

MIJAS GOLF

549.950 €

REFERENCIA R5362759

Descubra la Cima del Lujo: Ático Dúplex Exclusivo en Mijas Golf, Costa del Sol

4	4	155 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria sin precedentes: un ático dúplex de ensueño que redefine la vida de lujo en el prestigioso enclave de Mijas Golf, en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Esta residencia excepcional no es meramente una propiedad; es una declaración de estilo, confort y exclusividad, ofreciendo un estilo de vida donde cada día se convierte en una experiencia sublime. Preparado para cautivar a los compradores más exigentes, este ático está diseñado para aquellos que buscan la perfección en cada detalle y desean sumergirse en la serenidad y la belleza de uno de los destinos más codiciados de Andalucía.

Mijas Golf, enclavado en el corazón de la soleada Costa del Sol en el sur de España, es más que una ubicación; es un estilo de vida. Este enclave residencial de prestigio es famoso por sus impresionantes paisajes naturales, donde el verde esmeralda de sus campos de golf se funde armoniosamente con las majestuosas montañas y la proximidad al azul profundo del Mediterráneo. Aquí, la tranquilidad se combina con la conveniencia; a pocos minutos, encontrará las vibrantes ciudades costeras de Fuengirola y Marbella, con sus exclusivas boutiques, restaurantes de alta cocina, puertos deportivos de lujo y una animada vida nocturna. La accesibilidad es inigualable, con el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol a un corto trayecto en coche, facilitando conexiones internacionales. Mijas Golf ofrece un remanso de paz para aquellos que buscan evadirse del bullicio, sin renunciar a la cultura, la gastronomía y las playas de ensueño que caracterizan esta codiciada región. Es el lugar perfecto para golfistas, amantes de la naturaleza y quienes sueñan con una vida bajo el sol andaluz, en una de las zonas más seguras y deseables de la provincia.

Este magnífico ático dúplex de 4 dormitorios es una joya arquitectónica que se alza orgullosa en primera línea de golf, ofreciendo vistas panorámicas absolutamente espectaculares que quitan el aliento. Desde sus amplias terrazas, uno puede deleitarse con un lienzo vivo que cambia con cada estación: el impecable verdor de los campos de golf, el perfil imponente de las montañas de Mijas al fondo, y en el horizonte, los destellos del Mediterráneo bajo el sol andaluz. Imagínese despertar cada mañana con la suave brisa y los amaneceres dorados, o disfrutar de puestas de sol que pintan el cielo de tonos anaranjados y violetas, creando un telón de fondo idílico para cada momento vivido en este hogar. Esta ubicación privilegiada no solo garantiza una paz y privacidad inigualables, sino que también ofrece un acceso directo a uno de los campos de golf más renombrados de la región, convirtiéndolo en el santuario perfecto para los entusiastas del golf y aquellos que aprecian la belleza de la naturaleza.

Al adentrarse en esta residencia, se experimenta de inmediato una sensación de amplitud y luminosidad. El majestuoso hall de entrada da la bienvenida, conduciendo a un espacio que fluye con elegancia. El salón, de generosas proporciones y diseñado en una práctica forma de 'L', es un oasis de luz natural. Gracias a sus amplios ventanales, este espacio se inunda de sol durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Además del área principal de descanso, el salón se complementa con un amplio comedor independiente, ideal para reuniones familiares y cenas con amigos, y un espacio adicional versátil que puede transformarse fácilmente en un elegante despacho privado o una biblioteca tranquila, satisfaciendo así cualquier necesidad de estilo de vida. La fluidez entre estas áreas comunes permite una interacción social sin interrupciones, mientras que los materiales nobles, como los suelos de mármol crema que se extienden por toda la propiedad, aportan un toque de sofisticación y durabilidad inigualable.

La cocina de este ático es un sueño hecho realidad para cualquier aficionado a la gastronomía. De diseño moderno y vanguardista, está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama de las marcas más prestigiosas, garantizando funcionalidad y eficiencia. Sus elegantes encimeras de granito o cuarzo, junto con los armarios de alta calidad, ofrecen un espacio tanto estético como práctico, ideal para preparar desde un desayuno rápido hasta elaboradas cenas. La distribución inteligente permite una conexión fluida con el comedor, facilitando el entretenimiento y la vida cotidiana. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia culinaria superior.

Una de las características más distintivas y valiosas de esta propiedad es su configuración de dormitorios. Los cuatro dormitorios dobles son auténticos santuarios de privacidad y confort, y lo que los hace verdaderamente únicos es que cada uno de ellos cuenta con su propio baño en-suite. Esta particularidad garantiza la máxima intimidad y comodidad para los residentes y sus invitados. Los baños, elegantemente diseñados, están revestidos con materiales de primera calidad y equipados con grifería moderna y duchas amplias, ofreciendo un refugio de relajación. Además, cada dormitorio dispone de armarios empotrados diseñados a medida, que maximizan el espacio de almacenamiento y mantienen la estética depurada de las

estancias, mientras que algunos ofrecen acceso directo a terrazas privadas, donde las vistas al golf o a las montañas se convierten en el mejor despertar.

El confort es una prioridad en esta residencia. El ático dúplex cuenta con un sistema de climatización centralizada integral (frío/calor) que asegura una temperatura óptima en cada rincón de la propiedad durante todo el año, independientemente de la estación. Los elegantes suelos de mármol crema no solo añaden un toque de lujo clásico, sino que también contribuyen a mantener una temperatura agradable en el interior. Cada elemento, desde la carpintería de alta calidad hasta el acristalamiento doble en todas las ventanas, ha sido seleccionado para garantizar un aislamiento térmico y acústico superior. La propiedad se encuentra en un estado de conservación impecable, mostrando acabados de primera calidad y un mantenimiento que refleja el alto estándar de vida que ofrece. Esta atención al detalle garantiza una residencia lista para ser habitada, sin necesidad de reformas, permitiendo a sus nuevos propietarios disfrutar del lujo desde el primer día.

La exclusiva comunidad donde se sitúa este ático es un verdadero oasis de tranquilidad y belleza. Meticulosamente cuidada, la urbanización ofrece unos jardines exuberantes que invitan al paseo y la relajación. El rasgo más destacado de las zonas comunes es, sin duda, su amplísima piscina climatizada, que permite a sus residentes disfrutar de un baño refrescante o un momento de ocio en el agua durante todo el año, sin importar la temperatura exterior. Este entorno paradisíaco, sumado a la seguridad y la serenidad que ofrece la comunidad, la convierte en el lugar ideal para familias y personas que valoran la paz y la privacidad en un entorno de alto standing. La vida aquí se caracteriza por la exclusividad, el confort y la belleza natural.

En resumen, este ático dúplex de 4 dormitorios en primera línea de golf, con sus vistas panorámicas inigualables, sus interiores lujosamente equipados y su ubicación privilegiada en Mijas Golf, no es solo una propiedad; es una inversión en un estilo de vida superior. Su diseño excepcional, la calidad de sus acabados, la privacidad que ofrecen sus dormitorios en-suite y las comodidades de su comunidad, lo posicionan como, posiblemente, el ático más exclusivo y deseado que se puede adquirir en Mijas Golf. Representa una oportunidad única para vivir la excelencia en la Costa del Sol, en una residencia donde el lujo, el confort y la belleza se fusionan a la perfección. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya, el lienzo perfecto para su próximo capítulo de vida. Contáctenos para organizar una visita privada y deje que este impresionante ático le enamore.

Detalles

Referencia	R5362759	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	549.950 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	155 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking, Reventa