmente impresionante, con una diversidad de restaurantes que van desde la cocina local andaluza hasta experiencias culinarias de alta cocina internacional. Además, El Paraíso cuenta con todos los servicios esenciales y de lujo a su alcance: supermercados, boutiques exclusivas, centros de salud, escuelas internacionales de prestigio y una excelente conectividad con el Aeropuerto de Málaga, lo que lo convierte en una ubicación inmejorable para residentes permanentes y para aquellos que buscan una segunda residencia.

Este dúplex no es solo una vivienda; es una inversión inteligente en calidad de vida y en un mercado inmobiliario en constante crecimiento. La combinación de una ubicación privilegiada en el sur de España, un diseño exquisito, amplios espacios y comodidades de lujo, como una piscina privada, asegura que esta propiedad sea una joya codiciada. Ya sea que busque una residencia permanente que ofrezca un estilo de vida idílico o una inversión sólida con un gran potencial de alquiler y

revalorización, este dúplex en El Paraíso es la elección perfecta para el comprador discernido.

Le invitamos a descubrir esta magnífica propiedad y a imaginar la vida de lujo y serenidad que le espera en la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de hacer suyo este exclusivo rincón de El Paraíso.

Detalles

Referencia	R5362702	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 895.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	264 m²	Parcela	–
Terraza	35 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella