+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

desde 550.000 €

REFERENCIA R5367241

Exclusivo Apartamento a Estrenar en Mijas Costa: Lujo, Vistas al Mar y Terrazas Panorámicas con Luxury Realty

3	2	209 m²	128 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Este majestuoso apartamento a estrenar, listo para ser habitado de inmediato, representa una oportunidad inigualable para sumergirse en el estilo de vida mediterráneo más sofisticado. Estratégicamente ubicado en el corazón de Mijas Costa, una de las zonas más dinámicas y de mayor prestigio del sur de España, la propiedad se encuentra a escasos cinco minutos en coche de las vibrantes localidades de Fuengirola y La Cala de Mijas. Esta posición privilegiada no solo le confiere una comodidad excepcional, sino que también garantiza un acceso rápido a playas de arena dorada, reconocidos campos de golf, restaurantes de alta cocina y una completa gama de servicios. Con un equilibrio perfecto entre la vanguardia del diseño, una privacidad exquisita y un formidable potencial de inversión, esta residencia se erige como un verdadero tesoro en la Costa del Sol, presentado con orgullo por Luxury Realty.

Adéntrese en un espacio donde la elegancia y la funcionalidad se fusionan a la perfección. La propiedad ofrece tres dormitorios luminosos y dos baños de diseño moderno, cada uno concebido con acabados de primera calidad y un estilo contemporáneo que invita a la serenidad. Los detalles han sido cuidadosamente seleccionados para crear un ambiente pulcro y vanguardista. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos integrados de última generación, es un santuario culinario donde la preparación de cada comida se convierte en un placer, ofreciendo un diseño inteligente y una eficiencia óptima para el día a día.

El verdadero protagonista de esta residencia es, sin duda, su extraordinario espacio exterior. Con un total de 120 metros cuadrados de terrazas privadas, todas orientadas al sur, el sol acaricia cada rincón desde el amanecer hasta el anochecer, garantizando una luminosidad inmejorable durante todo el año. Desde estas terrazas expansivas, se despliegan vistas panorámicas al majestuoso mar Mediterráneo, creando un telón de fondo idílico para cada momento. La posición elevada del apartamento, junto con su diseño arquitectónico, evoca una inconfundible sensación de ático, ofreciendo una amplitud y una perspectiva que pocos pueden igualar. Imagine disfrutar de un desayuno al aire libre con el suave murmullo del mar, o contemplar las mágicas puestas de sol que pintan el cielo sobre el Mediterráneo, todo desde la comodidad y exclusividad de su propio hogar.

Uno de los atributos más valorados de este exclusivo apartamento es la privacidad inigualable que ofrece. Gracias a su configuración y diseño inteligente, la propiedad no cuenta con vecinos directos en sus lindes, lo que se traduce en un oasis de calma y tranquilidad absoluta. Este factor, a menudo difícil de encontrar en entornos residenciales de alta demanda, asegura un ambiente íntimo y personal, ideal para el descanso y la desconexión del ajetreo diario, permitiéndole disfrutar de su hogar con total serenidad y sin interrupciones.

Pensando en la máxima comodidad y seguridad, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo de generosas dimensiones y un trastero privado, perfectos para almacenar sus pertenencias de forma organizada y segura. El acceso directo mediante ascensor hasta la quinta planta, donde se ubica esta exclusiva propiedad, añade un nivel superior de confort y accesibilidad, facilitando la vida diaria y eliminando cualquier preocupación relacionada con el estacionamiento y el transporte de objetos.

La exclusiva urbanización no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida completo. Los residentes tienen acceso privilegiado a modernas instalaciones deportivas dentro del propio complejo, incluyendo canchas de pádel y un campo de fútbol. Estos espacios son ideales para mantenerse activo, fomentar la socialización con vecinos y disfrutar de momentos de ocio de calidad sin necesidad de salir de casa. Más allá de enriquecer la experiencia de vida de sus propietarios, estas amenidades de primer nivel potencian significativamente el atractivo del inmueble como inversión para alquiler vacacional o de larga temporada, garantizando una alta demanda y una excelente rentabilidad en el mercado.

Comprometido con la sostenibilidad y el máximo confort térmico, el apartamento está equipado con un sistema de bomba de calor de alta eficiencia energética. Esta tecnología avanzada garantiza una climatización óptima durante todo el año, proporcionando una agradable calidez en los meses de invierno y un fresco alivio en verano, todo ello mientras reduce el consumo energético y contribuye a un menor impacto ambiental. Disfrute de un ambiente perfecto en cualquier estación, con la

tranquilidad de un hogar eco-eficiente y respetuoso con el entorno.

Cabe destacar que el apartamento se entrega sin amueblar, ofreciendo a sus futuros propietarios la libertad de diseñar y personalizar cada rincón según sus gustos y preferencias personales, transformándolo en un reflejo auténtico de su estilo de vida soñado. Las imágenes que se muestran son renders o decoraciones virtuales, cuyo propósito es ilustrar el potencial de diseño, distribución y el exquisito estilo que esta propiedad puede adquirir, sirviendo como una valiosa fuente de inspiración para crear su hogar ideal en la Costa del Sol.

En resumen, esta joya inmobiliaria en Mijas Costa es una oportunidad excepcional que combina a la perfección la modernidad de un diseño a estrenar con la incomparable belleza del Mediterráneo. Sus características distintivas, desde los 120 m² de terrazas orientadas al sur con vistas al mar, hasta la privacidad sin vecinos directos y las instalaciones deportivas de lujo, la convierten en una propiedad de ensueño. Su ubicación estratégica, a escasos minutos de Fuengirola y La Cala de Mijas, en el vibrante sur de España, no solo promete una calidad de vida superior, sino también un potencial de revalorización y rentabilidad extraordinario. No pierda la oportunidad de adquirir este apartamento listo para entrar a vivir, un verdadero santuario de lujo y comodidad, ideal tanto para residencia permanente como para una inversión inteligente y segura en la prestigiosa Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir su futuro en este enclave paradisíaco.

Detalles

Referencia	R5367241	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 550.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	209 m²	Parcela	–
Terraza	128 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella