+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

439.000 €

REFERENCIA R5367640

Residencia Exclusiva en el Corazón de Benahavís: Lujo Renovado con Vistas Panorámicas y Privacidad Absoluta

3	3	167 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS








Descripción

En el pintoresco y codiciado enclave de Benahavís, conocido como la "joya gastronómica" de la Costa del Sol y situado estratégicamente en el sur de España, emerge una propiedad que redefine el concepto de lujo y bienestar. Presentamos una casa exquisitamente renovada, una joya en el corazón de este encantador pueblo andaluz, que ofrece una combinación inigualable de elegancia, confort moderno y una profunda conexión con la naturaleza. Esta residencia, un testimonio de diseño y calidad, está enclavada en una calle tranquila, garantizando la máxima privacidad y serenidad, a la vez que se beneficia de una proximidad inmejorable al vibrante centro de Benahavís y todas sus comodidades.

Benahavís, un paraíso natural flanqueado por montañas y cerca de las costas bañadas por el sol, es el destino predilecto para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado pero relajado. A pocos minutos en coche de las glamurosas playas de Marbella, el lujo de Puerto Banús y los prestigiosos campos de golf que salpican la región, la ubicación de esta propiedad es, sin duda, privilegiada. Es una invitación a disfrutar de la auténtica esencia andaluza, con sus senderos naturales, su rica cultura culinaria y la tranquilidad que solo un entorno así puede ofrecer. Aquí, la belleza rústica se fusiona con la conveniencia urbana, creando un equilibrio perfecto para los residentes más exigentes.

Esta propiedad exclusiva ha sido objeto de una meticulosa y completa renovación, transformándola en un hogar que irradia modernidad y encanto atemporal. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado, utilizando materiales de primera calidad y acabados contemporáneos que no solo garantizan una estética impecable, sino también una durabilidad y funcionalidad excepcionales. La distribución en dos plantas ha sido optimizada para maximizar el espacio y la luz natural, ofreciendo un flujo armonioso que invita a la vida familiar y al entretenimiento.

Al adentrarse en la planta baja, se revela un espacio diáfano y acogedor donde la luz inunda cada rincón. La cocina, un verdadero sueño para cualquier aficionado a la gastronomía, es de planta abierta y está equipada con electrodomésticos de última generación y una encimera de gas, diseñada para inspirar creaciones culinarias y facilitar la interacción social. En este mismo nivel, se encuentra un elegante baño de cortesía y un luminoso salón. Este salón, con una cálida chimenea que promete veladas memorables, se convierte en el corazón del hogar, un santuario de confort que se abre directamente a un jardín privado de aproximadamente 40 m². Este oasis al aire libre es el escenario perfecto para disfrutar de desayunos al sol, cenas al fresco o simplemente relajarse mientras se contempla la majestuosidad de las montañas circundantes y la exuberante vegetación natural.

Ascendiendo a la planta superior, un espacioso distribuidor conduce a la zona de descanso. Aquí, la propiedad alberga tres dormitorios luminosos y dos baños. Dos de estas habitaciones ofrecen una versatilidad excepcional, siendo ideales como dormitorios infantiles, confortables estancias para invitados o incluso un inspirador despacho o estudio. La joya de la corona de esta planta es la suite principal. Este santuario personal se distingue por su amplitud, un vestidor independiente que ofrece generoso espacio de almacenamiento y un baño en-suite de diseño exquisito, equipado con una relajante bañera. Desde sus ventanas, la suite principal brinda unas vistas panorámicas que capturan la belleza imponente de las montañas que abrazan el pueblo, prometiendo amaneceres y atardeceres de ensueño.

Pensando en el futuro y en un estilo de vida sostenible, la propiedad incorpora un moderno sistema de paneles fotovoltaicos. Esta avanzada tecnología no solo reduce significativamente el consumo energético y, por ende, las facturas, sino que también subraya un compromiso con la eficiencia y la sostenibilidad ambiental, haciendo de esta casa un hogar preparado para el mañana. La inversión en estas instalaciones de vanguardia no solo aporta un valor añadido incalculable al inmueble, sino que también ofrece la tranquilidad de saber que se está contribuyendo activamente a la protección del medio ambiente.

Esta es una oportunidad verdaderamente única en Benahavís. Una propiedad que ofrece la inestimable combinación de total tranquilidad y privacidad, sin renunciar a la conveniencia de tener todos los servicios y amenidades del centro del pueblo a un corto paseo. Lista para entrar a vivir, esta casa no es solo un inmueble, sino un estilo de vida; un refugio de lujo y confort en uno de los destinos más deseados del sur de España. Es la elección perfecta para aquellos que buscan una residencia principal o una idílica casa de vacaciones que promete ser un remanso de paz y exclusividad. En Luxury Realty, entendemos la búsqueda de lo extraordinario, y esta propiedad personifica precisamente eso.

Detalles

Referencia	R5367640	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	439.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	167 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas a la montaña, Jardín privado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella