+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS MONTEROS

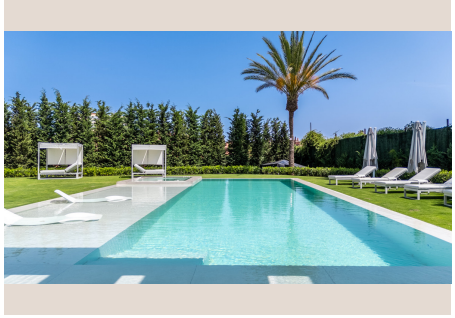
Villa en Los Monteros

8.750.000 €

REFERENCIA R5368483

6	8	787 m²	1.415 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Esta excepcional villa de nueva construcción, diseñada por el renombrado arquitecto Joaquín Torres, está situada en la prestigiosa zona residencial de Los Monteros, a solo unos minutos a pie de la playa. Es conocida por sus villas de lujo, su ambiente tranquilo y su servicio de seguridad las 24 horas. Ubicada en una impresionante parcela de casi 1,500 metros cuadrados—un tamaño excepcional para esta codiciada ubicación—la propiedad se distribuye en tres niveles. La planta principal cuenta con un amplio salón-comedor y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens. El diseño de concepto abierto cuenta con techos de doble altura y grandes ventanales, lo que llena el espacio de luz natural y conduce a una terraza cubierta que da a la piscina, el jacuzzi y el jardín. Esta planta también incluye una oficina, un dormitorio de invitados con baño en suite, ambos con acceso directo a los jardines, y un aseo para invitados. La planta superior alberga la lujosa suite principal, con vestidor y características de seguridad en las ventanas y puertas. La suite se abre a una terraza privada con vistas parciales al mar y panorámicas de los alrededores. Dos dormitorios adicionales con baño en suite también se encuentran en este nivel, cada uno con acceso privado a la terraza. La última planta ofrece una increíble terraza en la azotea con vistas panorámicas de la zona y el mar, que incluye un área de bar y un salón exterior, ideal para recibir invitados. El sótano es un refugio de relajación, con una sala de cine, gimnasio, spa y dos dormitorios adicionales con baño en suite. El nivel también incluye una bodega, un cuarto de lavandería y amplios espacios de almacenamiento. Esta villa está equipada con un ascensor que da acceso a todos los niveles, incluida la azotea. La calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado y las persianas eléctricas garantizan comodidad durante todo el año. Cuenta con un sistema de domótica, riego automático, doble acristalamiento, y se vende completamente amueblada. La propiedad también dispone de una chimenea, armarios empotrados, una terraza privada y una comunidad cerrada que ofrece privacidad y seguridad adicionales. La villa ofrece vistas al jardín, a la piscina ■y ■está ■a ■pocos pasos ■de ■la ■playa. Esta ■extraordinaria ■propiedad en ■Los ■Monteros es ■el ■hogar de ■lujo ■ideal, ■que ■ofrece una combinación ■de ■comodidades ■modernas ■y ■elegancia ■mediterránea.

Detalles

Referencia	R5368483	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	8.750.000 €
Dormitorios	6	Baños	8
Construidos	787 m²	Parcela	1.415 m²
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella