+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

885.000 €

REFERENCIA R5364070

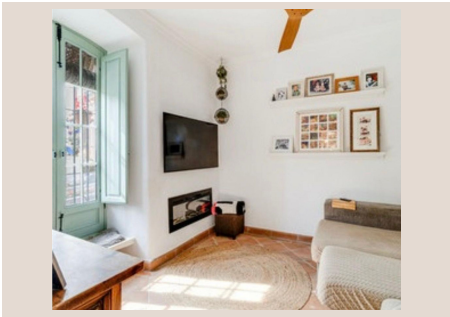
Descubra el Lujo en Estepona: Su Exclusiva Casa Adosada Renovada

4	3	146 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ubicación inmejorable, carácter distintivo y encanto atemporal se funden en esta excepcional casa adosada. Perfectamente situada en una apacible calle peatonal en el corazón del pintoresco Casco Antiguo de Estepona, a solo 200 metros de la playa y del vibrante paseo marítimo, esta propiedad representa la esencia de una vida mediterránea de lujo. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya única.

Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol" en el sur de España, combina su auténtico espíritu andaluz con un floreciente destino de lujo. Sus calles empedradas, adornadas con flores, y su rica oferta cultural y gastronómica, crean un ambiente idílico. Desde esta residencia, disfrutará de acceso inmediato a restaurantes gourmet, cafés con encanto y boutiques exclusivas. La cercanía al mar invita a un estilo de vida de paseos y atardeceres inolvidables.

Completamente renovada hace apenas dos años, esta propiedad de tres niveles ha sido objeto de una meticulosa transformación. La reforma ha honrado su herencia histórica, dotándola de esplendor y funcionalidad modernas. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado, desde la selección de materiales nobles hasta la optimización de espacios. El diseño interior fusiona elementos rústicos con acabados contemporáneos, creando un hogar que irradia elegancia y calidez excepcionales, rodeado de todo lo que Estepona ofrece.

La planta baja acoge un salón acogedor que se integra armoniosamente con una moderna cocina equipada con electrodomésticos de alta gama y una práctica zona de comedor. Este nivel alberga la luminosa suite principal, un verdadero refugio de privacidad y lujo, que incluye elegantes armarios empotrados tipo ‘walk-in wardrobe’ y un baño privado exquisitamente diseñado con acabados de primera calidad, evocando la sensación de un spa personal.

Un encantador patio privado, accesible desde esta planta, se convierte en un oasis al aire libre, ideal para desayunos soleados o momentos de lectura tranquila, aportando luz natural y carácter distintivo. En la primera planta, dos dormitorios adicionales ofrecen confort y versatilidad. Perfectos para familiares, invitados o como despacho, ambos son luminosos y comparten un baño completo modernamente equipado. La distribución garantiza una experiencia de alojamiento cómoda y funcional para todos.

La propiedad culmina en su joya de la corona: una fantástica terraza privada en la azotea. Este espacio exterior es, sin lugar a dudas, el escenario perfecto para las largas y cálidas noches de verano. Imagine cenas al aire libre bajo el manto estrellado del Mediterráneo, barbacoas con amigos o momentos de pura relajación mientras saborea una copa de vino, contemplando los tejados del Casco Antiguo y el brillo lejano del mar. La terraza eleva la experiencia de vida al aire libre a un nivel superior de lujo y exclusividad.

Esta casa adosada es más que un inmueble; es una puerta a un estilo de vida privilegiado en Estepona. La ciudad es famosa por su vibrante cultura, su puerto deportivo de lujo y su proximidad a algunos de los mejores campos de golf de Europa. Para quienes buscan una inversión, Estepona es un mercado robusto y en crecimiento. Esta propiedad, por su ubicación céntrica, exquisita renovación y atractivo, representa una oportunidad excepcional como residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o propiedad de alquiler.

En definitiva, esta casa adosada es una maravillosa combinación de encanto tradicional y confort moderno en una localización central inmejorable. Es una propiedad verdaderamente especial en Estepona que debe ser visitada para apreciar plenamente su magia y potencial. Luxury Realty se enorgullece de presentar joyas que superan las expectativas. Le invitamos a descubrir cómo cada rincón cuenta una historia y cómo la vida en el Casco Antiguo puede ser sinónimo de exclusividad y bienestar. Contacte con nosotros para una visita privada y sumérjase en esta experiencia única en el sur de España.

Detalles

Referencia	R5364070	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	885.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	146 m²	Parcela	–
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella