+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



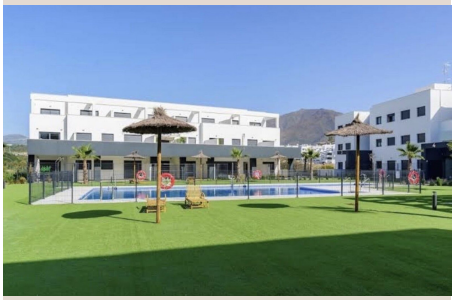
ESTEPONA

desde 379.900 €

Apartamento en Estepona

REFERENCIA R5374786

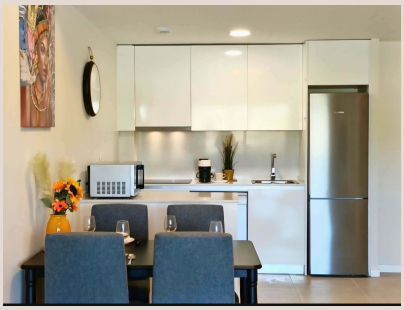
2	2	62 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

■ **EXCLUSIVIDAD Y ESTILO DE VIDA MEDITERRÁNEO EN ESTEPONA CON LICENCIA TURÍSTICA** ■ **Diseño interior prémium | Finalizado en 2024** REDUCED PRICE I MOTIVATED SELLER ? **¡UNA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EXTRAORDINARIA CON LICENCIA TURÍSTICA!** ? Elegancia mediterránea. Ubicación privilegiada. Una inversión lista para disfrutar. Imagina despertarte cada mañana a pocos pasos de la playa, rodeado de elegancia, tranquilidad y del auténtico estilo de vida mediterráneo. Este espectacular apartamento en planta baja, situado en Estepona, ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, confort y potencial de inversión. Ubicada en una exclusiva y tranquila comunidad dentro de una urbanización de alto nivel, esta propiedad prémium está diseñada para quienes valoran la calidad de vida, el diseño y la comodidad. ■ **CARACTERÍSTICAS DESTACADAS** ? Acceso directo a la zona de piscina. ? Disfruta de preciosos amaneceres desde tu terraza. ?■ Amplio dormitorio principal con diseño elegante. ? Baños modernos con acabados prémium. ? Comodidad de una vivienda en planta baja con fácil acceso. ? Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. ?■ A tan solo 300 metros a pie de la playa. ? A 5 minutos del centro de Estepona. ?■ A pocos metros de supermercados, restaurantes y otros servicios. ? **LICENCIA TURÍSTICA INCLUIDA** Una excelente oportunidad para disfrutar de tu propia vivienda junto al mar o comenzar a generar ingresos mediante el alquiler turístico, sujeto a la normativa aplicable. **Lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizarla desde el primer día**, según las condiciones legales y operativas correspondientes. Todo lo que necesitas está a poca distancia a pie: playa, restaurantes, cafeterías, ■supermercados, ■tiendas, ■farmacia ■y gasolinera. ■Una ■ubicación ■que ■facilita ■el día ■a ■día y ■permite ■disfrutar plenamente ■del ■estilo ■de ■vida de la ■Costa ■del ■Sol. Tanto ■si ■buscas ■una

Detalles

Referencia	R5374786	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 379.900 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	62 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella