+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

359.000 €

REFERENCIA R5371294

Ático de Lujo con Vistas al Mar en Bellavista Hills II, Calahonda – Un Santuario Exclusivo en la Costa del Sol

2	2	78 m²	90 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, en la prestigiosa y tranquila zona alta de Calahonda, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir un magnífico ático. Ubicado dentro del afamado complejo Bellavista Hills II, esta propiedad personifica la esencia del lujo mediterráneo, combinando una ubicación estratégica con unas vistas impresionantes y un acceso privilegiado a una vida de comodidad y entretenimiento. Para Luxury Realty, este ático representa no solo un hogar, sino una inversión en un estilo de vida excepcional en el sur de España.

La Ubicación Privilegiada: Calahonda, Un Enclave Deseado

Calahonda, una joya escondida en la provincia de Málaga, es sinónimo de serenidad y dinamismo a partes iguales. Este enclave costero ofrece lo mejor de Andalucía: playas doradas bañadas por el sol, una oferta gastronómica exquisita y una vibrante vida social, todo ello enmarcado por el espectacular paisaje natural. Desde su posición elevada, nuestro ático en Bellavista Hills II goza de una perspectiva única sobre el Mediterráneo, fusionando la tranquilidad de una zona residencial con la cercanía a todo lo que pueda desear.

La conveniencia es una piedra angular de la vida en Calahonda. Desde este fabuloso ático, se puede acceder a pie, en un agradable paseo, a una plétora de servicios esenciales y de ocio. Bares acogedores, cafeterías con encanto y restaurantes que sirven desde la cocina local andaluza hasta las propuestas internacionales más sofisticadas, se encuentran a poca distancia, invitándole a disfrutar de la vida sin necesidad de un vehículo. Esta accesibilidad es un factor clave que realza el atractivo de la propiedad, ya sea para estancias vacacionales o para una residencia permanente.

La ubicación de Calahonda es, además, estratégicamente envidiable. Situada entre las vibrantes ciudades de Marbella y Fuengirola, ofrece una conexión inmejorable con los principales puntos de interés de la Costa del Sol. El Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, puerta de entrada a Europa y al mundo, se encuentra a una cómoda distancia en coche, facilitando así los viajes y la recepción de visitantes. Vivir aquí es disfrutar de la auténtica esencia del sur de España, con su clima envidiable, su gente amable y su cultura rica y acogedora.

Bellavista Hills II: Un Complejo de Prestigio y Bienestar

Bellavista Hills II es mucho más que un complejo residencial; es una comunidad selecta reconocida por su calidad, su impecable mantenimiento y su atmósfera de exclusividad. Por múltiples razones, se ha consolidado como uno de los complejos más deseables de la zona. Su naturaleza de complejo cerrado (gated complex) proporciona una tranquilidad y seguridad adicionales, permitiendo a sus residentes disfrutar de la paz mental que anhelan.

Dentro de sus límites, los residentes disfrutan de unos jardines exuberantes y meticulosamente cuidados, que evocan un oasis tropical. Estos espacios verdes son el escenario perfecto para relajarse y desconectar, ofreciendo un refugio de la vida cotidiana. Complementando la belleza natural, el complejo cuenta con impresionantes piscinas, una para adultos y otra diseñada específicamente para los más pequeños, garantizando diversión y refresco para todas las edades. La administración de la comunidad es un modelo de eficiencia y profesionalidad, asegurando que todas las instalaciones se mantengan en óptimas condiciones, lo que contribuye significativamente a la alta calidad de vida de sus habitantes.

La filosofía de Bellavista Hills es la de ofrecer una experiencia de vida sin preocupaciones. Cada detalle, desde la jardinería hasta el mantenimiento de las piscinas, está gestionado con la máxima diligencia. Esto permite que los propietarios se concentren en disfrutar de su tiempo, ya sea relajándose junto a la piscina, dando un paseo por los jardines o explorando las maravillas que ofrece Calahonda y sus alrededores. Este compromiso con la excelencia es lo que hace que todas las propiedades dentro de los complejos de Bellavista Hills sean tan buscadas, prometiendo una vida de lujo, comodidad y tranquilidad.

Un Ático de Ensueño con Vistas al Mediterráneo

Este fabuloso ático en Bellavista Hills II no es una excepción a la regla de calidad que define al complejo. Su diseño interior, con amplios espacios y una distribución inteligente, maximiza la entrada de luz natural y realza su principal atractivo: las impresionantes vistas al mar. Desde sus generosas terrazas, se pueden contemplar los amaneceres sobre el Mediterráneo y los mágicos atardeceres que tiñen el cielo de tonos dorados y rojizos, creando un escenario perfecto para el entretenimiento o la introspección.

La propiedad ha sido concebida para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Cada estancia, desde los dormitorios luminosos hasta las zonas de estar, ha sido cuidadosamente diseñada para proporcionar un ambiente de sofisticación y bienestar. Los acabados de alta calidad son evidentes en cada rincón, desde los suelos hasta las cocinas, reflejando el compromiso de Bellavista Hills con la excelencia. Aquí, cada día se convierte en una experiencia de lujo, ya sea disfrutando de un café en la terraza con vistas al mar o compartiendo una cena bajo las estrellas.

Este ático ofrece la versatilidad de un espacio que se adapta a diversas necesidades. Es un refugio ideal para quienes buscan una residencia permanente, ofreciendo un entorno sereno y todas las comodidades para una vida plena. Al mismo tiempo, su atractivo y ubicación lo convierten en una opción inmejorable para aquellos que desean una casa de vacaciones de lujo, un lugar donde escapar y recargar energías, o incluso una sólida inversión con un potencial de alquiler muy interesante en el floreciente mercado de la Costa del Sol.

Un Estilo de Vida Activo y Conectado

La vida en este ático en Bellavista Hills II se extiende más allá de sus paredes y los límites del complejo. A tan solo un corto paseo de 8 minutos (aproximadamente 650 metros), se encuentra el reconocido Restaurante Miel Y Nata, así como otros restaurantes y bares familiares, ofreciendo una deliciosa variedad de opciones para comer y socializar. Esta proximidad a los servicios locales enriquece la experiencia de vivir en Calahonda, facilitando una vida social activa y espontánea.

Para los entusiastas del deporte, la oferta es sencillamente inmejorable. A solo 1.6 kilómetros del complejo, se encuentra el afamado Club del Sol, un centro deportivo de primera categoría que satisface todas las necesidades de los atletas y amantes del ejercicio. Este club cuenta con 12 pistas de tenis, 4 pistas de pádel, 4 pistas de squash y un gimnasio amplio y completamente equipado, proporcionando innumerables oportunidades para mantenerse activo, socializar y disfrutar de una vida saludable al aire libre, bajo el sol andaluz.

Además de las instalaciones del Club del Sol, la ubicación del ático garantiza una cercanía envidiable a las fabulosas playas de Calahonda, perfectas para nadar, tomar el sol o practicar deportes acuáticos. Y para los apasionados del golf, la Costa del Sol, también conocida como la "Costa del Golf", no tiene rival. En los alrededores de Calahonda, se encuentran numerosos campos de golf de prestigio internacional, ofreciendo desafíos para jugadores de todos los niveles y la oportunidad de disfrutar de este deporte en un entorno natural espectacular durante todo el año. Este ático es, por tanto, el punto de partida perfecto para explorar y disfrutar de todos los encantos que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Detalles

Referencia	R5371294	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	359.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	78 m²	Parcela	–
Terraza	90 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella