+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

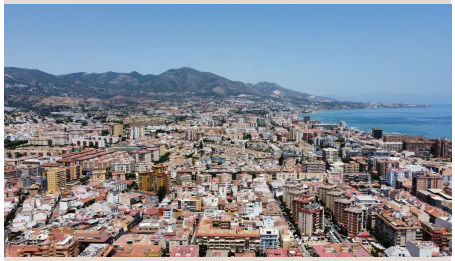
desde 299.000 €

REFERENCIA R5375905

Descubra su Refugio Urbano de Lujo en el Corazón Vibrante de Fuengirola, Costa del Sol

2	2	69 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Fuengirola, una joya en la codiciada Costa del Sol, presenta una oportunidad inmejorable para adquirir un apartamento moderno y elegante en su pulsante centro. Ideal como inversión sólida o un idílico refugio vacacional, este inmueble combina diseño contemporáneo con una ubicación envidiable, prometiendo un estilo de vida mediterráneo sin igual.

Este exquisito apartamento, parte de una construcción residencial de reciente data, se sitúa en la planta baja a pie de calle. Su diseño de concepto abierto maximiza la luminosidad y el espacio. La cocina, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra fluidamente con la sala de estar, creando un ambiente perfecto para el ocio. El dormitorio principal ofrece un práctico armario empotrado, y el elegante baño dispone de una espaciosa ducha a ras de suelo con mamparas de cristal. Concebido para disfrutar de la vida urbana y la inmediatez de sus servicios, este apartamento no cuenta con terraza privada.

El edificio, una estructura moderna de seis plantas que alberga 37 apartamentos, destaca por su compromiso con la sostenibilidad. Incorpora paneles solares para optimizar el consumo eléctrico en el calentamiento de agua, lo que resulta en un menor impacto ambiental y costes comunitarios excepcionalmente bajos. Los residentes disfrutarán de la comodidad de un ascensor que sirve a todas las plantas y una plaza de aparcamiento subterráneo, un auténtico lujo en el corazón de Fuengirola que garantiza tranquilidad y seguridad para su vehículo.

La ubicación es, sin duda, la joya de la corona de esta propiedad. En el epicentro de Fuengirola, tendrá acceso inmediato a una vasta gama de servicios y atracciones. A tan solo diez minutos a pie, se encuentran las doradas playas y su icónico Paseo Marítimo. El renombrado Bioparc, un innovador zoológico, está prácticamente al lado, y la cercanía a diversas tiendas, restaurantes y bares le asegura una vida urbana vibrante y sin preocupaciones. Desde el primer día, podrá sumergirse en el estilo de vida relajado pero dinámico que caracteriza a la Costa del Sol.

Fuengirola ha evolucionado de un pintoresco pueblo pesquero a uno de los destinos más codiciados, sin perder su encanto andaluz. Su moderna marina, el histórico Castillo Sohail y el Mijas Aquapark son solo algunas de sus atracciones. Explore las encantadoras calles que conducen a la Plaza Constitución, un vibrante centro de vida local con bares de tapas y boutiques. Para opciones de compras y ocio adicionales, el centro comercial Miramar, en las afueras, complementa la oferta con tiendas, cines y restaurantes.

Estratégicamente ubicada a medio camino entre la cosmopolita Málaga y la glamurosa Marbella, Fuengirola presume de una conectividad inigualable. El aeropuerto de Málaga-Costa del Sol es fácilmente accesible a través de una línea de tren costera directa, así como por una eficiente red de autobuses y carreteras. Esta posición estratégica convierte a Fuengirola en un punto de partida ideal para explorar el sur de España y es un paraíso para los golfistas, con campos de prestigio como Cerrado del Águila, El Chaparral y Mijas Golf a poca distancia, y una amplia selección de otros campos de campeonato en un radio de diez minutos.

Para los entusiastas del lujo, Marbella y Puerto Banús se encuentran a escasos 20 minutos en coche, ofreciendo boutiques de diseñadores y experiencias gastronómicas de alta cocina. No pierda la oportunidad de ser propietario de este excepcional apartamento en una de las ubicaciones más dinámicas y deseables de Fuengirola. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para organizar una visita y dar el primer paso hacia su nueva vida bajo el sol de la Costa del Sol, donde el clima templado y las infinitas posibilidades le esperan.

Detalles

Referencia	R5375905	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 299.000 €
Dormitorios	2	Baños	2

Construidos	69 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Aire acondicionado, Ascensor, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella