+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CANCELADA

desde 487.500 €

REFERENCIA R5375776

Descubra el Oasis Residencial de Lujo en Cancelada: Un Estilo de Vida Exclusivo en la Costa del Sol

2	2	100 m²	27 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, en la idílica y serena localidad de Cancelada, surge una nueva oportunidad para quienes buscan la quintaesencia del lujo y la comodidad: un desarrollo residencial que redefine la vida moderna. Este exclusivo conjunto de viviendas, diseñado para los paladares más exigentes, ofrece una simbiosis perfecta entre diseño vanguardista, acabados de primera calidad y una ubicación privilegiada en el sur de España. Con una gama de precios que oscila desde los 487.500 € hasta los 922.000 €, presentamos una inversión inigualable en un estilo de vida sofisticado y lleno de bienestar.

Este excepcional proyecto ha sido concebido para proporcionar una experiencia residencial sin parangón. Las viviendas disponibles, con opciones de 2 y 3 dormitorios, han sido meticulosamente diseñadas para maximizar el espacio, la luz natural y la funcionalidad. La variedad de tipologías incluye elegantes apartamentos en planta baja, algunos de ellos con exuberantes jardines privados que invitan a la relajación y al esparcimiento al aire libre, y/o amplias terrazas donde la vida social se fusiona con el entorno mediterráneo. Para aquellos que buscan lo más alto, los espectaculares áticos ofrecen vistas panorámicas y la cúspide del diseño contemporáneo, elevando el concepto de hogar a una verdadera obra de arte.

Cada residencia de este nuevo desarrollo ha sido pensada hasta el último detalle para garantizar la máxima comodidad y exclusividad. Incluidas con cada propiedad, se encuentran un práctico trastero, ideal para el almacenamiento adicional, y una plaza de aparcamiento subterráneo, ofreciendo seguridad y conveniencia inigualables. Desde el momento en que cruce el umbral, quedará cautivado por las impresionantes vistas despejadas a las majestuosas montañas que enmarcan el paisaje. Y, como un regalo adicional de la naturaleza, la gran mayoría de las viviendas disfrutan de panorámicas espectaculares del resplandeciente Mar Mediterráneo, transformando cada amanecer y atardecer en un espectáculo inolvidable desde la privacidad de su propio hogar. Imagine disfrutar de la brisa marina y los tonos dorados del sol poniente, un privilegio que solo la Costa del Sol puede ofrecer.

Amenidades y Servicios Exclusivos para un Estilo de Vida Inigualable

Más allá de las viviendas de ensueño, el complejo se erige como un verdadero oasis de bienestar y ocio. Los residentes tendrán a su disposición una impresionante piscina, diseñada como el corazón de la comunidad, perfecta para refrescarse y disfrutar de los más de 320 días de sol anuales que bendicen la Costa del Sol. Este clima excepcional invita a la vida al aire libre, ya sea para un baño matutino en solitario o para momentos de diversión y relajación con la familia bajo el cálido sol andaluz.

Para los amantes de la salud y el fitness, el desarrollo no escatima en facilidades. Los propietarios tendrán acceso a un gimnasio interior completamente equipado con la última tecnología, permitiendo mantenerse en forma sin salir de casa. Además, se ha integrado una zona deportiva al aire libre, ideal para diversas actividades físicas y para aprovechar el buen tiempo. Pero la joya de la corona es, sin duda, el acceso exclusivo al prestigioso Cancelada Club House. Este santuario de lujo ofrece una experiencia completa con su moderno spa, una sauna revitalizante para desintoxicar cuerpo y mente, un gimnasio adicional con equipamiento de vanguardia y una acogedora área de cafetería, un punto de encuentro perfecto para socializar y relajarse en un ambiente sofisticado.

Cancelada: Un Enclave Privilegiado para Amantes del Golf y la Naturaleza

La ubicación estratégica de este desarrollo en Cancelada, Estepona, al sur de España, es, por sí misma, una promesa de calidad de vida. Esta consolidada área no solo es reconocida por su tranquilidad y su encanto andaluz, sino que también es un destino clave y un paraíso indiscutible para los entusiastas del golf a nivel mundial. A pocos minutos de distancia, se encuentran algunos de los campos de golf más importantes y prestigiosos de Andalucía, ofreciendo una variedad inigualable para jugadores de todos los niveles. Entre ellos, destacan nombres de renombre internacional como Flamingos Golf, el propio Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House y el majestuoso Atalaya Golf & Country Club. Tener acceso a estos campos de campeonato a un tiro de piedra convierte cada día en una oportunidad para perfeccionar su swing y disfrutar de paisajes verdes impecablemente cuidados bajo el sol mediterráneo.

Pero la excelencia deportiva no se limita al golf. Si la equitación es su verdadera pasión, Cancelada le abrirá las puertas a un mundo de elegancia y tradición ecuestre. Muy cerca, encontrará la afamada Escuela de Arte Ecuestre Costa del Sol, un centro de referencia aprobado por la prestigiosa British Horse Society. Aquí, jinetes de todos los niveles pueden sumergirse en el arte de la doma, la equitación clásica y el salto, en un entorno profesional y con instalaciones de primer nivel. Este es el lugar donde

su amor por los caballos encontrará su máxima expresión, ofreciendo una experiencia única y enriquecedora en un escenario idílico.

Además de estas actividades de élite, Cancelada se beneficia de una excelente conectividad. A pocos minutos, encontrará una vibrante selección de restaurantes, boutiques de lujo, servicios esenciales y, por supuesto, las doradas playas de la Costa del Sol. La cercanía a ciudades cosmopolitas como Marbella y Estepona, y a los exclusivos enclaves de Puerto Banús, garantiza que siempre tendrá opciones para el ocio, las compras y la gastronomía. Este nuevo desarrollo en Cancelada no es solo una vivienda; es una puerta a un estilo de vida envidiable, donde cada día es una celebración del lujo, el confort y la belleza natural del sur de España. Es la oportunidad de vivir el sueño mediterráneo que siempre ha anhelado, en un entorno de exclusividad y sofisticación.

Detalles

Referencia	R5375776	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 487.500 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	100 m²	Parcela	–
Terraza	27 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella