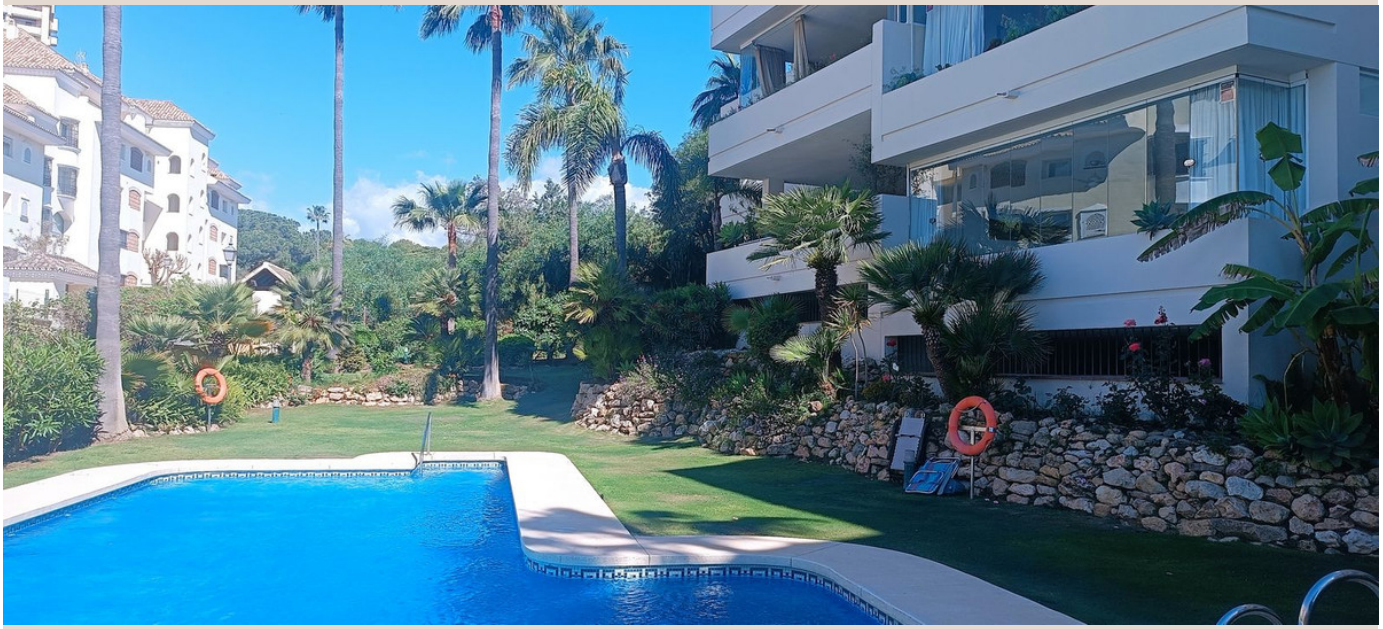
+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

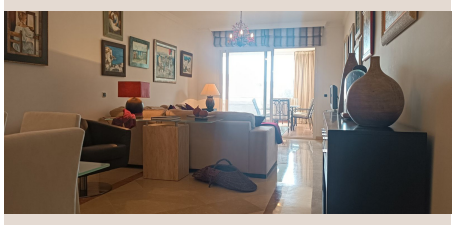
550.000 €

REFERENCIA R5370286

Exclusivo Apartamento de Lujo en Primera Línea de Playa, Elviria, Marbella: Su Refugio en la Costa del Sol

2	2	162 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Sumérjase en el lujo mediterráneo con este excepcional apartamento de orientación sur, situado en Elviria, Marbella, en la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este luminoso hogar, en planta intermedia, goza de ubicación privilegiada en primera línea de playa, adyacente al renombrado Hotel Don Carlos y la exclusiva Hacienda Beach. Un emplazamiento idílico con acceso directo a las doradas arenas y las cristalinas aguas, garantizando un estilo de vida de ensueño. La propiedad forma parte de una íntima comunidad de lujo, meticulosamente mantenida, con jardines exquisitamente paisajísticos y una impresionante piscina. Este entorno seguro y exclusivo combina privacidad y belleza natural, elevando el estándar de vida.

El interior cuenta con dos elegantes dormitorios, uno de ellos con lujoso baño en-suite, asegurando privacidad y máximo confort. El espacioso salón-comedor es el centro neurálgico del hogar, un espacio diáfano ideal para el ocio y el descanso. Desde aquí, se accede a una generosa terraza cubierta de 20 m², un auténtico mirador privado con idílicas vistas al jardín comunitario y a la resplandeciente piscina. Perfecta para cenas al aire libre o para relajarse, disfrutando del excepcional clima de Marbella durante todo el año.

La calidad es evidente en cada detalle: elegantes suelos de mármol pulido que aportan amplitud y sofisticación, y ventanas de doble acristalamiento para un aislamiento óptimo. La cocina, moderna y completamente equipada, incluye un práctico lavadero. Se complementa con una amplia plaza de garaje subterráneo privado, garantizando seguridad y comodidad con acceso directo a la vivienda. Acabados de primera calidad aseguran un hogar listo para disfrutar desde el primer momento.

La inmejorable localización de este inmueble en Elviria ofrece una vida de conveniencia y placer. A escasa distancia, el vibrante centro comercial al aire libre pone a su disposición una completa gama de servicios esenciales: desde supermercados y farmacias, hasta bancos, boutiques y una variada oferta de ocio y restauración. Disfrute de la facilidad de tener todo a su alcance, desde compras diarias hasta experiencias gastronómicas sofisticadas. Esta proximidad a servicios de alta calidad subraya el atractivo de vivir en Elviria, donde funcionalidad y lujo se encuentran en perfecta armonía.

Vivir aquí significa disfrutar de lo mejor de Marbella. Enclavado en primera línea de playa y con excelente conexión a la autovía A7, este apartamento ofrece acceso privilegiado a las afamadas playas de Marbella, situadas a pocos pasos. Para los amantes de la vida social y el entretenimiento costero, la propiedad se encuentra a menos de 200 metros de la animada escena playera de Elviria, con sus exclusivos chiringuitos, sofisticados clubes de playa y restaurantes de renombre. La combinación de tranquilidad residencial con la proximidad a la vida activa de Marbella es, sin duda, un gran valor añadido.

Esta es una oportunidad excepcional. Con un único propietario que lo ha mantenido con esmero inmaculado, este apartamento se presenta en un estado impecable, casi a estrenar y prácticamente sin uso. Está listo para entrar a vivir desde el primer día. Su condición impecable lo convierte en una inversión inteligente y un hogar perfecto para quienes buscan calidad, lujo y la comodidad de estrenar.

En Luxury Realty, le invitamos a descubrir la magia de este hogar. Las visitas son altamente recomendables para apreciar plenamente la calidad, el encanto y la privilegiada ubicación que esta propiedad ofrece en Elviria. Nuestro equipo le proporcionará todas las facilidades para organizar una visita personalizada. No pierda la oportunidad de adquirir un pedacito de paraíso en la Costa del Sol. Estamos seguros de que este apartamento superará todas sus expectativas.

Detalles

Referencia	R5370286	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	550.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	162 m²	Parcela	–

Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking, Primera línea, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella