+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

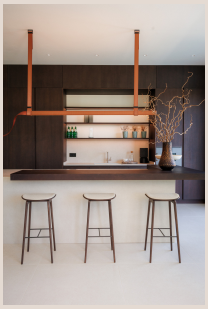
desde 5.400.000 €

Villa en The Golden Mile

REFERENCIA R5375176

4	5	618 m²	1.100 m²	239 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Ubicado en el precioso enclave de la Milla de Oro de Marbella, esta lujosa villa es un testamento para vivir exquisitamente en uno de los lugares más codiciados de España. Situado en una generosa parcela de 1.100m2, esta propiedad bajo construcción promete elegancia y confort, con un impresionante 618m2 de espacio construido y una terraza de 239m2. La villa es una de las cuatro excepcionales residencias independientes de una sola familia, que ofrecen una oportunidad única para residir en una zona tranquila pero estratégicamente conectada, a sólo 900 metros de las playas prístinas y los servicios esenciales de Marbella. El interior de la villa está diseñado para ofrecer un confort y estilo supremos, con cuatro amplios dormitorios y cinco elegantes baños. Completamente amueblada con piezas de diseño, la residencia mezcla perfectamente estética con funcionalidad. Las comodidades modernas como aire acondicionado y calefacción por suelo radiante utilizan el sistema avanzado de Airzone, lo que permite un control sin costuras del clima de la casa, garantizando comodidad durante todo el año. El sistema Smart Home mejora aún más la experiencia de vida proporcionando un clima avanzado y control de iluminación. Más allá del interior opulento, la propiedad cuenta con un jardín meticuloso de estilo mediterráneo, con piscina climatizada al aire libre. La piscina está equipada con equipo de purificación de última generación y un clorinator de sal, garantizando un refrescante baño durante todo el año. La villa está pensada en tres niveles, ofreciendo un amplio espacio de vida y privacidad. El sótano de la villa proporciona versatilidad y es un centro de entretenimiento y practicidad. Incluye una gran sala familiar con cine en casa, un bar de vinos y la preinstalación para una sauna y gimnasio. Este nivel también alberga un lavadero, espacios de almacenamiento generosos y alojamientos de personal equipados con baño privado, subrayando el compromiso de la villa con el lujo y la comodidad. Situado ■con ■acceso ■directo ■a la ■carretera ■de ■circunvalación ■de ■Marbella, esta ■villa ■es un ■faro ■de opulencia ■de ■estilo ■de ■vida en el ■corazón ■de ■la ■Milla ■de ■Oro.

Detalles

Referencia	R5375176	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 5.400.000 €
Dormitorios	4	Baños	5
Construidos	618 m²	Parcela	1.100 m²
Terraza	239 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella