+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA ALCAIDESA

1.095.000 €

REFERENCIA R5368879

Ático de Lujo Exclusivo en Serenity Golf Resort, La Alcaidesa – Un Santuario de Vistas y Elegancia Inigualables

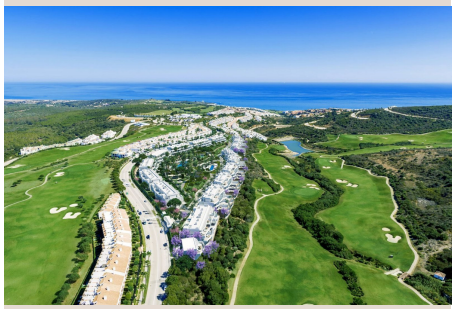
3	3	126 m²	193 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Este magnífico ático de reventa representa una oportunidad excepcional para adquirir una residencia de lujo dentro del prestigioso Serenity Golf Resort. Estratégicamente ubicado en La Alcaidesa, una joya escondida en el sur de España, en la deslumbrante costa andaluza, este inmueble ofrece una fusión perfecta de diseño contemporáneo, confort opulento y una conexión ininterrumpida con la majestuosidad del entorno. La Alcaidesa, conocida por su belleza natural y exclusividad, se sitúa a poca distancia de clubes de golf de renombre como el San Roque Club y la sofisticada urbanización de Sotogrande, posicionando esta propiedad como el epítome de un estilo de vida aspiracional en la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar un hogar donde cada detalle ha sido concebido para el disfrute y el bienestar excepcional.

Diseñado con una visión arquitectónica audaz y vanguardista, este ático ha sido meticulosamente concebido para maximizar la entrada de luz natural y la sensación de amplitud en cada rincón. La filosofía de diseño se centra en la vida abierta, donde los espacios interiores y exteriores se entrelazan armoniosamente, difuminando las fronteras y creando un flujo continuo ideal para el disfrute y el entretenimiento. Las impresionantes cristaleras de suelo a techo no solo enmarcan vistas espectaculares, sino que también inundan la residencia con una luminosidad que realza la elegancia de sus acabados. Las amplias terrazas envolventes, características distintivas de este ático, son extensiones naturales del hogar, ofreciendo múltiples ambientes para relajarse, cenar al aire libre o simplemente contemplar la belleza circundante en total serenidad.

Desde su privilegiada posición, este ático regala panorámicas ininterrumpidas que abarcan el verde esmeralda del campo de golf, la inmensidad azul del mar Mediterráneo y la icónica silueta del Peñón de Gibraltar. Imagínese despertando cada mañana con la luz dorada del amanecer reflejándose en el agua, o disfrutando de atardeceres mágicos que tiñen el cielo de tonos cálidos y vibrantes. Con una superficie total de 317 m², que incluye unos generosos 193 m² de terrazas, la conexión con el paisaje exterior es constante y sublime, infundiendo cada momento con una paz y grandeza inigualables.

El interior de la residencia es un testimonio de diseño y funcionalidad, centrado en el lujo y el confort. El corazón de la vivienda es su espaciosa zona de estar de planta abierta, un espacio fluido que invita a la socialización y la relajación, y que fluye sin esfuerzo hacia la cocina de diseño. Esta última, una obra maestra totalmente equipada con electrodomésticos premium de última generación y encimeras de alta calidad, es el sueño de cualquier aficionado culinario. Con tres amplios dormitorios diseñados como santuarios privados, dos elegantes baños estilo spa y un práctico aseo para invitados, la propiedad asegura privacidad y confort. Cada rincón ha sido pensado para el bienestar, incorporando calefacción por suelo radiante para un confort óptimo y un avanzado sistema de hogar inteligente que eleva la experiencia de vida a un nuevo nivel de conveniencia y eficiencia.

Las impresionantes terrazas son auténticas habitaciones al aire libre, ofreciendo el escenario perfecto para cualquier ocasión. Aquí, los propietarios pueden disfrutar de una sofisticada cocina exterior a medida con barbacoa, ideal para cenas al fresco y reuniones memorables bajo las estrellas, transformando cada evento en una experiencia culinaria inolvidable con el Mediterráneo como telón de fondo. Además, las dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero garantizan comodidad y seguridad para sus pertenencias.

Los residentes de Serenity Golf Resort disfrutan de un acceso privilegiado a una serie de amenidades de primer nivel que complementan a la perfección la experiencia de vida en este ático. Explore los cuidados jardines paisajísticos, relájese en las refrescantes piscinas comunitarias o manténgase en forma en el gimnasio completamente equipado. La Alcaidesa, en el sur de España, es un enclave idílico que combina la tranquilidad de un entorno natural con la vibrante oferta cultural y de ocio de la Costa del Sol. Su estratégica ubicación garantiza la proximidad a campos de golf de clase mundial, incluyendo el prestigioso Alcaidesa Links y Heathland, así como a exclusivos clubes de playa y marinas en la cercana y lujosa Sotogrande. Esta propiedad es una puerta de entrada a un estilo de vida inigualable, donde el lujo, la naturaleza y el deporte se fusionan en armonía, consolidándose como una inversión sólida en una de las zonas más codiciadas de Andalucía.

Detalles

Referencia	R5368879	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	1.095.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	126 m²	Parcela	–
Terraza	193 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella