+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Apartamento en Estepona

2.090.000 €

REFERENCIA R5374891

4	4	149 m²	63 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Ubicado en la prestigiosa urbanización en primera línea de playa The Edge Estepona, este excepcional apartamento en segunda planta combina arquitectura contemporánea, amplios espacios interiores y impresionantes vistas panorámicas al mar en una de las comunidades más exclusivas de la Costa del Sol. Espacioso, elegante y lleno de luz natural, el apartamento se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir, ofreciendo un sofisticado estilo de vida junto al mar con una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. Todos los dormitorios disfrutan de acceso directo a terrazas privadas con hermosas vistas al Mediterráneo, creando una sensación única de amplitud y conexión con el entorno. La propiedad cuenta con una amplia terraza principal ideal para cenas al aire libre y entretenimiento, además de terrazas privadas adicionales que potencian la luminosidad y el flujo natural de toda la vivienda. Los ventanales de suelo a techo inundan los interiores de luz natural, realzando el diseño de concepto abierto y maximizando las espectaculares vistas desde cada estancia. La propiedad dispone de: • 4 dormitorios | 3,5 baños • Ubicación en primera línea de playa • Vistas panorámicas al mar Mediterráneo • Amplia terraza principal y terrazas privadas adicionales • Salón y comedor de concepto abierto • Cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau • Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir • Suelo radiante y aire acondicionado • 2 plazas de garaje subterráneo + trastero La cocina contemporánea combina un elegante diseño con electrodomésticos de alta gama, integrándose perfectamente con las generosas zonas de salón y comedor, cuidadosamente orientadas para aprovechar al máximo el espectacular entorno frente al mar. La vivienda incluye cuatro dormitorios de excelentes dimensiones, destacando la suite principal con acceso directo a la terraza y espectaculares vistas al mar. Los baños están acabados con materiales de alta calidad, complementando la estética refinada y moderna presente en toda la propiedad. Los residentes de The Edge disfrutan de una extraordinaria selección de servicios estilo resort, entre los que destacan: • Acceso directo a la playa y al paseo marítimo • Piscinas exteriores y piscina interior climatizada • Spa completo y zona wellness con sauna • Gimnasio totalmente equipado con zona exterior de CrossFit • Pista de pádel • Seguridad 24 horas y servicio de conserjería • Jardines paisajísticos cuidadosamente mantenidos Uno de los grandes atractivos de la urbanización es el reconocido restaurante frente al mar Nido Estepona, que ofrece una exclusiva experiencia gastronómica y social a pocos pasos de ■la ■residencia. Una ■oportunidad ■única para ■adquirir ■una ■amplia ■propiedad ■frente al ■mar, ■completamente amueblada, ■que ■combina a ■la ■perfección ■lujo, ■confort, servicios premium ■y ■una ■ubicación ■excepcional ■en ■Estepona.

Detalles

Referencia	R5374891	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	2.090.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	149 m²	Parcela	–
Terraza	63 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella