+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

425.000 €

REFERENCIA R5367196

Ático de Lujo Excepcionalmente Reformado en el Corazón de la Milla de Oro, Marbella

1	1	40 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la exclusividad con esta magnífica propiedad, un ático que representa la vida sofisticada en su máxima expresión. Ubicado estratégicamente en el epicentro de la Milla de Oro de Marbella, este enclave residencial no es solo una dirección, sino una declaración de estilo. La Milla de Oro, tramo legendario de la costa mediterránea en el sur de España, es reconocida mundialmente por su opulencia y residencias de élite, atrayendo a una clientela internacional que busca lo mejor. Su prestigiosa ubicación asegura acceso inigualable a lo más selecto de la Costa del Sol, un sello distintivo de Luxury Realty.

Desde este balcón privilegiado al Mediterráneo, la vida se despliega con comodidad. A minutos a pie, sus residentes acceden directamente al célebre paseo marítimo, un sendero escénico que conecta con las playas doradas de la costa. Disfrute mañanas de jogging, tardes de relax bajo el sol andaluz y atardeceres de ensueño. La proximidad a la playa ofrece acceso directo a las cristalinas aguas y a una plétora de chiringuitos y clubes de lujo. Además, la propiedad se rodea de una completa gama de servicios de alta gama: boutiques de diseñadores, restaurantes con estrellas Michelin, spas de clase mundial y campos de golf, garantizando que todas sus necesidades sean satisfechas con máxima elegancia.

Este ático, meticulosamente renovado con gusto exquisito y atención al detalle, irradia modernidad y confort acogedor. Cada rincón ha sido transformado para maximizar espacio, luz natural y funcionalidad, empleando únicamente los materiales más nobles y acabados de alta calidad. La distribución interior ofrece una experiencia de vida fluida y elegante. Consta de un dormitorio principal, concebido como santuario de paz y privacidad, equipado con armarios empotrados de diseño y amplias ventanas. El cuarto de baño, un espacio de bienestar, presenta un diseño contemporáneo con accesorios de marca y una estética minimalista que invita a la relajación.

El corazón de esta residencia es su salón, un espacio diáfano que se fusiona armoniosamente con una cocina de concepto abierto, creando un ambiente ideal para el entretenimiento. La cocina, obra maestra de funcionalidad y diseño, está equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras de alta resistencia y soluciones de almacenamiento inteligentes. Esta integración facilita una interacción constante. Desde este vibrante espacio interior, puertas de cristal se abren hacia una generosa terraza privada, una extensión al aire libre para cenas, cafés matutinos o disfrutar del microclima excepcional de Marbella, con potencial para apreciar las lejanas vistas al mar que caracterizan esta exclusiva zona.

La propiedad se enclava dentro de una selecta y segura urbanización cerrada, un oasis de tranquilidad y exclusividad que garantiza la privacidad y el bienestar de sus residentes. Seguridad 24 horas y acceso controlado proporcionan una paz mental invaluable. Esta comunidad ofrece una gama de servicios e instalaciones de primer nivel. Los exuberantes jardines tropicales, meticulosamente mantenidos, son un deleite para los sentidos. En el centro, una gran piscina comunitaria de diseño vanguardista es perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano o tomar el sol en las amplias zonas de solárium. Para los entusiastas del deporte, la urbanización cuenta con una pista de tenis profesional, añadiendo un toque de dinamismo a la vida diaria. Estas comodidades crean un estilo de vida que combina el lujo de un resort con la intimidad de un hogar privado.

En resumen, este ático representa una oportunidad inmejorable para aquellos clientes discernientes que buscan una propiedad excepcional en la ubicación más prestigiosa de Marbella. Es la elección perfecta para quienes desean combinar diseño moderno, comodidad de última generación y proximidad a todas las delicias que la Milla de Oro tiene para ofrecer. Ya sea como residencia permanente, como refugio vacacional o como una inversión inmobiliaria sólida en un mercado de lujo en constante revalorización, esta propiedad promete un estilo de vida de opulencia, sofisticación y bienestar inigualables. La posibilidad de disfrutar de las impresionantes vistas al mar desde la privacidad de su terraza, junto con la seguridad y las excelentes instalaciones de la comunidad, eleva esta oferta a un nivel de exclusividad que pocos pueden igualar. Es una invitación a sumergirse en el incomparable encanto de Marbella y a formar parte de una comunidad de élite en el corazón del sur de España.

Detalles

Referencia	R5367196	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	425.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	40 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella