+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

desde 749.000 €

REFERENCIA R5364883

Exclusivo Adosado de Lujo con Vistas Panorámicas y Piscina Privada en Fuengirola, Costa del Sol

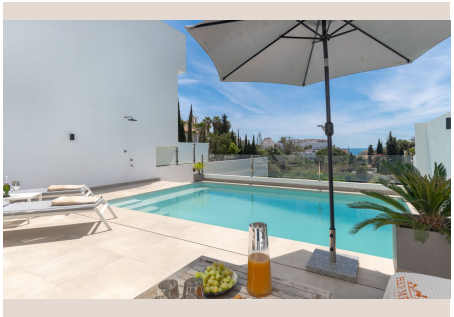
4	183 m²	62 m²	78 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA








HERMÈS
PARIS
ANNA





Descripción

Descubra una joya arquitectónica en el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el lujo se encuentra con la funcionalidad en este adosado de obra nueva, diseñado para aquellos que buscan la excelencia en cada detalle. Ubicado en Fuengirola, una de las ciudades más vibrantes y con mayor proyección del sur de España, este inmueble representa la fusión perfecta entre la vida mediterránea y las comodidades modernas.

Imaginado para ofrecer una experiencia de vida inigualable, este adosado se distingue por su piscina privada de ensueño, sus impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a las majestuosas montañas, y una ubicación sencillamente perfecta. Es una invitación a disfrutar del sol, la brisa marina y el estilo de vida andaluz más auténtico.

Ubicación Privilegiada: La Esencia de la Vida Mediterránea en Fuengirola

Situado estratégicamente en Fuengirola, este adosado goza de una conectividad y accesibilidad inigualables. En menos de 20 minutos a pie, sus residentes pueden sumergirse en las doradas arenas de la playa de Fuengirola, explorar una vasta oferta de supermercados para todas sus necesidades, y deleitarse con la diversidad de tiendas, restaurantes y bares que animan la vida local.

La proximidad a la estación de tren de Torreblanca es un activo incalculable, ofreciendo conexiones directas y eficientes con el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol y el vibrante centro de la capital malagueña. Esta ubicación no solo promete un fácil acceso a todas las comodidades y servicios, sino que también garantiza una experiencia de vida relajada y sin estrés, ideal tanto para residencia permanente como para escapadas vacacionales.

Fuengirola, en el sur de España, es famosa por su clima excepcional durante todo el año, sus playas galardonadas y una rica oferta cultural y gastronómica. Elegir este enclave significa elegir un estilo de vida de lujo, comodidad y una constante conexión con la belleza natural y la cultura vibrante de Andalucía.

Un Hogar Excepcional con Potencial de Inversión

Con la solicitud de licencia turística ya presentada, esta propiedad no solo se perfila como un santuario personal, sino también como una excelente oportunidad de inversión. La demanda de alojamientos de lujo con piscina privada y vistas al mar en esta región es constante, lo que augura un gran potencial para alquileres vacacionales de alto rendimiento.

Características Detalladas del Inmueble: Lujo y Confort en Cada Rincón

Este adosado ha sido concebido para maximizar el espacio, la luz natural y las vistas, ofreciendo un diseño moderno y una distribución inteligente en varios niveles, creando un flujo dinámico y armonioso entre sus estancias.

Interiores de Diseño y Espacios Versátiles:

- **Cuatro Amplios Dormitorios:** Cada uno diseñado como un refugio de tranquilidad, con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento y mantienen la estética limpia del diseño.

- **Tres Baños Completos y Un Aseo de Invitados:** Incluyendo un baño en suite que ofrece privacidad y lujo. Los acabados son de primera calidad, con diseño contemporáneo.

- **Oficina Dedicada:** Un espacio ideal para teletrabajo o estudio, que ofrece un ambiente tranquilo y productivo con mucha luz natural.

- **Moderna Cocina con Vistas al Mar:** Totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acceso directo a una terraza, perfecta para desayunos o cenas al aire libre con el Mediterráneo como telón de fondo.

- **Lavadero/Cuarto de Servicio:** Equipado con lavadora, secadora, frigorífico adicional y congelador, ofreciendo máxima funcionalidad y orden.

- **Amplio Almacenamiento:** Numerosos espacios de almacenamiento inteligentemente integrados en toda la propiedad.

Exteriores para el Disfrute y la Relajación:

- **Cuatro Grandes Terrazas Orientadas al Sur:** Estratégicamente distribuidas, cada una ofrece impresionantes vistas al mar, proporcionando múltiples ambientes para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre.

- **Piscina Privada con Vistas Espectaculares:** El corazón del exterior, una piscina exclusiva donde refrescarse mientras se admira el horizonte marino y la majestuosidad de las montañas. Un verdadero oasis personal.

- **Aparcamiento Privado:** Espacio exclusivo frente a la casa para mayor comodidad y seguridad.

- **Pequeño Complejo Exclusivo:** Parte de un conjunto residencial de solo tres viviendas, garantizando privacidad, tranquilidad y un ambiente de comunidad selecta.

Distribución del Lujo en Niveles

La propiedad se extiende a lo largo de varios niveles, una característica que le otorga un carácter único y una sensación de amplitud. Esta distribución en niveles crea una experiencia espacial enriquecedora, con áreas diferenciadas pero conectadas armoniosamente.

- **Nivel de Entrada:** Aquí se encuentra la elegante cocina con acceso a una terraza que invita a la vida al aire libre, un práctico aseo para invitados y la oficina ideal para trabajar desde casa con inspiración.

- **Unos Pasos Abajo:** Unas pocas escaleras conducen a una luminosa zona de estar, caracterizada por sus amplios paneles de cristal que invitan al exterior. Desde aquí, se accede directamente a una espaciosa terraza que alberga la piscina privada, y más allá, a un cuidado jardín en la parte inferior. Este nivel es el epicentro de la vida social y el entretenimiento.

- **Nivel Inferior:** Descubra un sótano de techos altos, un espacio versátil que incluye un cuarto de servicio, zonas de almacenamiento, un dormitorio adicional y un baño en suite, ofreciendo flexibilidad para huéspedes o como espacio multifuncional.

- **Planta Superior:** Esta planta alberga dos confortables dormitorios y un gran baño, con acceso a una encantadora terraza desde donde disfrutar de vistas al mar que quitan el aliento. Un espacio íntimo y sereno.

- **Coronación de la Propiedad:** En la parte superior, el adosado se completa con varias terrazas en la azotea que ofrecen vistas panorámicas de 360 grados, abarcando el mar y las montañas. Este es el lugar perfecto para contemplar amaneceres y atardeceres, con espacio adicional de almacenamiento que añade funcionalidad a la belleza.

Una Oportunidad Única: La Gema Rara de la Costa del Sol

Este adosado es, sin lugar a dudas, una joya rara en el mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Su combinación de diseño moderno, acabados de lujo, piscina privada, vistas al mar y una ubicación inmejorable lo convierten en una propiedad excepcional. En Luxury Realty, entendemos la búsqueda de lo extraordinario. Le invitamos a experimentar la magia de este hogar.

No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso. Descubra el verdadero significado del lujo y la comodidad. ¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita privada y déjese cautivar!

Detalles

Referencia	R5364883	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	desde 749.000 €
Dormitorios	4	Baños	a consultar
Construidos	183 m²	Parcela	62 m²
Terraza	78 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella