+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

1.875.000 €

REFERENCIA R5373799

Excepcional Townhouse de Lujo en Altos de Puente Romano, Milla de Oro – Una Oportunidad Única con Luxury Realty

4	3	285 m²	130 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la sofisticación en esta magnífica casa adosada, meticulosamente renovada y enclavada en la prestigiosa comunidad de Altos de Puente Romano, en el corazón de la codiciada Milla de Oro de Marbella. Este exclusivo enclave, situado en el sur de España, es sinónimo de opulencia y estilo de vida mediterráneo, ofreciendo una combinación inigualable de glamour, privacidad y proximidad a las amenidades más exquisitas de la Costa del Sol. Para aquellos que buscan lo extraordinario, esta propiedad, presentada por Luxury Realty, representa una inversión incomparable en uno de los destinos más deseados del mundo.

Ubicada dentro de una urbanización cerrada y segura con vigilancia las 24 horas, esta elegante residencia ha sido completamente transformada en 2024, elevando cada detalle a los más altos estándares de diseño y confort contemporáneo. La Milla de Oro, un tramo icónico que conecta el centro de Marbella con Puerto Banús, es famosa por sus hoteles de cinco estrellas, clubes de playa de renombre internacional como el Puente Romano Resort y Marbella Club, restaurantes con estrellas Michelin, boutiques de diseñadores y una vibrante vida social. Vivir aquí significa tener al alcance de la mano lo mejor que Marbella puede ofrecer: playas de arena dorada, campos de golf de élite, y un ambiente cosmopolita y sofisticado.

Diseño Contemporáneo y Espacios Exquisitos

Esta impresionante casa adosada de cuatro dormitorios y tres baños, distribuida con maestría en múltiples niveles, ha sido concebida para ofrecer una experiencia de vida interior-exterior fluida y excepcional. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar la luz natural y crear una atmósfera de serenidad y elegancia moderna.

La planta baja le da la bienvenida con un luminoso salón-comedor de planta abierta, donde una elegante chimenea añade un toque de calidez y encanto. Este espacio se conecta armoniosamente con una terraza privada y un jardín bellamente paisajístico, creando el escenario perfecto para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de tranquilidad al aire libre bajo el sol mediterráneo. La cocina de diseño, completamente equipada, es una obra maestra de funcionalidad y estilo, incorporando electrodomésticos de primera calidad como una placa de inducción con extractor integrado, un fregadero de gran tamaño, nevera-congelador, lavavajillas, horno microondas, horno tradicional y una vinoteca. Amplio espacio de almacenamiento integrado asegura una organización impecable. Un aseo de cortesía para invitados completa este nivel, añadiendo comodidad para residentes y visitantes.

Santuarios Privados y Comodidades Superiores

Ascendiendo a la primera planta, descubrirá la suntuosa suite principal, un verdadero santuario de relajación. Dispone de un baño privado que es un oasis de bienestar, equipado con bañera, ducha a ras de suelo, doble lavabo y WC, todos con acabados de la más alta calidad. Un vestidor generoso ofrece amplio espacio para el guardarropa. La suite principal también cuenta con acceso directo a una espaciosa terraza, ideal para disfrutar de un café matutino o de la brisa de la tarde. En este mismo nivel, dos dormitorios adicionales para invitados, ambos con armarios empotrados y acceso a su propia terraza, comparten un moderno baño completo con ducha a ras de suelo y lavabo, garantizando privacidad y confort para todos.

El nivel superior alberga el cuarto dormitorio, bañado en luz natural y equipado con armarios empotrados y un baño en-suite privado, proporcionando un espacio ideal para huéspedes o como oficina. Desde aquí, se accede directamente a la joya de la corona de la propiedad: el espectacular solárium en la azotea. Este nivel también incluye un práctico lavadero y una zona de almacenamiento, junto con acceso privado directo al garaje subterráneo, que ofrece espacio seguro para dos vehículos.

La Azotea: Un Espacio de Entretenimiento Incomparable

La impresionante terraza en la azotea ha sido meticulosamente diseñada para el entretenimiento y para disfrutar del inigualable clima de Marbella durante todo el año. Este espacio excepcional incluye una cocina exterior totalmente equipada con barbacoa, fregadero, nevera y lavavajillas, lo que permite organizar inolvidables reuniones al aire libre. Una ducha exterior completa este idílico entorno, perfecto para refrescarse después de tomar el sol o simplemente para disfrutar del lujo de una ducha al aire libre

bajo el cielo de Marbella. Las vistas panorámicas, aunque no frontales al mar, ofrecen un entorno cautivador que invita a la relajación y al disfrute en compañía de familiares y amigos.

Un Estilo de Vida Privilegiado en la Milla de Oro

Los residentes de Altos de Puente Romano disfrutan de hermosos jardines comunitarios inmaculadamente mantenidos, un oasis de verdor y tranquilidad. La gran piscina comunitaria ofrece un refugio refrescante, ideal para relajarse o practicar ejercicio. Esta es, sin duda, una de las direcciones más deseadas y exclusivas de la Milla de Oro de Marbella, garantizando un estilo de vida de élite.

Ya sea como una lujosa residencia permanente o como una exquisita casa de vacaciones, esta excepcional casa adosada presenta una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad de alto standing en uno de los mercados inmobiliarios más buscados de Europa. Con la garantía de la calidad y el servicio de Luxury Realty, esta es una invitación a vivir el sueño marbellí en su máxima expresión.

Detalles

Referencia	R5373799	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	1.875.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	285 m²	Parcela	–
Terraza	130 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella