+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BAHÍA DE MARBELLA

4.900.000 €

REFERENCIA R5364913

Exquisita Villa Independiente en Bahía de Marbella: Un Oasis de Lujo a 100 Metros de la Playa

7	4	533 m²	1.273 m²	200 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Ubicada en el enclave más exclusivo y codiciado de Bahía de Marbella, en el soleado sur de España, esta magnífica villa independiente representa la cúspide del estilo de vida mediterráneo de lujo. A tan solo 100 metros de las doradas playas que bañan la costa, esta propiedad ofrece una oportunidad inigualable para quienes buscan privacidad, seguridad y una conexión sublime con la naturaleza y el mar. Inmersa en una zona residencial de prestigio y celosamente custodiada, la villa combina la tranquilidad de su entorno con una conectividad excepcional. Todos los servicios esenciales, desde supermercados de alta gama hasta centros de salud, campos de golf de renombre y las prestigiosas escuelas internacionales, se encuentran a menos de 10 minutos en coche, asegurando una vida de comodidad sin parangón.

La residencia se asienta sobre una generosa parcela de 1.273 m², un lienzo de serenidad donde la arquitectura se fusiona armoniosamente con el paisajismo. Con una impresionante superficie construida de 733 m² distribuidos en tres niveles, incluyendo un espacioso sótano, cada rincón de esta villa ha sido concebido para maximizar el confort y la funcionalidad. Desde la primera planta, las vistas al mar se despliegan como una promesa de amaneceres inolvidables y atardeceres mágicos, añadiendo un atractivo innegable a esta joya inmobiliaria.

Al cruzar el umbral, la planta baja deslumbra con un majestuoso hall de entrada que se eleva más de cinco metros, creando un impacto visual de gran solemnidad y amplitud. La luz natural inunda este espacio de doble altura, invitando a explorar las estancias que se abren con elegancia. Un vasto salón, diseñado para el disfrute y el entretenimiento, se articula con un sofisticado comedor, ofreciendo múltiples ambientes para la vida social y familiar. La cocina, independiente y concebida para los amantes de la gastronomía, cuenta con acceso directo a una encantadora terraza exterior. Este rincón al aire libre es el escenario perfecto para veladas bajo las estrellas, equipado con una barbacoa de obra y una elegante mesa redonda con capacidad para ocho comensales, ideal para reuniones íntimas o celebraciones memorables.

En esta misma planta, la villa acoge tres dormitorios exquisitamente decorados, que ofrecen un refugio de paz y privacidad para huéspedes o miembros de la familia. Un estudio adicional proporciona un espacio versátil, adaptable a una oficina en casa, una biblioteca personal o una sala de lectura. Diversos espacios funcionales complementan esta planta, mejorando la comodidad y la versatilidad de la residencia y garantizando que cada necesidad sea atendida con el máximo nivel de detalle.

Ascendiendo a la primera planta, el sentido de exclusividad se acentúa. Aquí se encuentran cuatro dormitorios adicionales, cada uno un santuario personal. Dos de estas habitaciones gozan del privilegio de acceder directamente a terrazas privadas, desde donde las vistas al mar Mediterráneo se convierten en el telón de fondo de cada despertar. Estos balcones íntimos son ideales para disfrutar de momentos de tranquila contemplación, un café matutino o una copa al atardecer, sumergidos en la brisa marina y las panorámicas azules que se extienden hasta el horizonte. La distribución de esta planta garantiza la máxima privacidad y bienestar para todos sus ocupantes, haciendo de cada dormitorio un auténtico remanso de paz.

El sótano, cuidadosamente diseñado, completa las prestaciones de esta impresionante propiedad. Alberga un espacioso garaje con capacidad para dos vehículos, garantizando la seguridad y la comodidad. Un amplio salón de juegos ofrece un potencial ilimitado para la personalización, pudiendo transformarse en un suntuoso cine en casa para noches de películas, un moderno gimnasio privado, una exclusiva bodega para los amantes del vino o un oasis de bienestar con sauna y zona de spa. Un práctico trastero complementa este nivel, ofreciendo soluciones de almacenamiento discretas y eficientes.

Bahía de Marbella es sinónimo de exclusividad y calidad de vida. Sus amplias avenidas arboladas, sus villas de alto standing y su acceso directo a algunas de las mejores playas de la Costa del Sol la convierten en una elección privilegiada. La zona es reconocida por su tranquilidad y su ambiente sofisticado, a la vez que se beneficia de la cercanía a vibrantes centros como Marbella centro y el glamuroso Puerto Banús, donde la oferta de ocio, gastronomía y tiendas de lujo es inigualable. La seguridad es un pilar fundamental en Bahía de Marbella, ofreciendo a sus residentes una paz mental invaluable. La proximidad a campos de golf de campeonato, clubes de tenis de élite y centros ecuestres, sumada a la excelente comunicación con el aeropuerto de Málaga, realza aún más el atractivo de esta ubicación inmejorable.

En resumen, esta villa se erige como un testimonio de elegancia y funcionalidad, destacando por su imponente amplitud, su ubicación de primera categoría y una versatilidad que la hace excepcionalmente atractiva. Es la elección perfecta tanto para una residencia permanente donde cada día se siente como unas vacaciones, como para una suntuosa casa de veraneo en una de las zonas más buscadas y prestigiosas de Marbella. Representa una inversión inteligente en un estilo de vida de lujo y serenidad, un hogar donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer el máximo confort y disfrute. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso en Bahía de Marbella.

Detalles

Referencia	R5364913	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	4.900.000 €
Dormitorios	7	Baños	4
Construidos	533 m²	Parcela	1.273 m²
Terraza	200 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella