+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

1.600.000 €

REFERENCIA R5374804

Lujo Exclusivo en el Corazón de la Milla de Oro: Chalet Adosado con Piscina Privada a Pasos de Puente Romano

4	4	360 m²	200 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo en el enclave más codiciado de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este magnífico chalet adosado, una joya arquitectónica que combina a la perfección la modernidad, la comodidad y una ubicación privilegiada. Situado a tan solo unos pasos del icónico Hotel Puente Romano, en el mismísimo corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en el sur de España, esta propiedad representa el epítome del estilo de vida de lujo. Su diseño contemporáneo y sus espacios inteligentemente distribuidos prometen una experiencia residencial sin igual para aquellos que buscan exclusividad y confort.

Un Diseño que Cautiva: Elegancia y Funcionalidad en Armonía

Este chalet adosado ha sido concebido para impresionar, con una arquitectura que prioriza la luz natural, la amplitud de los espacios y la integración perfecta entre el interior y el exterior. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer un ambiente de sofisticación relajada. Desde los acabados de alta calidad hasta la eficiente distribución de sus tres niveles principales y un nivel inferior versátil, la propiedad irradia una sensación de lujo discreto. Los materiales nobles, la paleta de colores neutros y la tecnología de vanguardia se fusionan para crear un hogar que es tanto un refugio personal como un espacio ideal para el entretenimiento social, garantizando una calidad de vida excepcional en uno de los destinos más deseados del mundo.

La Distribución Interior: Lujo en Cada Nivel

Planta Principal: Fusión de Estilo y Funcionalidad

Al acceder a la propiedad, se abre ante usted una planta principal diseñada para la vida moderna. La protagonista es, sin duda, la cocina, un espacio vanguardista y totalmente equipado con electrodomésticos de última generación, que se integra de manera fluida y semi-abierta con el elegante comedor, creando un ambiente perfecto para cenas íntimas o reuniones familiares. A la derecha de la entrada, encontrará un práctico aseo de cortesía. El amplio salón, punto neurálgico del hogar, invita a la relajación con su acogedora chimenea y, lo más destacable, sus impresionantes ventanales de pared a pared que no solo inundan el espacio de luz natural, sino que también ofrecen un acceso directo y armonioso a la zona de estar exterior, extendiendo el espacio habitable hacia el jardín y la piscina privada.

Primera Planta: Santuarios de Descanso

Ascendiendo a la primera planta, descubrirá dos suites exquisitamente diseñadas para el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal es un verdadero santuario, con amplios espacios, un lujoso baño en-suite y un generoso vestidor que ofrece soluciones de almacenamiento excepcionales. Además, cuenta con una terraza privada, el lugar idóneo para disfrutar de la tranquilidad matutina o de las noches estrelladas. La segunda suite en esta planta no se queda atrás en cuanto a lujo y comodidad; también dispone de su propio baño en-suite y acceso a una terraza privada, ideal para invitados o miembros de la familia que deseen su propio espacio al aire libre. Ambas habitaciones han sido concebidas como refugios personales, donde el diseño y la funcionalidad se unen para crear ambientes serenos y elegantes.

Segunda Planta: Versatilidad y Confort en las Alturas

La segunda planta alberga otra espaciosa suite que redefine el concepto de versatilidad. Este nivel superior ofrece un dormitorio generoso con su propio baño en-suite, y lo que lo hace verdaderamente único es la inclusión de una sala de estar privada dentro de la suite. Este espacio adicional puede ser utilizado como un estudio, una oficina en casa, una sala de lectura o un rincón de entretenimiento, proporcionando una flexibilidad inigualable. Además, esta suite disfruta de su propia terraza privada, ofreciendo un lugar íntimo para disfrutar del sol y del entorno, o simplemente para desconectar. Es un espacio ideal para huéspedes que buscan independencia o para crear un oasis personal dentro del hogar.

Nivel Inferior: Espacios Adicionales de Lujo y Funcionalidad

La propiedad se beneficia de un nivel inferior cuidadosamente diseñado que añade una dimensión extra de utilidad y lujo. Este nivel cuenta con un acceso directo y muy conveniente desde el parking, lo que facilita enormemente la vida diaria. Aquí se encuentra una espaciosa segunda sala de estar, un espacio increíblemente versátil que puede transformarse en una sala de cine privada, un gimnasio en casa, una sala de juegos o un estudio creativo, adaptándose a las necesidades y pasiones de sus habitantes. Además, en este nivel se ubica un cuarto dormitorio, completo con su propio baño en-suite, ofreciendo una solución perfecta para alojar a personal de servicio, invitados adicionales o como un refugio privado para adolescentes. Este nivel inferior optimiza el espacio y añade un valor considerable a la propiedad.

Un Oasis Exterior Privado: Disfrute Mediterráneo

El exterior de este chalet adosado es un verdadero paraíso privado. La piscina, de tamaño generoso, invita a refrescantes baños bajo el sol andaluz y se convierte en el centro de las actividades al aire libre. La "outdoor living area" ha sido diseñada como una extensión natural del salón interior, creando un espacio cohesivo y elegante para la relajación y el entretenimiento. Las terrazas circundantes ofrecen múltiples zonas para tomar el sol, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente descansar en un ambiente de total privacidad y tranquilidad. Este oasis exterior es el complemento perfecto para el lujo interior, permitiendo disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol durante todo el año, en un entorno íntimo y exclusivo.

La Ubicación Inigualable: Corazón de la Milla de Oro

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situada en la Milla de Oro de Marbella, en el sur de España, a escasos metros del legendario Hotel Puente Romano, esta residencia se encuentra en el epicentro del lujo y el glamour. La Milla de Oro es reconocida mundialmente por sus propiedades exclusivas, sus playas de arena fina, sus exquisitos restaurantes con estrellas Michelin, sus boutiques de diseñadores de alta costura y sus vibrantes clubes de playa. Vivir aquí significa tener acceso inmediato a lo mejor que Marbella puede ofrecer: desde campos de golf de prestigio internacional hasta el animado Puerto Banús, todo a poca distancia. Esta ubicación no solo promete un estilo de vida de élite, sino también una excelente inversión en uno de los mercados inmobiliarios más estables y deseados de Europa.

Su Próximo Hogar de Lujo le Espera

Este chalet adosado en la Milla de Oro es más que una propiedad; es una declaración de estilo de vida, una inversión en exclusividad y una invitación a vivir la vida al máximo en uno de los destinos más codiciados del planeta. Su combinación de diseño moderno, amplios espacios, acabados de lujo, una piscina privada y una ubicación insuperable lo convierte en una oportunidad única en el mercado actual. Luxury Realty le invita a descubrir esta excepcional residencia y a experimentar de primera mano la elegancia y el confort que ofrece. No pierda la oportunidad de hacer de este hogar su propio paraíso personal en Marbella. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y comenzar su viaje hacia el estilo de vida que siempre ha soñado.

Detalles

Referencia	R5374804	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.600.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	360 m²	Parcela	200 m²
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella